

Le parc locatif social des organismes sociaux en Loir-et-Cher au 1^{er} janvier 2017

Champ du parc locatif social - hors logements non conventionnés appartenant à une société d'économie mixte - SEM.

Dénombrement	
Nombre de logements du parc locatif social au 1^{er} janvier 2017	21 137
Nombre de logements du parc locatif social au 1 ^{er} janvier 2016	21 043
Evolution en 2017 (en %)	+ 0,4 %
Nombre de logements proposés à la location	20 554
Nombre de logements vacants	1 545
Taux de vacance	7,5 %
Nombre de logements vacants depuis plus de 3 mois	1 027
Taux de vacance de plus de trois mois	5 %
Proportion de logements ayant fait l'objet d'un emménagement en 2016	11,5 %

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	14 679	69,4
Individuel	6 360	30,1
Etudiant	98	0,5
Ensemble	21 137	100

Date de construction du parc	Nombre	En %
Avant 1975	9 095	43,0
De 1975 à 1989	5 637	26,7
De 1990 à 1999	2 727	12,9
A partir de 2000	3 678	17,4
Ensemble	21 137	100

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	913	4,3
2 pièces	2 868	13,6
3 pièces	7 297	34,5
4 pièces	7 941	37,6
5 pièces	2 054	9,7
6 pièces	64	0,3
Ensemble	21 137	100

Les mises en service en 2016

Type de construction	Nombre	En %
Collectif	50	37,0
Individuel	85	63,0
Ensemble	135	100,0

Origine des entrées dans le parc	Nombre	En %
Construction	102	75,6
Acquisition	33	24,4
Ensemble	135	100,0

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	0	0
2 pièces	13	9,6
3 pièces	48	35,6
4 pièces	62	45,9
5 pièces	12	8,9
Ensemble	135	100

Les sorties du parc en 2016

Motifs de sorties	Nombre	En %
Vente	30	75
Démolition	10	25
Ensemble	40	100



Observatoire de l'Economie et des Territoires d'après source : RPLS 2017 au 01/01