

## Le parc locatif social des organismes sociaux en Loir-et-Cher au 1<sup>er</sup> janvier 2014

Dénombrement	
<b>Nombre de logements au 1<sup>er</sup> janvier 2014</b>	<b>20 703</b>
Nombre de logements au 1 <sup>er</sup> janvier 2013	20 606
Evolution en 2014 (en %)	+ 0,5 %
Nombre de logements proposés à la location	20 506
Nombre de logements vacants	1 552
Taux de vacance	7,6 %
Proportion de logements ayant fait l'objet d'un emménagement en 2013	12,3 %

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	14 636	70,7
Individuel	6 067	29,3
<b>Ensemble</b>	<b>20 703</b>	<b>100</b>

Date de construction du parc	Nombre	En %
Avant 1975	10 451	50,5
De 1975 à 1989	4 579	22,1
De 1990 à 1999	2 567	12,4
A partir de 2000	3 106	15,0
<b>Ensemble</b>	<b>20 703</b>	<b>100</b>

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	802	3,9
2 pièces	2 834	13,7
3 pièces	7 166	34,6
4 pièces	7 796	37,7
5 pièces	2 042	9,9
6 pièces	63	0,3
<b>Ensemble</b>	<b>20 703</b>	<b>100</b>

Classe de consommation d'énergie	Nombre	En %	Classe de l'impact des consommations d'énergie sur l'effet de serre	Nombre	En %
A	7	0,05	A	15	0,1
B	235	1,6	B	205	1,4
C	2 685	18,5	C	2 220	15,3
D	7 579	52,3	D	3 189	22,0
E	3 447	23,8	E	5 776	39,8
F	383	2,6	F	2 464	17,0
G	164	1,1	G	631	4,4
<b>Logements ayant eu un DPE réalisé</b>	<b>14 500</b>	<b>100</b>	<b>Logements ayant eu un DPE réalisé</b>	<b>14 500</b>	<b>100</b>
<b>Ensemble</b>	<b>20 703</b>		<b>Ensemble</b>	<b>20 703</b>	

### Les mises en service en 2013

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	96	50,3
Individuel	95	49,7
<b>Ensemble</b>	<b>191</b>	<b>100</b>

Origine des entrées dans le parc	Nombre	En %
Construction	187	97,9
Acquisition	4	2,1
<b>Ensemble</b>	<b>191</b>	<b>100</b>

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	0	0
2 pièces	13	6,8
3 pièces	50	26,2
4 pièces	90	47,1
5 pièces	38	19,9
<b>Ensemble</b>	<b>191</b>	<b>100</b>

### Les sorties du parc en 2013

Motifs de sorties	Nombre	En %
Autre vente	16	15
Vente à l'occupant	6	5,6
Autre motif	85	79,4
<b>Ensemble</b>	<b>107</b>	<b>100</b>

