

# Le parc locatif social des organismes sociaux en Loir-et-Cher au 1<sup>er</sup> janvier 2020

Champ du parc locatif social - hors logements non conventionnés appartenant à une société d'économie mixte - SEM.

Dénombrement	
<b>Nombre de logements du parc locatif social au 1<sup>er</sup> janvier 2020</b>	<b>21 506</b>
Nombre de logements du parc locatif social au 1 <sup>er</sup> janvier 2019	21 467
Evolution en 2019 (en %)	0,18 %
Nombre de logements proposés à la location	20 619
Nombre de logements vacants	1 511
Taux de vacance	7,33 %
Nombre de logements vacants depuis plus de 3 mois	1 063
Taux de vacance de plus de trois mois	5,16 %
Taux de mobilité en %	11,11%

Type de construction	Nombre	En %
<b>Collectif</b>	14 891	69,2
<b>Individuel</b>	6 517	30,3
<b>Etudiant</b>	98	0,5
<b>Ensemble</b>	<b>21 506</b>	<b>100</b>

Date de construction du parc	Nombre	En %
Avant 1975	9 055	42,1
De 1975 à 1989	5 501	25,6
De 1990 à 1999	2 765	12,9
A partir de 2000	4 185	19,5
<b>Ensemble</b>	<b>21 506</b>	<b>100</b>

Nombre de pièces	Nombre	En %
1 pièce	910	4,2
2 pièces	2 936	13,7
3 pièces	7 458	34,7
4 pièces	8 068	37,5
5 pièces et plus	2 134	9,9
<b>Ensemble</b>	<b>21 506</b>	<b>100</b>

## Les mises en service en 2019

Origine des entrées dans le parc	Nombre	En %
Construction	59	65,6
Acquisition	31	34,4
<b>Ensemble</b>	<b>90</b>	<b>100</b>

## Les sorties du parc en 2019

Motifs de sorties	Nombre	En %
Vente	25	37,3
Démolition	20	29,9
Transfert à un autre bailleur	16	23,9
Autre motif	6	9,0
<b>Ensemble</b>	<b>67</b>	<b>100</b>