

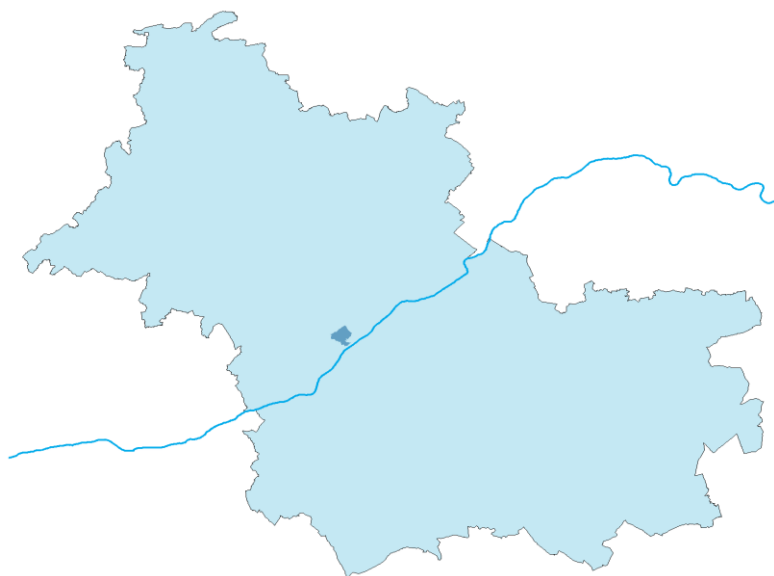


OBSERVATOIRE  
DE L'ÉCONOMIE  
ET DES TERRITOIRES

# Les Fiches de l'Observatoire

Juin 2022 #168-4102

## Portrait chiffré du canton de Blois-1

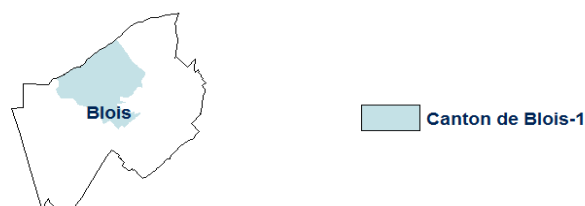


## Le canton de Blois-1

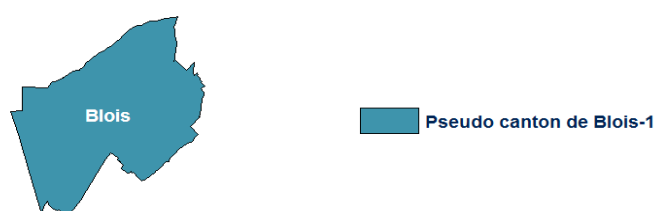
1 commune

*IRIS de Blois : Croix Chevalier 01, Croix Chevalier 02, Chavy, Coty 01, Coty 02, Cabochon Quiniere 01, Cabochon Quiniere 02, Kennedy, Pinconniere, Sarrazines Hautes Saules 01, Sarrazines Hautes Saules 02.*

*Les communes de plus de 10 000 habitants et la plupart des communes de 5 à 10 000 habitants ont été divisées en IRIS pour permettre de diffuser des données statistiques à un niveau infracommunal.*



## Le pseudo canton de Blois-1



Dans le cas où les données ne sont pas disponibles à l'échelle du canton exact, elles sont présentées à l'échelle du pseudo-canton (qui correspond à la commune de Blois), qui sera précisé avec une \*.

> Bureau centralisateur	Blois
> Superficie	7,3 km <sup>2</sup>
> Densité	2845,8 habitants au km <sup>2</sup>
> Arrondissement(s)	Blois
> Intercommunalités	1 EPCI : Agglopolys
	1 PAYS : Pays des Châteaux

### GLOSSAIRE

EPCI	Établissement public de coopération intercommunale
CC	Communauté de communes
CA	Communauté d'agglomération
PETR	Pôle d'équilibre territorial et rural

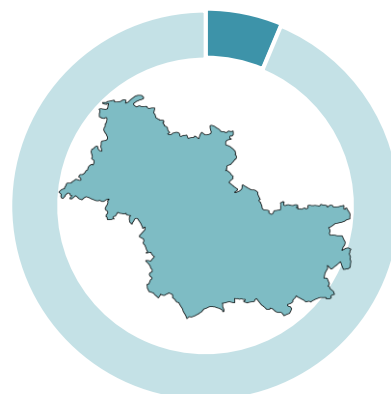
## Démographie

Communes	Population 2013	Population 2018	Taux de variation annuel moyen (%)
Blois (partie)	20 765	20 880	+ 0,11
<b>Total</b>	<b>20 766</b>	<b>20 880</b>	<b>+ 0,11</b>
Total Loir-et-Cher	332 001	330 248	- 0,11

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

**20 880** habitants en 2018

**6,3 %** de la population du Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



**+ 0,11 %**

Taux de variation annuel moyen de la population entre 2013 et 2018.

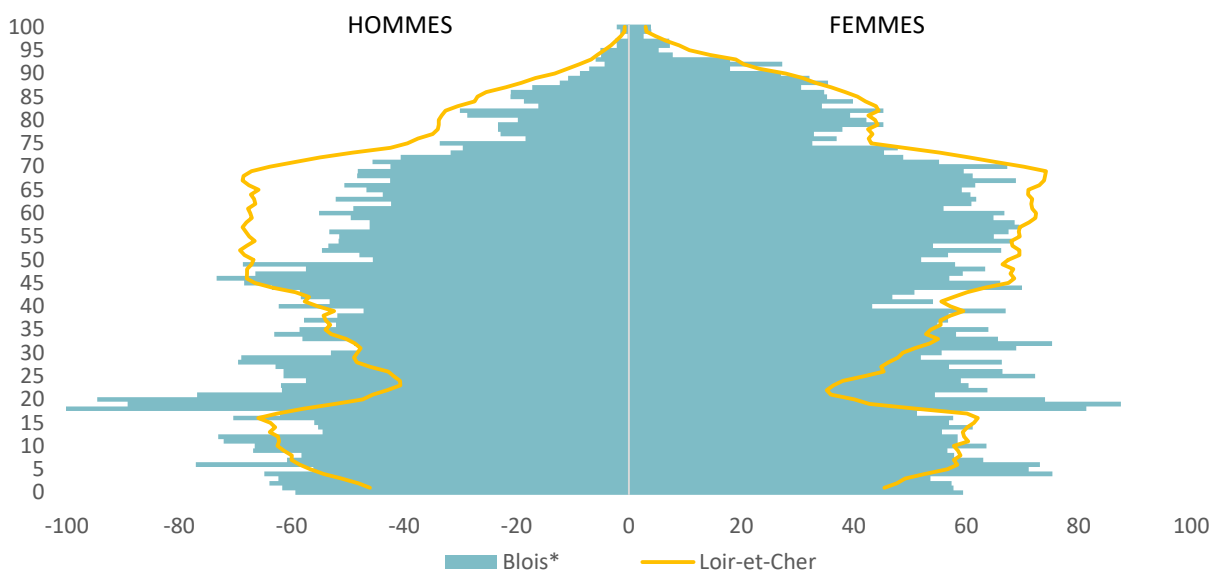


Loir-et-Cher

**-0,11 %**

Source : INSEE RP 2013 et 2018 - exploitation principale

## Structure par âge en 2018\*



## Population par tranches d'âges en 2018

	Blois-1	%	Loir-et-Cher	%
<b>Population</b>	<b>20 880</b>		<b>330 248</b>	
0-14 ans	4 974	23,8	56 083	17
15-29 ans	3 503	16,8	47 080	14,3
30-44 ans	3 534	16,9	54 868	16,6
45-59 ans	3 625	17,4	67 853	20,5
60-74 ans	3 382	16,2	64 096	19,4
75 ans et plus	1 863	8,9	40 268	12,2

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale



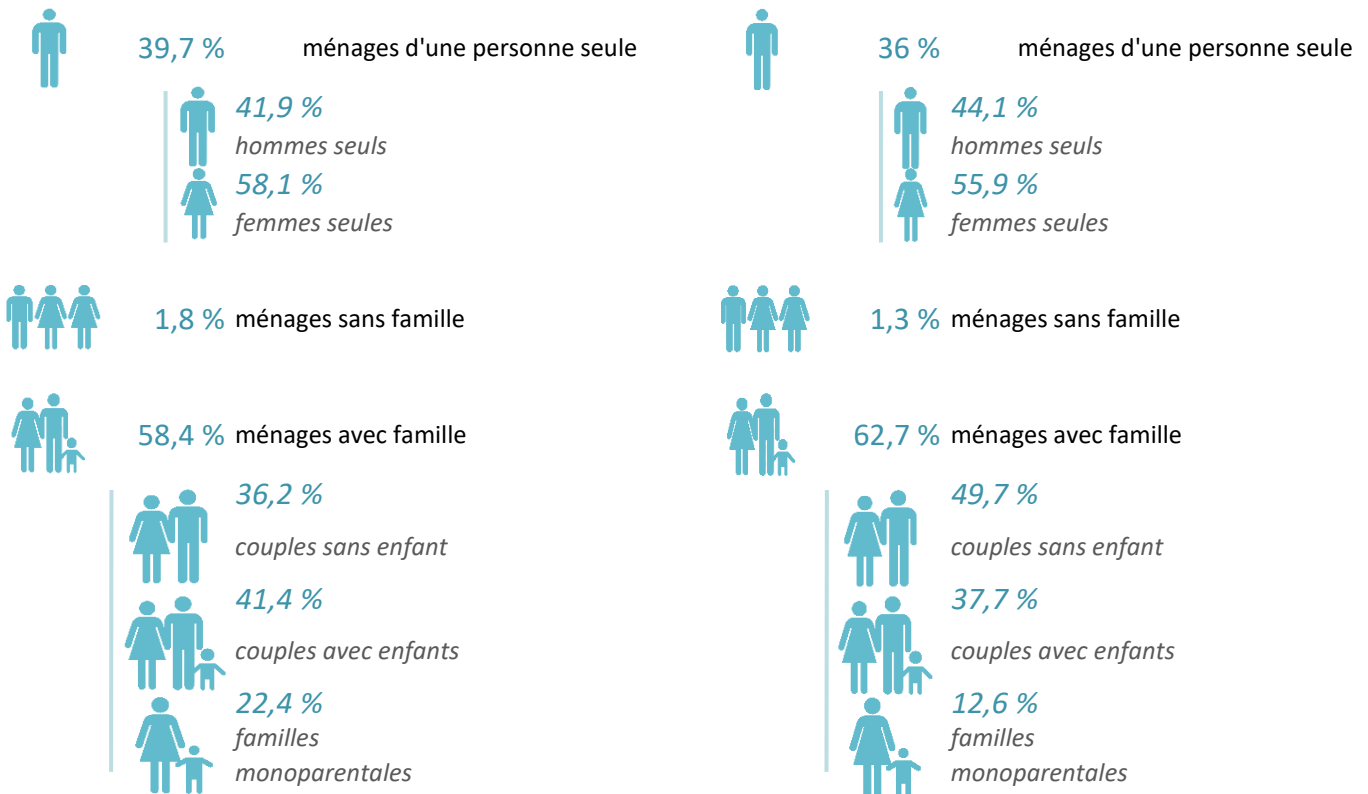
8 912 ménages en 2018

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### La composition des ménages en 2018

Blois-1

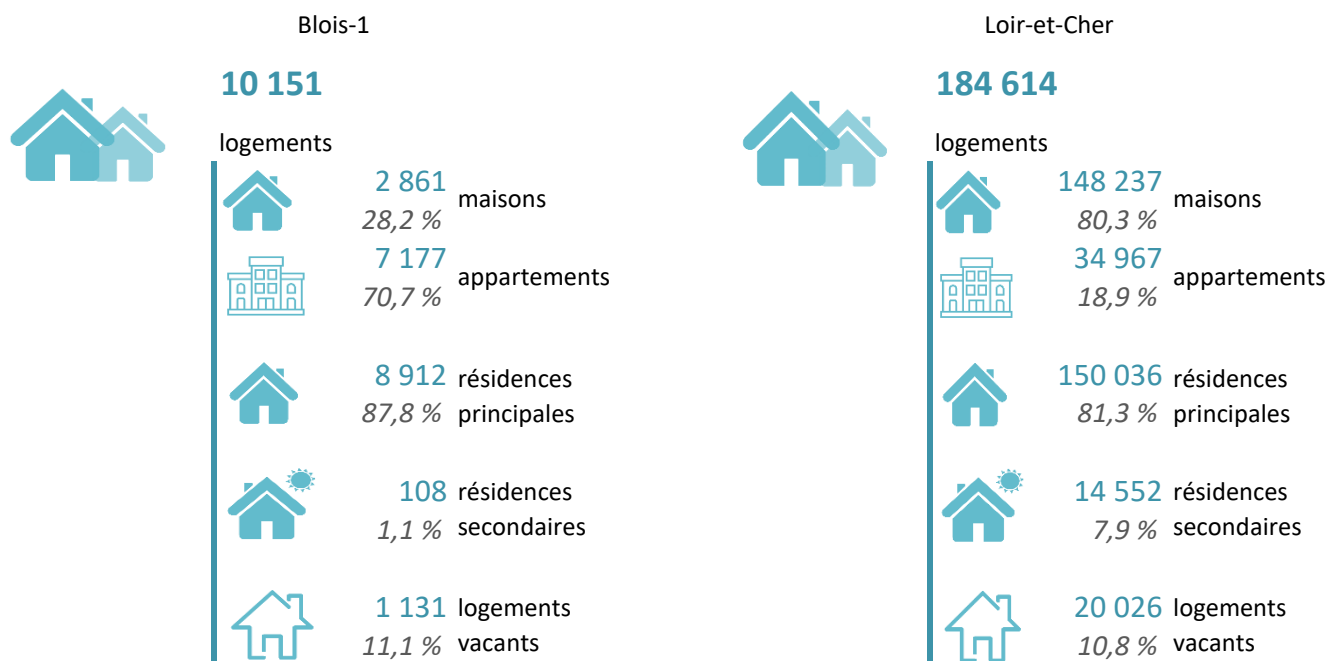
Loir-et-Cher



Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

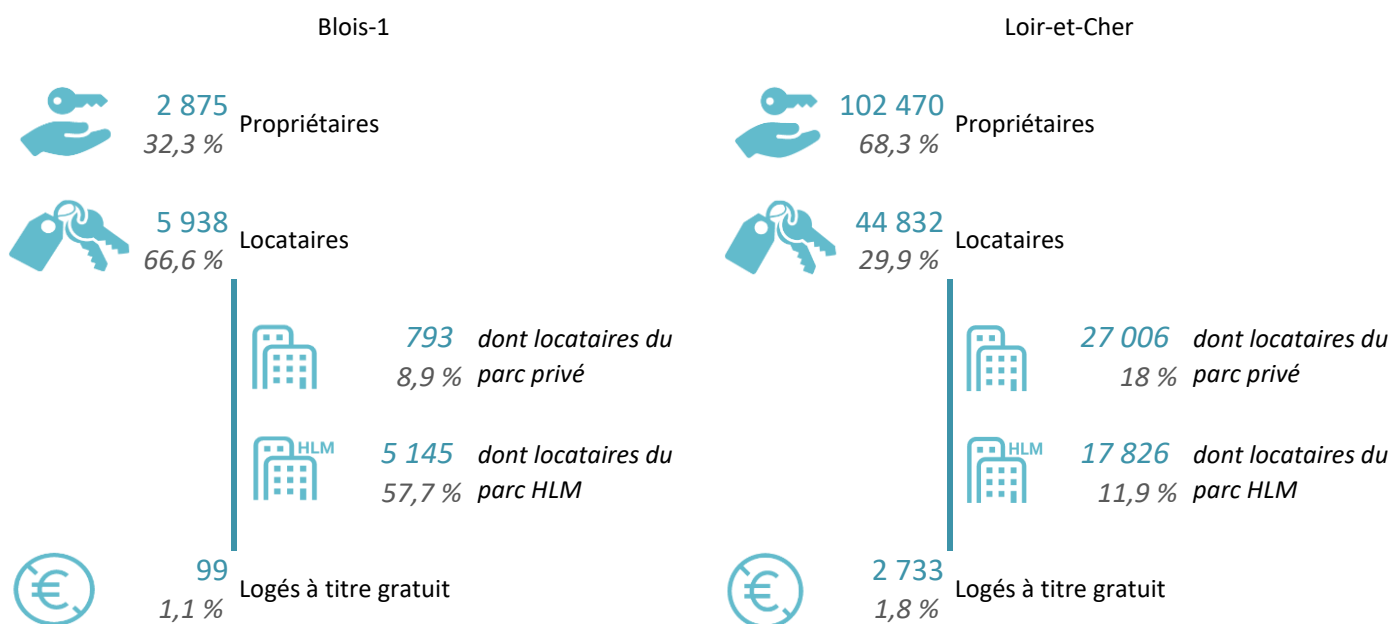
## Habitat - Logement

### La structure du parc de logements en 2018



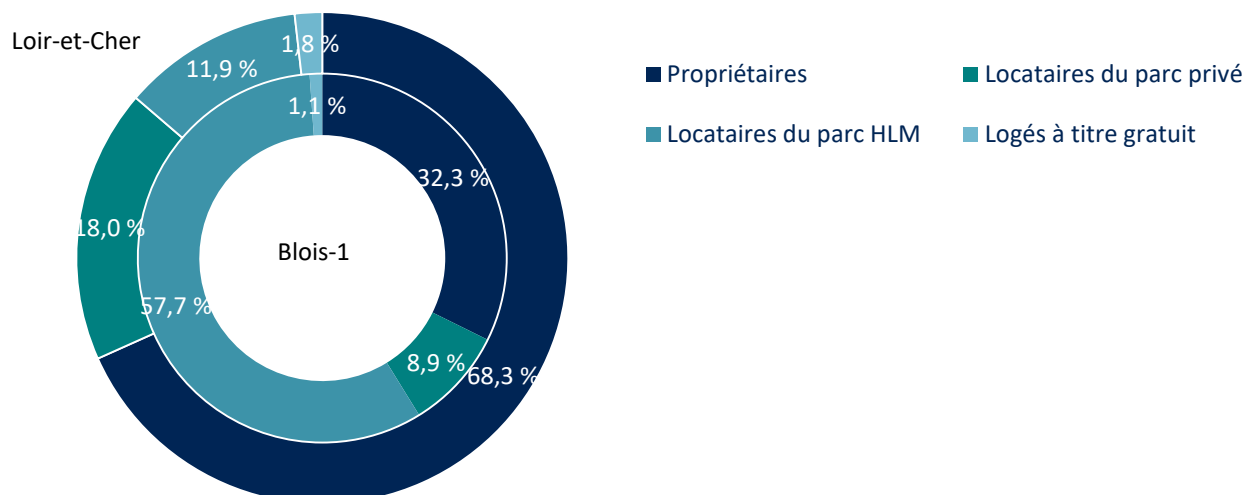
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### Statut d'occupation des résidences principales en 2018



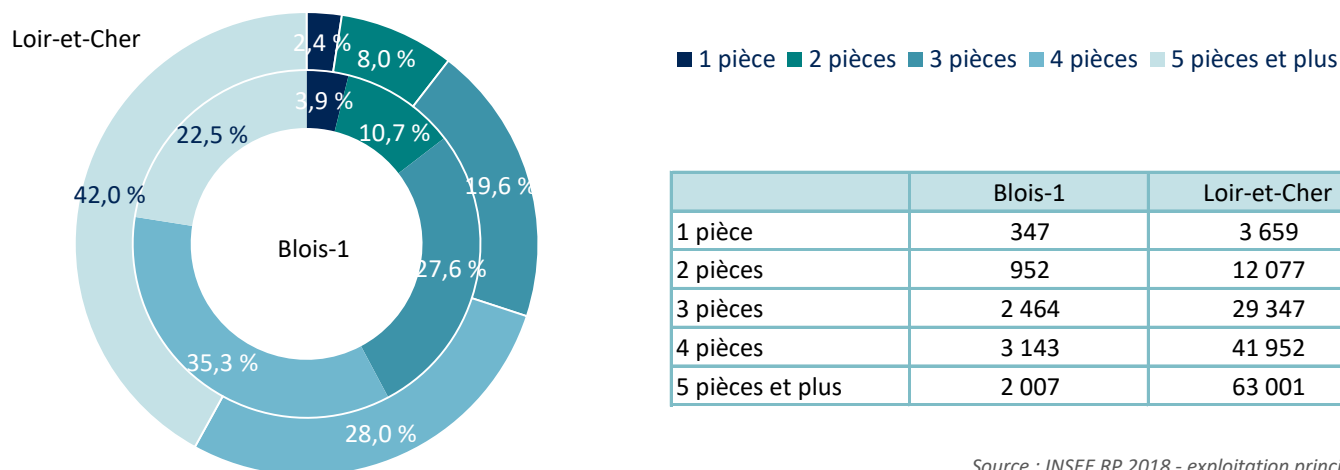
Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## Statut d'occupation des résidences principales en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

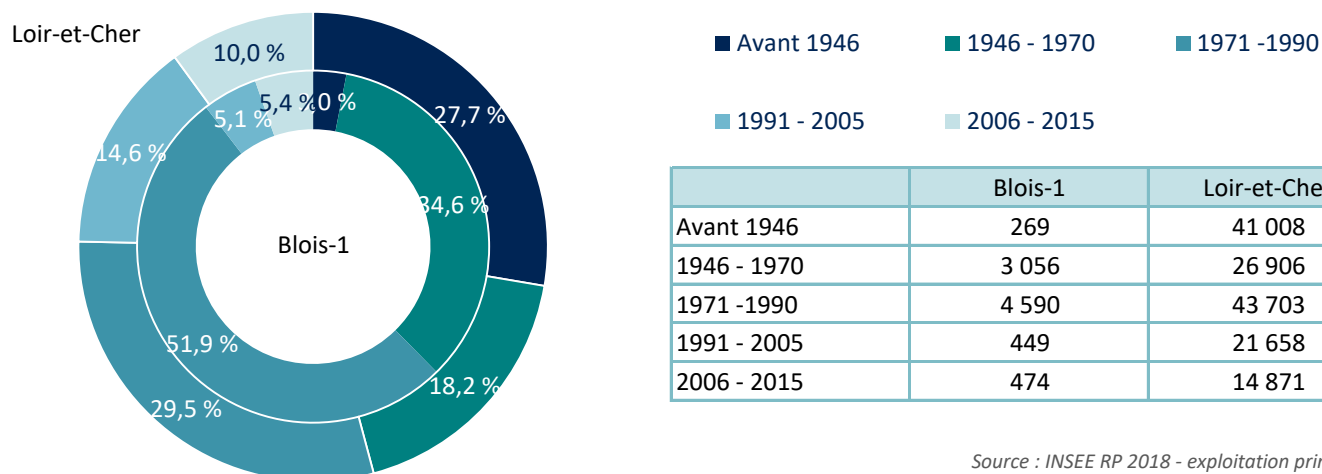
## Taille des résidences principales en 2018



	Blois-1	Loir-et-Cher
1 pièce	347	3 659
2 pièces	952	12 077
3 pièces	2 464	29 347
4 pièces	3 143	41 952
5 pièces et plus	2 007	63 001

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## Date de construction des résidences principales en 2018



	Blois-1	Loir-et-Cher
Avant 1946	269	41 008
1946 - 1970	3 056	26 906
1971 - 1990	4 590	43 703
1991 - 2005	449	21 658
2006 - 2015	474	14 871

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

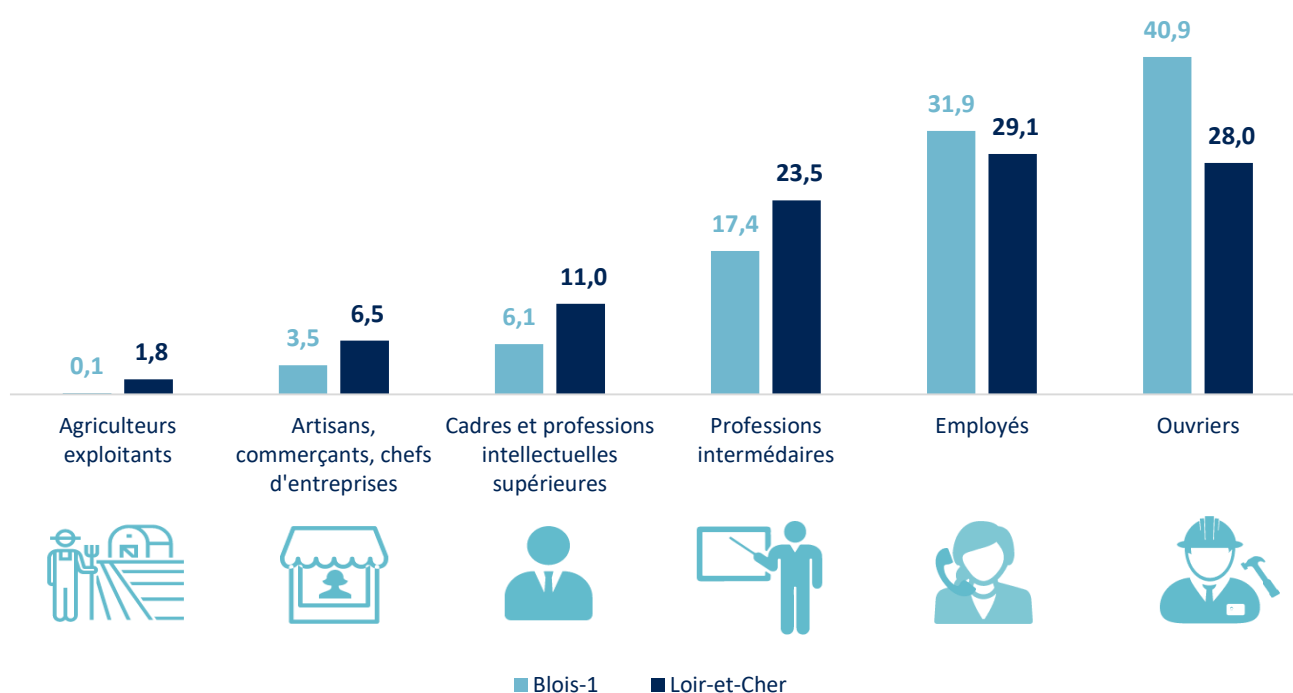
## La population active

### Répartition de la population des 15-64 ans en 2018

	Blois-1	%	Loir-et-Cher	%
<b>Population de 15 à 64 ans</b>	<b>11 883</b>		<b>192 663</b>	
Actifs	7 798	65,6	144 719	75,1
Actifs occupés	5 717	48,1	127 645	66,3
Inactifs	4 085	34,4	47 945	24,9
Élèves, étudiants, stagiaires non rémunérés	1 136	9,6	15 974	8,3
Retraités, préretraités	748	6,3	16 861	8,8
Autres inactifs	2 200	18,5	15 110	7,8

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### Les catégories socio-professionnelles des actifs de 15 à 64 ans en 2018 (en %)



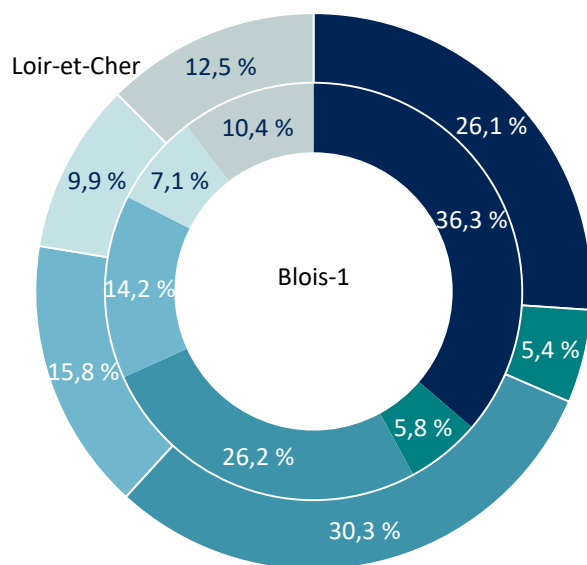
Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

	Blois-1	Loir-et-Cher
Agriculteurs exploitants	11	2 627
Artisans, commerçants, chefs d'entreprises	267	9 354
Cadres et professions intellectuelles supérieures	460	15 778
Professions intermédiaires	1 312	33 835
Employés	2 408	41 896
Ouvriers	3 083	40 320

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire



## Niveau de formation de la population non scolarisée de plus de 15 ans (diplôme le plus élevé) en 2018



- Sans diplôme ou CEP
- BEPC
- CAP ou BEP
- BAC
- Enseignement supérieur court
- Enseignement supérieur long

	Blois-1	Loir-et-Cher
Sans diplôme ou CEP	5 231	65 851
BEPC	831	13 695
CAP ou BEP	3 773	76 557
BAC	2 053	40 004
Enseignement supérieur court	1 023	25 075
Enseignement supérieur long	1 502	31 475

Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

## Indicateur de chômage au 31/12/2021



Indicateur de chômage :

**26,6**

17 pour le Loir-et-Cher

\*L'indicateur de chômage mesure la part des demandeurs d'emploi de cat. A,B et C (ici au 31/12/21) dans le total de la population active âgée de 15 à 64 ans en 2018.

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021 et INSEE RP 2018

## Taux de chômage par zone d'emploi au 31/12/2021 (en %)

Le canton de Blois-1 appartient à la zone d'emploi de Blois.

Zone d'emploi de Blois



**5,8**

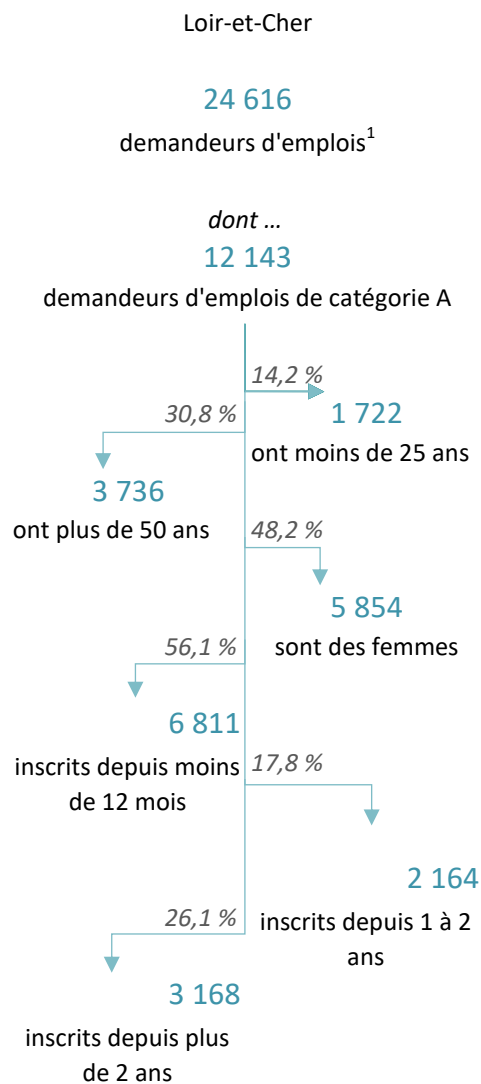
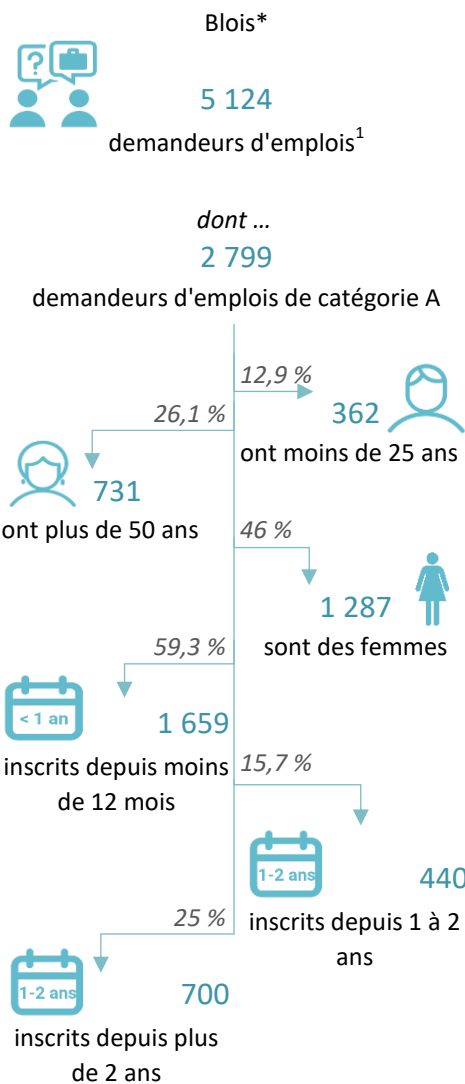
Loir-et-Cher



**5,8**

Sources : Pôle Emploi au 31/12/2021

## Demandeurs d'emplois au 31/12/2021



<sup>1</sup> catégories A, B et C

\*Pseudo canton

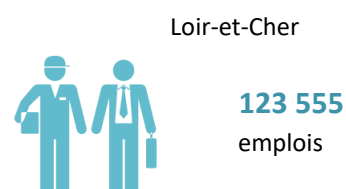
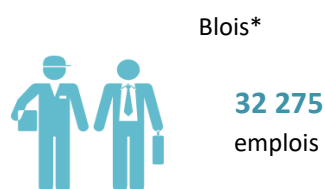
Source : Pôle Emploi - DEFM au 31/12/2021

### Définitions

Cat. A	Personne sans emploi, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier)
Cat. B	Personne ayant exercé une activité réduite de 78 heures maximum par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi
Cat. C	Personne ayant exercé une activité réduite de plus de 78 heures par mois, tenue d'accomplir des actes positifs de recherche d'emploi

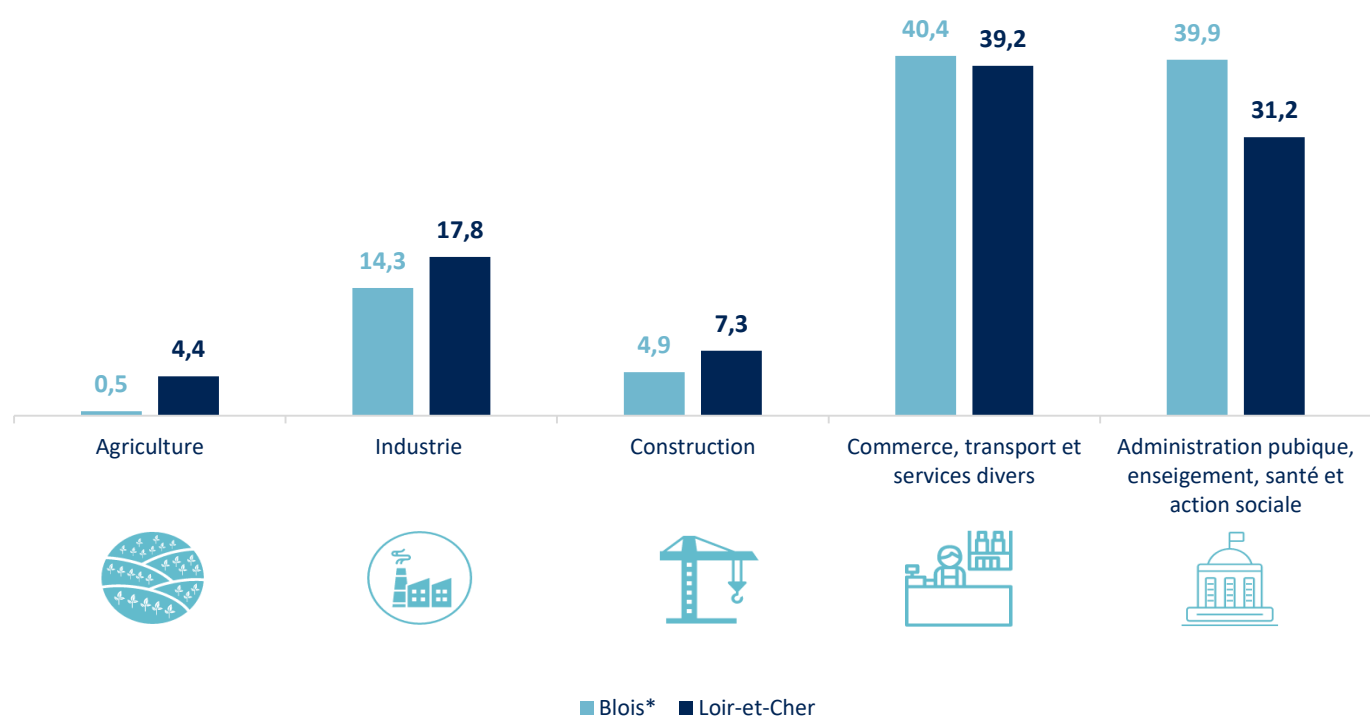
## L'activité économique

### Nombre d'emplois en 2018



Source : INSEE RP 2018 - exploitation principale

### Répartition des emplois par secteurs d'activités en 2018 (en %)



\*Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire

### Répartition des emplois par secteurs d'activités en 2018

	Blois*	Loir-et-Cher
Agriculture	156	5 450
Industrie	4 573	22 077
Construction	1 561	9 009
Commerce, transport et services divers	12 872	48 599
Administration publique, enseignement, santé et action sociale	12 734	38 697

\*Pseudo canton

Source : INSEE RP 2018 - exploitation complémentaire



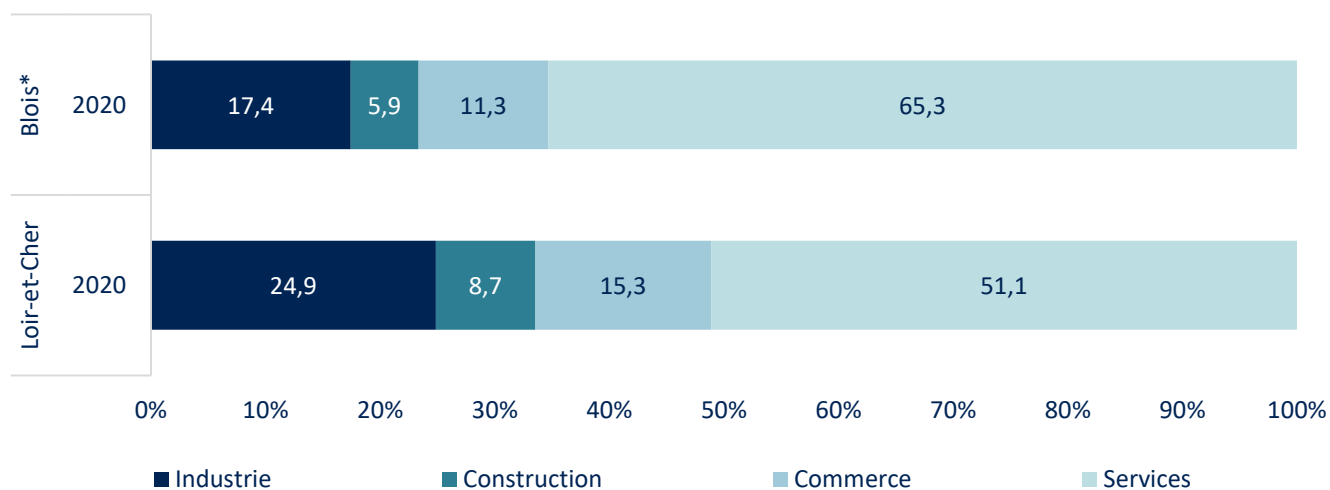
## Zoom sur l'emploi salarié privé (hors agriculture)

### Emplois salariés privé par grands secteurs en 2020

	Blois*	Loir-et-Cher
<b>Emplois salariés privés en 2019</b>	<b>18 961</b>	<b>75 890</b>
Industrie	3 306	18 859
Construction	1 120	6 599
Commerce	2 148	11 630
Services	12 387	38 802






\*Pseudo canton

### Répartition de l'emploi salarié privé par grands secteurs en 2020 (en %)



\*Pseudo canton

### Évolution de l'emploi salarié privé par grands secteurs entre 2018 et 2020

Blois*	-7,2 % -257 emplois	-2,9 % -34 emplois	+ 4,4 % + 91 emplois	-0,5 % -61 emplois	-1,4 % -261 emplois
Loir-et-Cher	-3,1 % -595 emplois	+ 5,1 % + 322 emplois	+ 1,2 % + 136 emplois	-1,5 % -574 emplois	-0,9 % -711 emplois
	 industrie	 construction	 commerce	 services	 total

\*Pseudo canton

Source : URSSAF

Les données provisoires URSSAF indiquent **une augmentation de 1 190 emplois** pour le Loir-et-Cher sur la période 2019-2021 (soit + 1,5 %).



## Zoom sur l'emploi relevant du régime agricole



### Nombre d'exploitations agricoles en 2019

Blois\*

**6**

exploitations

-1 exploitation depuis 2016

Loir-et-Cher

**2 611**

exploitations

-204 exploitations depuis 2016

\*Pseudo canton

Source : MSA



### Surface agricole utilisée (SAU) en 2018

	Blois*	Loir-et-Cher
SAU (en ha)	243	285 346
SAU moyenne (en ha)	30	106
Part de la SAU dans le total du territoire (en %)	6,5	44,4

\*Pseudo canton

Source : MSA



### Effectifs salariés et non-salariés des exploitations agricoles en 2018

	Blois*	Loir-et-Cher
Non-salariés	6	3 104
Salariés	312	9 871

\*Pseudo canton

Source : MSA



### Nombre d'entreprises agricoles en 2019

Blois\*

**72**

exploitations

-1 entreprise depuis 2016

Loir-et-Cher

**999**

exploitations

-204 entreprises depuis 2016

\*Pseudo canton

Source : MSA



### Effectifs salariés et non-salariés des entreprises agricoles en 2018

	Blois*	Loir-et-Cher
Non-salariés	14	312
Salariés	1 648	6 784

\*Pseudo canton

Source : MSA

### Hébergements touristiques en 2020

Blois\*



**21** hôtels

941 chambres dans hôtels



**0** camping

0 emplacements de camping



**0** village vacances



**1** résidence de tourisme



**2** auberges de jeunesse - centres sportifs

220 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs

Loir-et-Cher



**118** hôtels

3 526 chambres dans hôtels



**45** campings

5 151 emplacements de camping



**6** villages vacances



**4** résidences de tourisme



**5** auberges de jeunesse - centres sportifs

557 lits dans auberges de jeunesse - centres sportifs

\*Pseudo canton

Source : Insee – partenaires territoriaux - Capacité des communes en hébergement touristique au 1er janvier 2020 (hôtels, campings et autres hébergements collectifs)

## Niveau de vie et prestations sociales

### Zoom sur les revenus et foyers fiscaux

Blois\*



**28 182**  
foyers fiscaux

Loir-et-Cher



**193 623**  
foyers fiscaux

\*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)

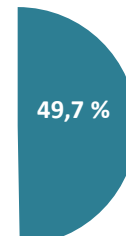


Part des foyers imposés

Blois\*



Loir-et-Cher



\*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Impôt moyen par foyer fiscal



Revenu moyen déclaré par foyer fiscal

**2 933 €**

Blois\*

**2 548 €**

Loir-et-Cher

**21 747 €**

Blois\*

**25 276 €**

Loir-et-Cher

\*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)



Revenu moyen déclaré par  
foyer fiscal imposé

35 644 €



Blois\*

36 272 €



Loir-et-Cher

Part des pensions et retraites dans  
le total des revenus

35,6 %



Blois\*

38,3 %



Loir-et-Cher

\*Pseudo canton

Source : DGFIP 2020 (revenus 2019)

### Prestations sociales au 31/12/2020

	Blois-1	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre de bénéficiaires de la PCH	203	9,1	2 243
Adultes bénéficiaires de la PCH	194	9,1	2 131
Enfants bénéficiaires de la PCH	9	8,0	112
Nombre de bénéficiaires de l'APA	390	6,6	5 931
Nombre de foyers allocataires du RSA	1 283	19,7	6 527

Sources : Conseil Départemental (PCH domicile et établissement, APA à domicile avec droits ouverts au 31/12/2020)

Conseil Départemental - Déclick insertion (RSA : foyers allocataires avec droits payables au 31/12/2020 - données semi-consolidées)

### Assistants familiaux

	Blois-1	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Nombre d'assistants familiaux agréés	6	1,5	399
Capacité d'accueil (nb d'enfants)	15	1,6	938

Source : Conseil Départemental - 2021



## Les services à la population

	Blois-1	Loir-et-Cher
Police	0	3
Direction régionale des Finances publiques (trésoreries et services des impôts)	1	33
Gendarmerie	0	23
Cour d'appel (CA)	0	0
Tribunal de grande instance (TGI)	0	1
Tribunal d'instance (TI)	0	1
Conseil de prud'hommes	0	1
Tribunal de commerce	0	1
Agence Pôle Emploi	1	14
Poste (bureau, agence ou relais)	3	157
École maternelle et primaire (public et privé)	23	326
Collège (public et privé)	3	37
Lycée (public et privé)	0	26
Enseignement supérieur universitaire	0	6
Établissements et services de santé	4	52
Établissements d'hébergement pour personnes âgées	2	64
Crèches collectives ou parentales, haltes-garderies	3	38
Gare SNCF	0	34

Source : INSEE BPE 2019



## Zoom sur la démographie médicale



Blois-1  
1 médecin pour  
**803** habitants



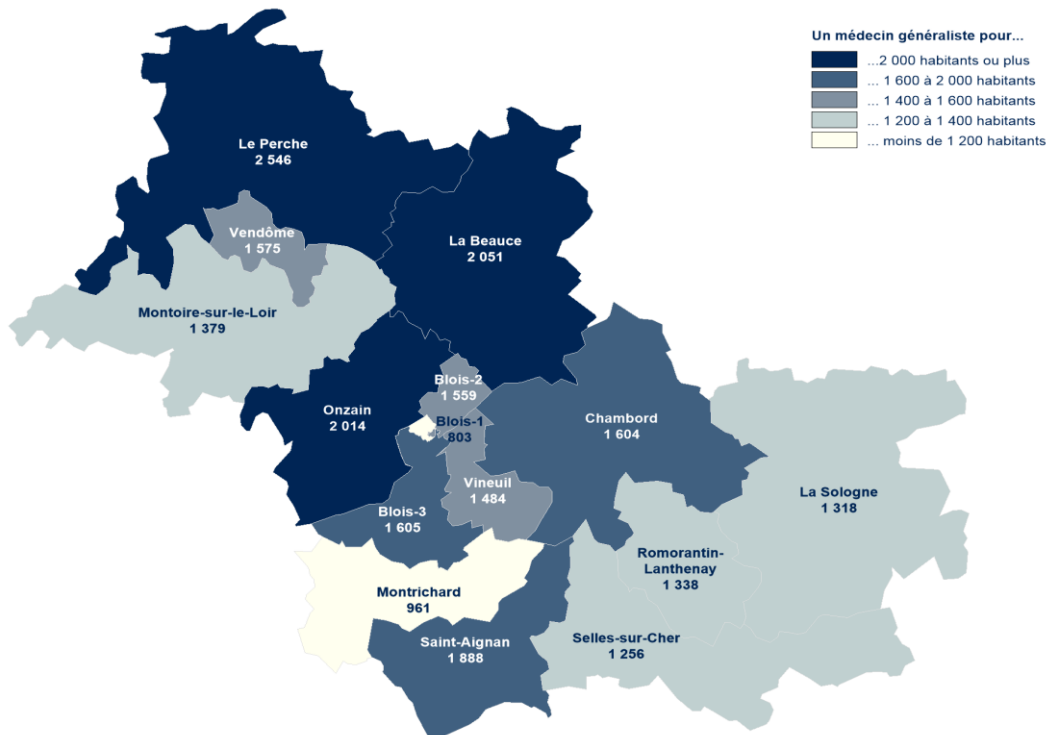
Loir-et-Cher  
1 médecin pour  
**1 448** habitants

Blois-1  
**8** médecins sur 10  
ont plus de 55 ans

Loir-et-Cher  
**6** médecins sur 10  
ont plus de 55 ans

Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

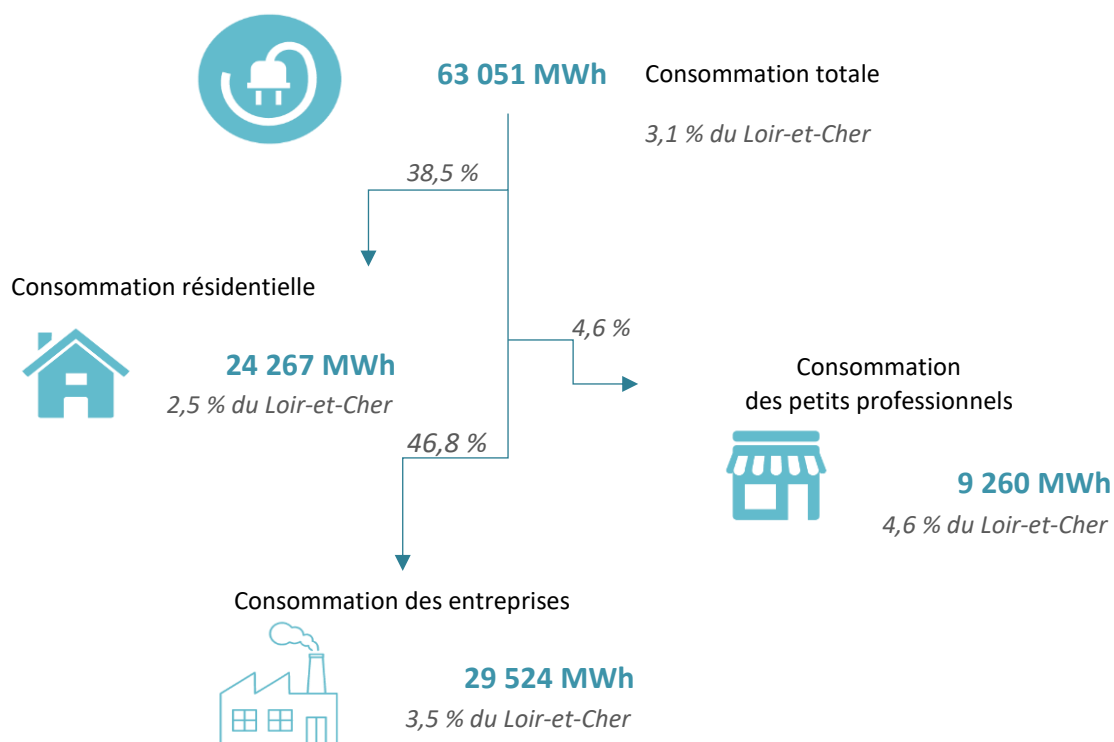
## Nombre moyen d'habitants pour un médecin généraliste libéral ou salarié d'un centre de santé par canton



Sources : Observatoire de l'Économie et des Territoires (mars 2022), Insee - RP 2018

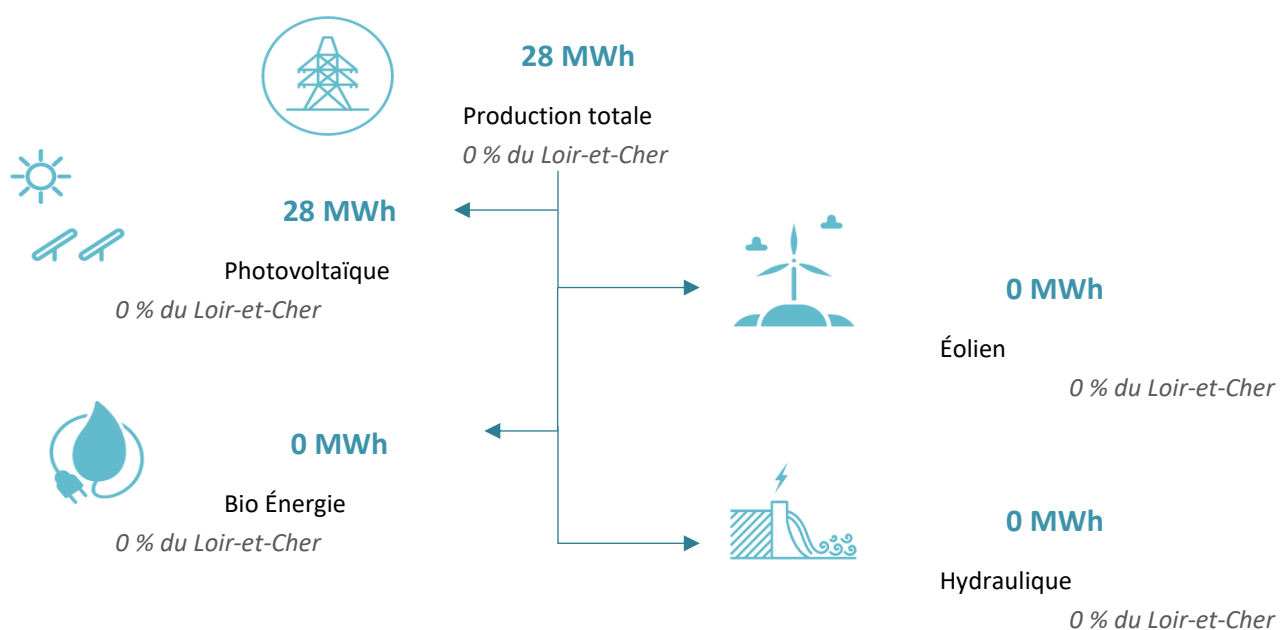
## Environnement et risques majeurs

### La consommation d'électricité en 2020



Source : ENEDIS

### La production d'électricité issue d'énergies renouvelables en 2020



Source : ENEDIS

## Randonnées pédestres

Blois-1	Longueur en km	Blois-1	Longueur en km
Blois	8,0	<b>Total</b>	<b>8,0</b>

Source : PDIPR - Conseil Départemental du Loir-et-Cher Septembre 2019

## Les risques naturels et technologiques

Nombre de communes concernées	Blois-1	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Risque nucléaire	-	-	14
Risque transport de matières dangereuses	1	0,7	138
Nombre de sites SEVESO (seuil haut)	1	14,3	7

Source : Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire (Géorisques, 03/2021) et GASPARE

## Les risques argilo-calcaires

Superficie en km <sup>2</sup>	Blois-1	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Exposition faible	-	-	983
Exposition moyenne	7	0,2	4 866
Exposition forte	-	-	329

Source : BRGM 2019

## GLOSSAIRE

Natura 2000 - ZPS	Natura 2000 - Zones de Protection Spéciale
Natura 2000 - SIC et ZSC	Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaires et Zones Spéciales de Conservation
ZNIEFF 1	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 1
ZNIEFF 2	Zones Naturelles d'Intérêt Écologique Faunistique et Floristique 2
ENS	Espaces Naturels Sensibles
CEN	Conservatoire des Espaces Naturels
SAGE	Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux
DICRIM	Dossier d'Information Communal sur les Risques Majeurs
PCS	Plan Communal de Sauvegarde
PPRI	Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRT	Plan de Prévention du Risque Technologique

## Infrastructures et déplacements

### Réseau routier départemental

Longueur en km	Blois-1	% du Loir-et-Cher	Loir-et-Cher
Autoroutes	-	-	166
Routes départementales	5	0,2	3 416

Source : BD TOPO 2020, Conseil Départemental du Loir-et-Cher

### Réseau de transport en commun départemental



**0 km**  
de lignes de chemin de fer TER  
314,7 km au total



**0 km**  
de lignes TGV  
53,1 km au total



**0**  
gares de voyageurs TER



**0**  
aérodromes  
2 aérodromes au total dans le Loir-et-Cher

Source : BD TOPO 2020

### Réseau numérique



**Données non disponibles**  
du territoire couvert avant fin 2021



**3 062** Prises commercialisables

**Données non disponibles** Prises à desservir

Taux d'avancement des prises

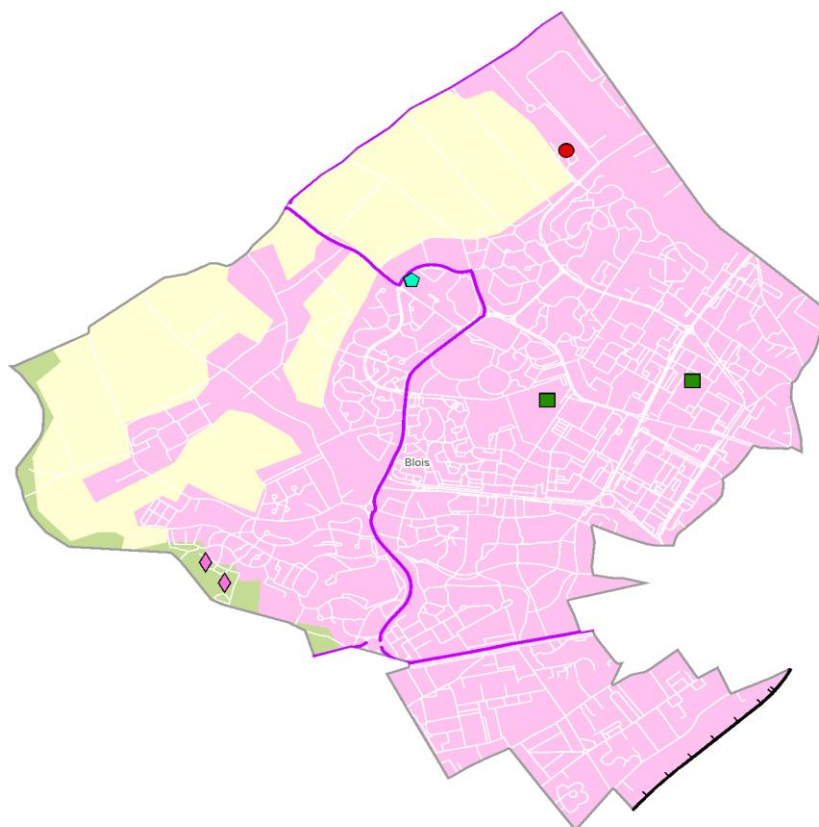
**Données non disponibles**



**28** SRO<sup>1</sup> installés (et montés en débit)  
Taux d'avancement des SRO **100 %**

<sup>1</sup>Sites de raccordement optique

Source : SMO Val de Loire Numérique (avril 2021), Arcep (T4 2020)



OBSERVATOIRE DE L'ÉCONOMIE ET DES TERRITOIRES  
Observatoire de l'Économie et des Territoires - Mai 2021

BD TOPO V3 ©IGN 2020, Corine Land Cover 2018, CD 41  
0 0,3 0,6 Km



2

Centres de secours et d'intervention



5 km de routes départementales.



2

Collèges publics

Maison départementale de cohésion sociale (MDCS) compétente :

**Blois - agglomération.**

Réalisé avec le concours financier du Conseil départemental de Loir-et-Cher  
Directeur de la publication : Jean-Luc BROUTIN • Dépôt légal à parution - ISSN 2267-5159 •  
Tirage : publication électronique Observatoire de l'Économie et des Territoires -  
34 avenue Maunoury - 41000 BLOIS Tél : 02.54.42.39.72 • [www.pilote41.fr](http://www.pilote41.fr) •  
E-mail : [infos@observatoire41.com](mailto:infos@observatoire41.com)



Observatoire de l'Économie et des Territoires  
34 av. Maunoury 41000 Blois  
Téléphone 02 54 42 29 74  
[www.pilote41.fr](http://www.pilote41.fr)



Conseil départemental de Loir-et-Cher  
41000 Blois  
Téléphone 02 54 58 41 41  
[www.departement41.fr](http://www.departement41.fr)