

Diagnostic socio-économique du Loir-et-Cher

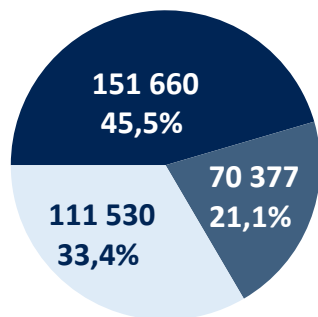
10 juillet 2017



LES COMMUNAUTÉS DE COMMUNES ET D'AGGLOMÉRATION au 1er janvier 2017

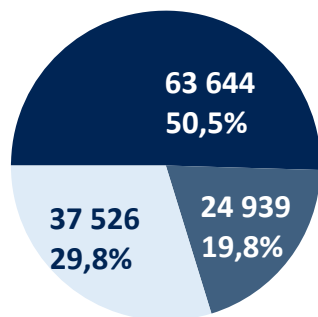
RÉPARTITION PAR ARRONDISSEMENT...

...DE LA POPULATION



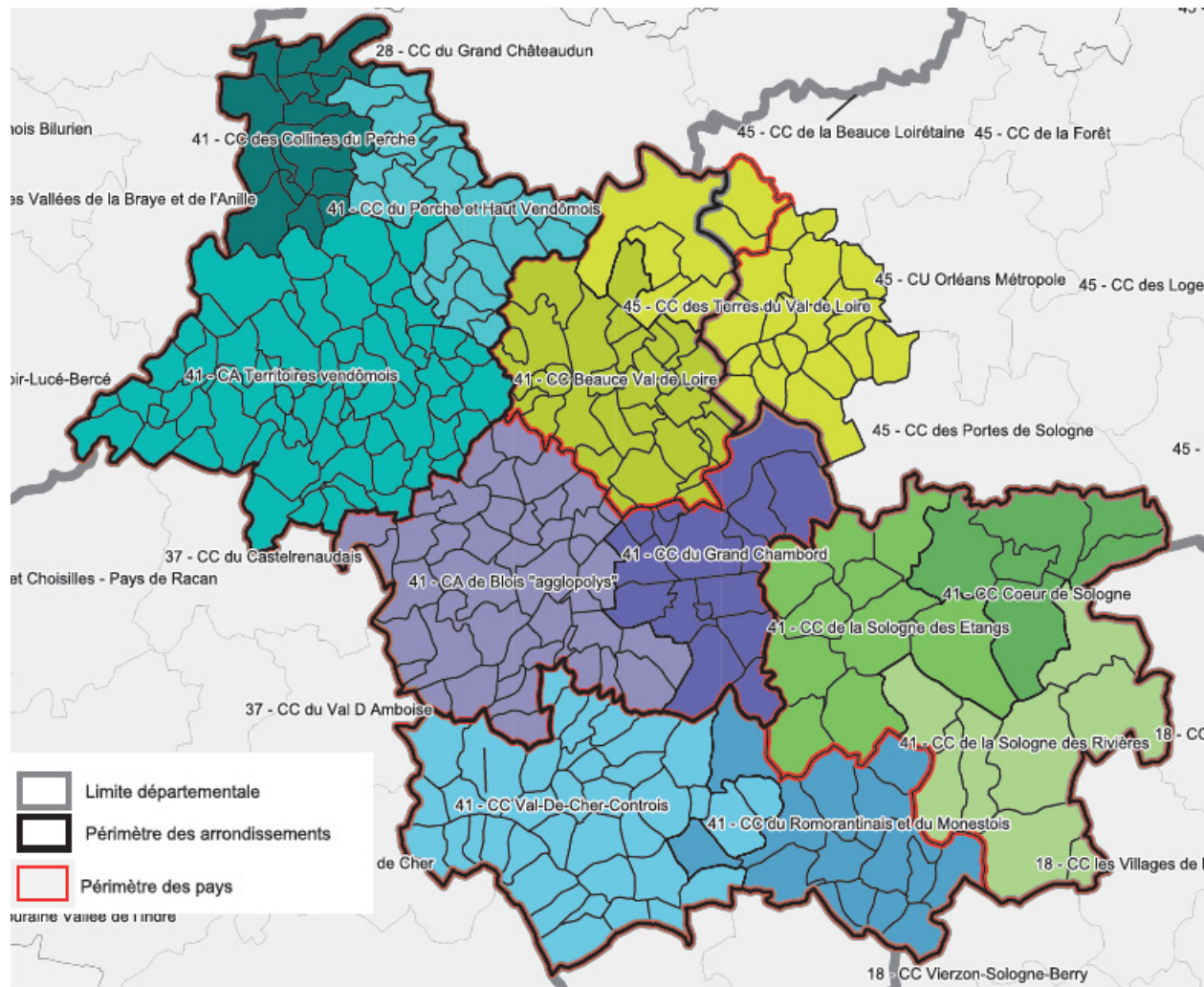
D'après source : INSEE – RP 2014

...DES EMPLOIS



D'après source : INSEE – RP 2013

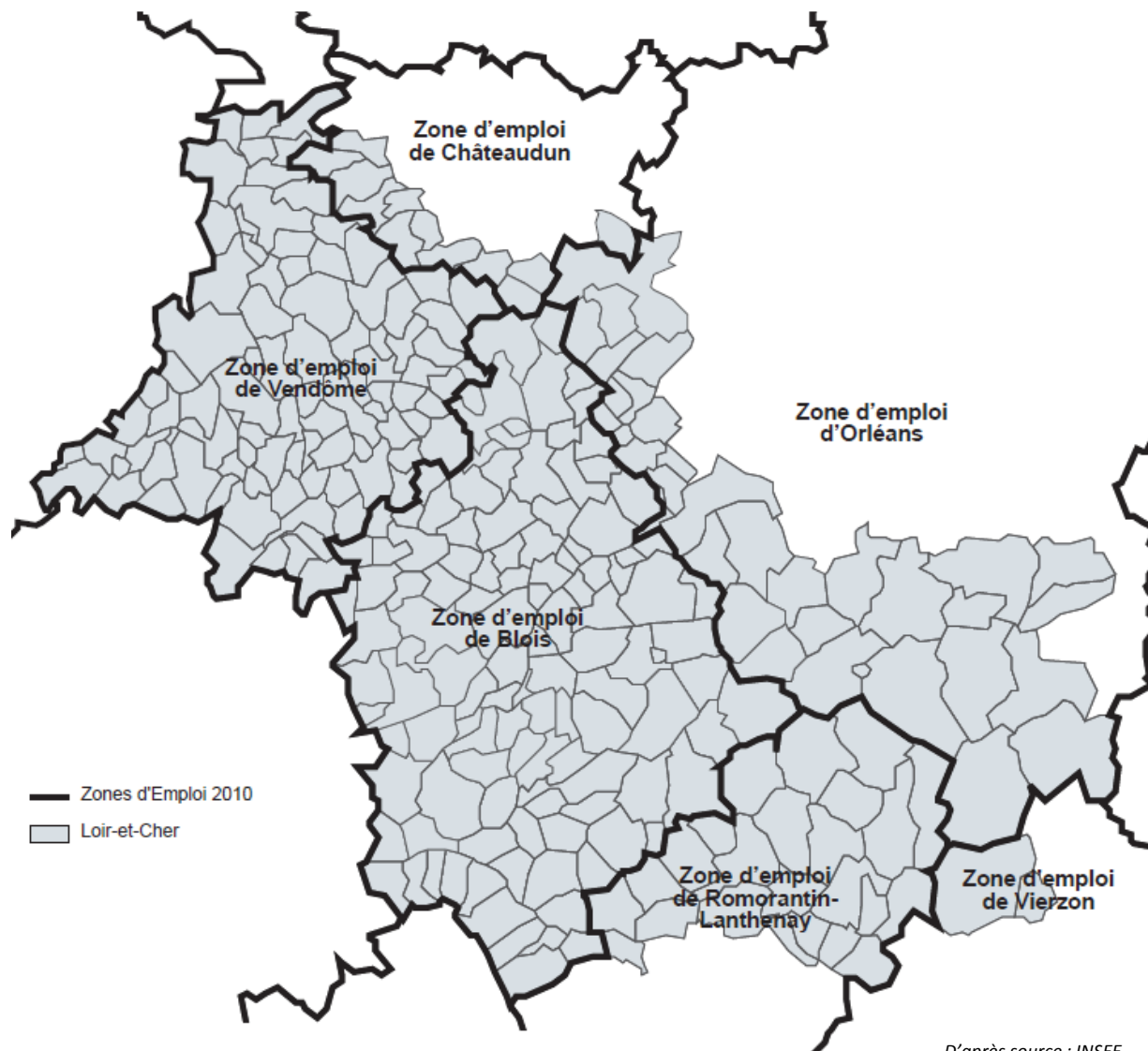
- Arr. de Blois
- Arr. de Vendôme
- Arr. de Romorantin



D'après source : Arrêtés préfectoraux



Un département partagé entre 6 zones d'emploi

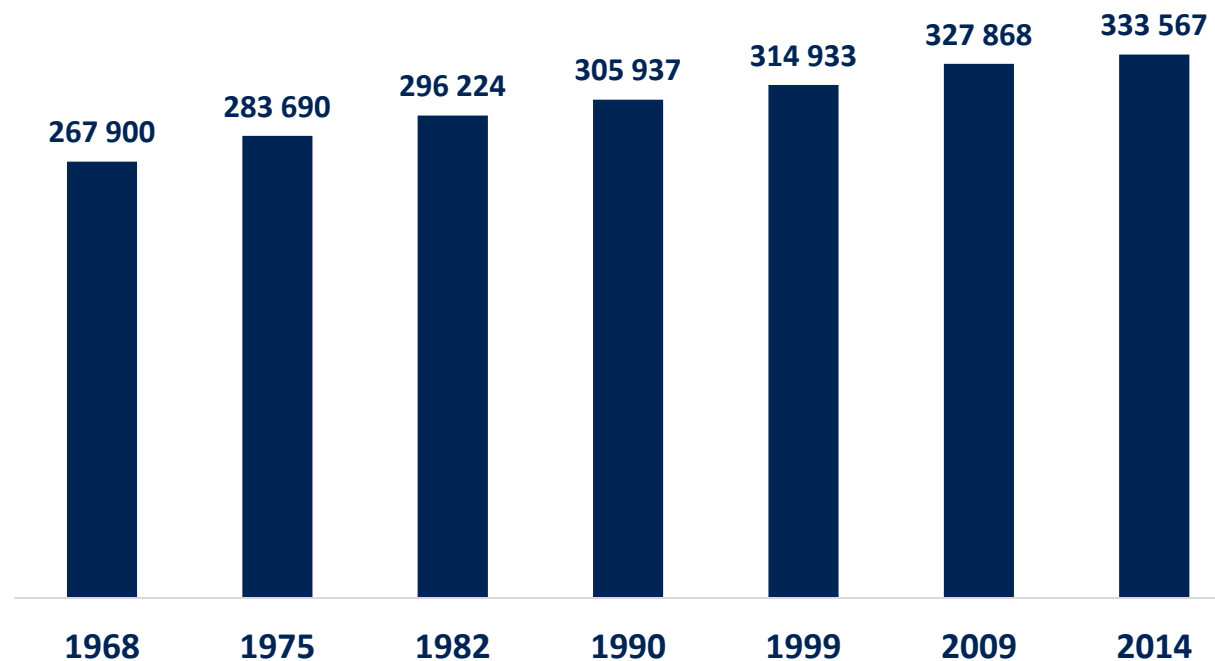


D'après source : INSEE

Une croissance démographique plus soutenue qu'au niveau régional

Dynamiques
démographiques
et attractivité

Évolution de la population du Loir-et-Cher depuis 1968
(en nombre d'habitants)

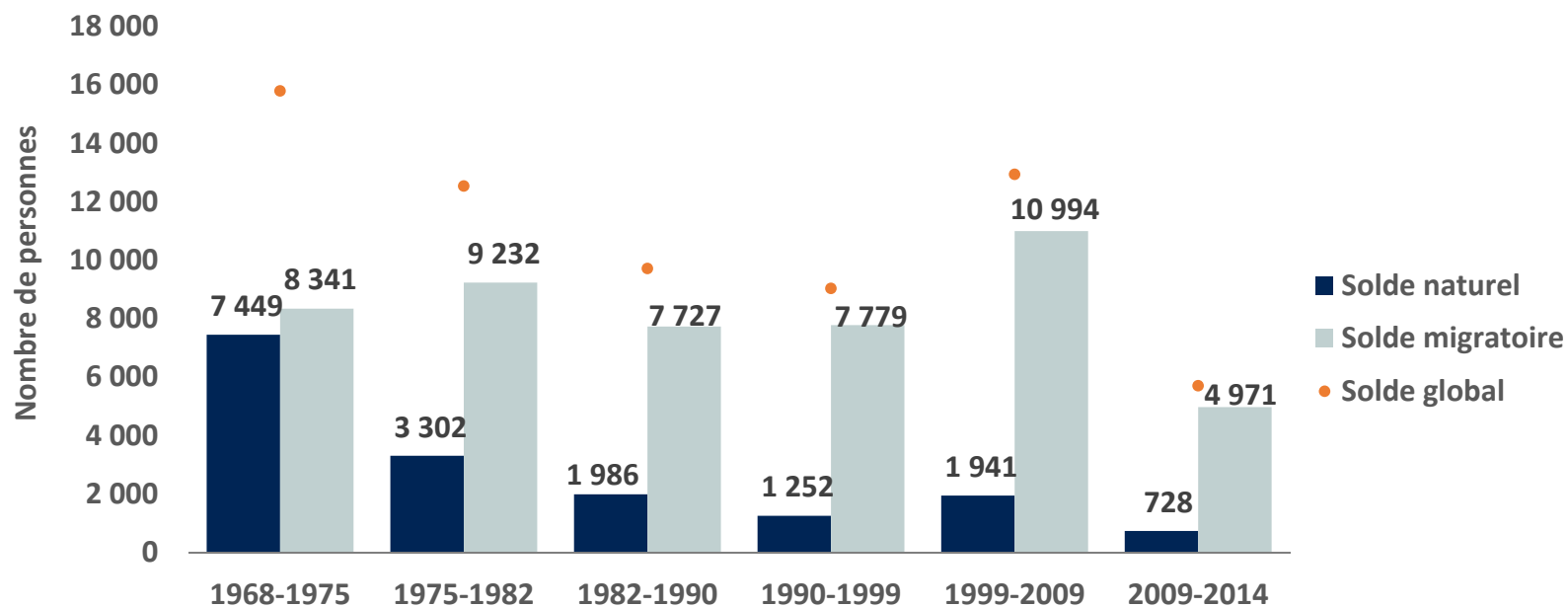


D'après sources : INSEE, RP 1968 à 1999 dénombrements, RP 2009 et RP 2014 exploitations principales.

L'apport migratoire, moteur de la croissance démographique

Dynamiques
démographiques
et attractivité

Solde naturel et migratoire en Loir-et-Cher

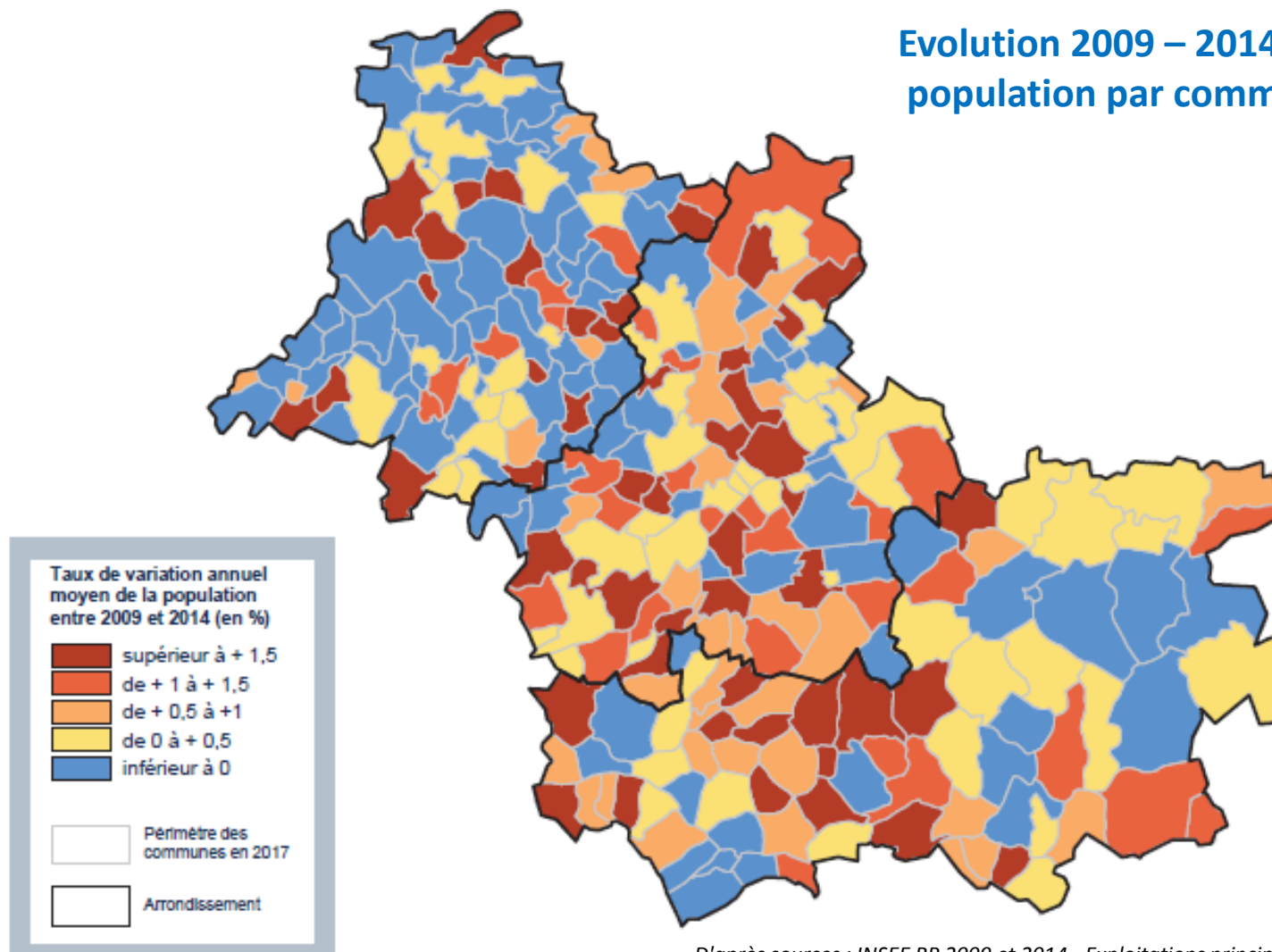


D'après source : INSEE

Des évolutions de population contrastées selon les territoires

Dynamiques
démographiques
et attractivité

Evolution 2009 – 2014 de la
population par communes

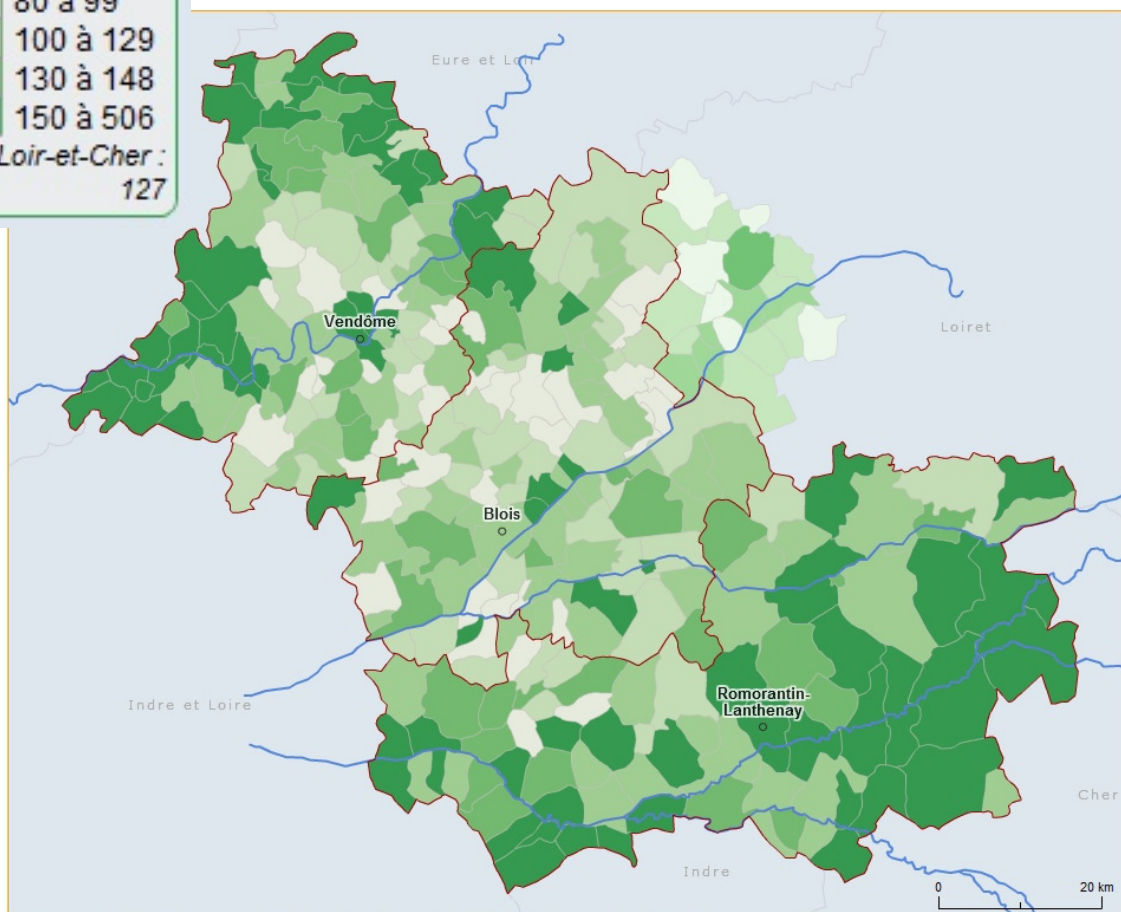
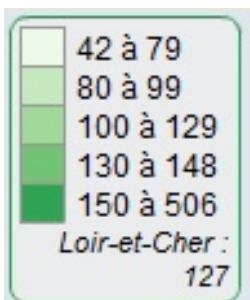


D'après sources : INSEE RP 2009 et 2014 - Exploitations principales.

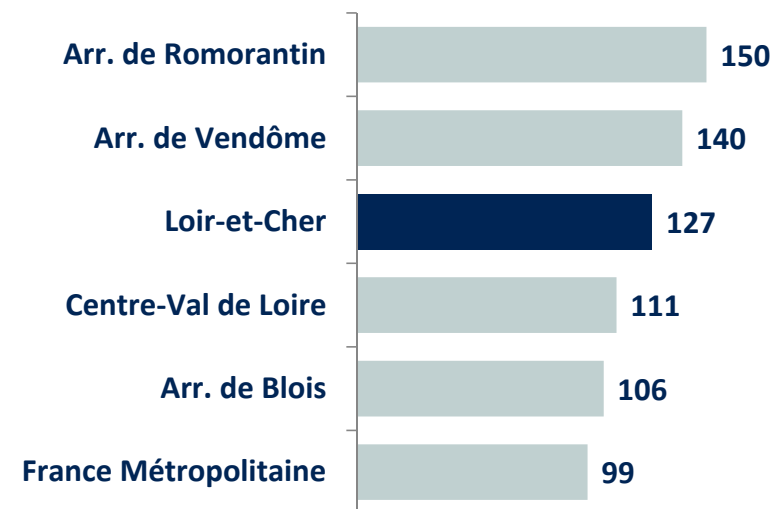
Un vieillissement moins marqué autour de l'axe ligérien

Indice de vieillesse

... par commune



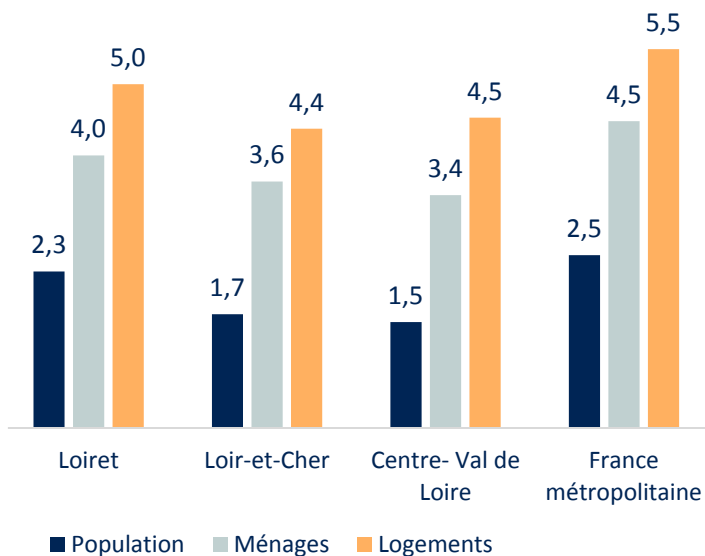
... par territoire



D'après source : INSEE – RP 2013

Le nombre de logements croît plus vite que celui des ménages

ÉVOLUTION COMPARÉE DE LA POPULATION, DU NOMBRE DE MÉNAGES ET DE LOGEMENTS ENTRE 2008 ET 2013 SELON LE TERRITOIRE (EN %)



D'après sources : INSEE - RP 2008 et 2013

Loir-et-Cher

Entre 2008 à 2013



+ 7 500 logements
+ 4,4 %



+ 5 100 ménages
+ 3,6 %



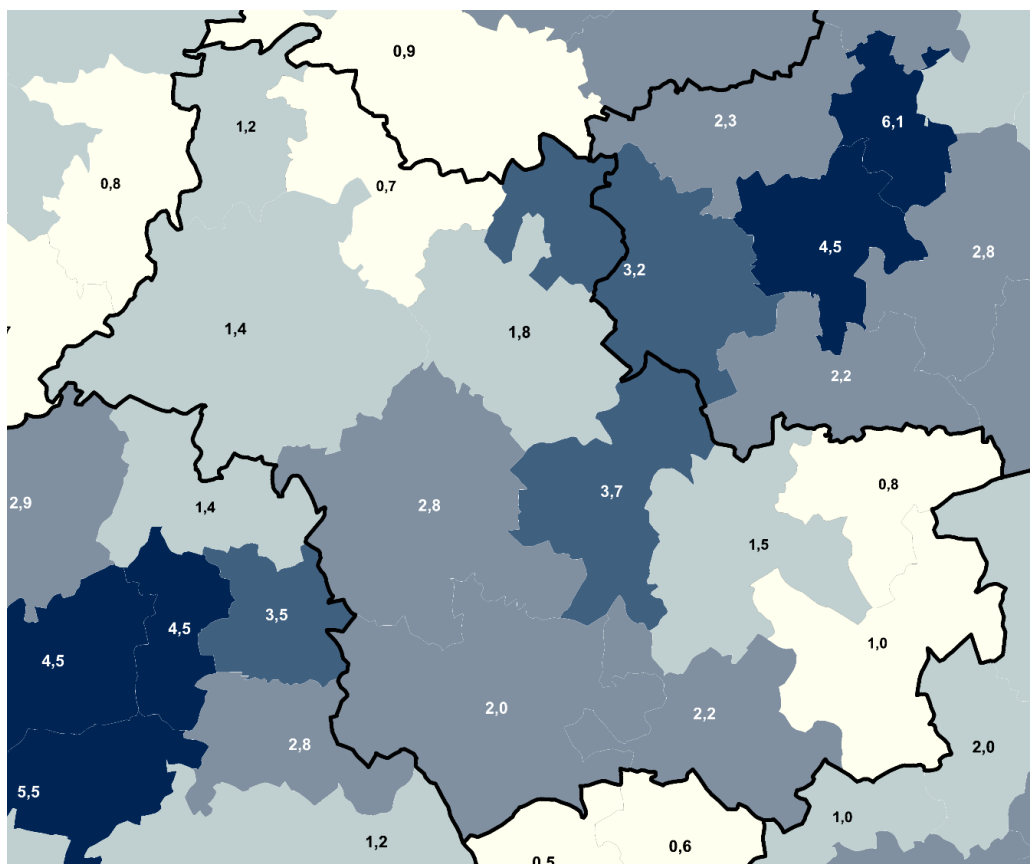
- 625 résidences secondaires
- 4,1 %



+ 3 000 logements vacants
+ 21 %

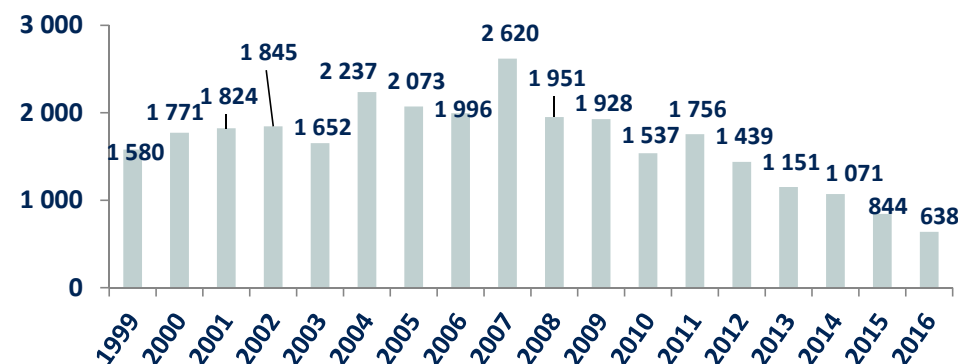
Une faible dynamique de construction

Taux de construction nouvelle 2013-2016 par territoire

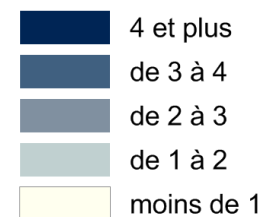


D'après sources : SITADEL2 – INSEE RP 2013

Nombre de logements mis en chantier
en Loir-et-Cher depuis 1999

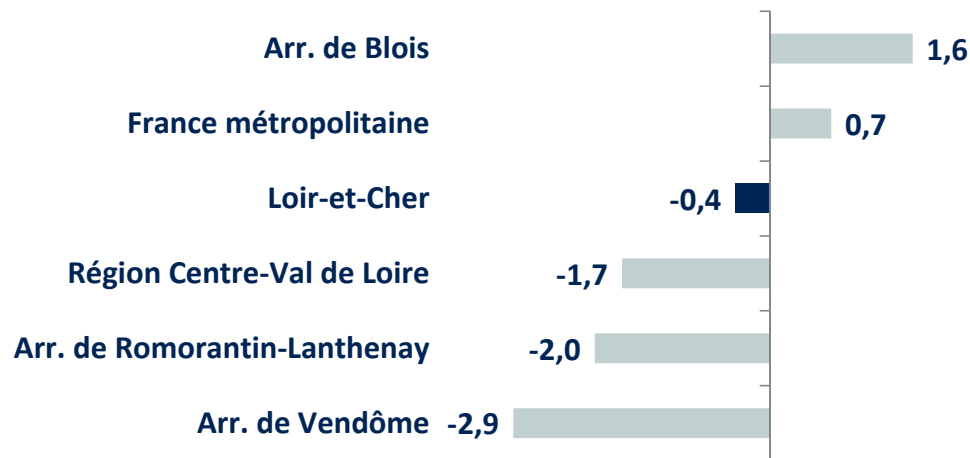


Nombre de logements
mis en chantier
entre 2013 et 2016
pour 100 logements
existants en 2013



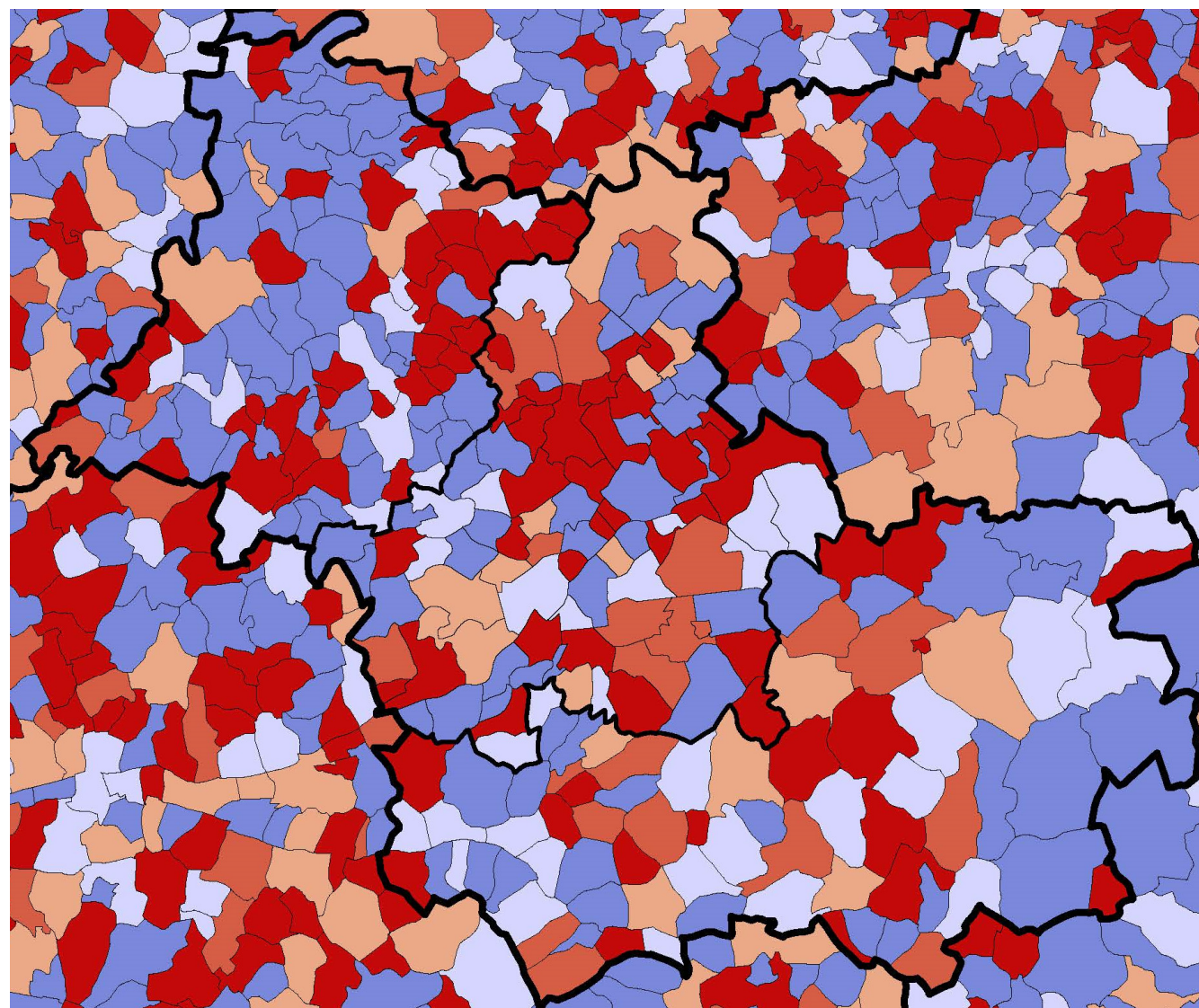
500 emplois perdus entre 2008 et 2013

Evolution du nombre total d'emplois
entre 2008 et 2013 (en %)



D'après source : INSEE – RP 2008 et 2013

- **126 000** emplois en 2013 (toutes catégories confondues) soit 500 de moins qu'en 2008 (- 0,4 %).
- Evolution non homogène selon le territoire. Seul l'**arrondissement de Blois** affiche une **croissance positive**, tandis que celui de Romorantin-Lanthenay, et plus encore celui de Vendôme, connaissent un recul allant de 2 à 3 %.



Évolution de l'emploi total entre 2008 et 2013 par commune

Evolution de l'emploi total entre 2008 et 2013 (en %)

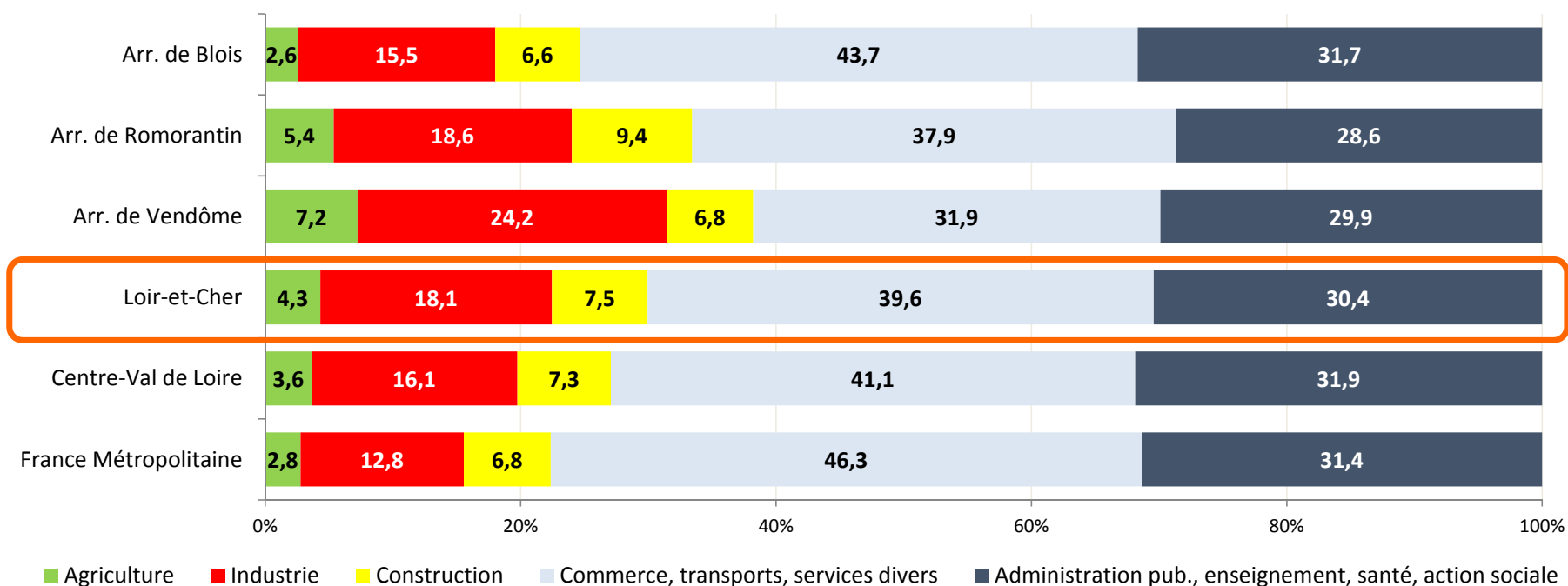
- + 10 et plus
- de + 5 à + 10
- de 0 à + 5
- de - 5 à 0
- inférieur à -5

- Loir-et-Cher
- Arrondissement
- Périmètre des communes janvier 2017

D'après source : INSEE – RP 2013

L'économie locale en pleine mutation

Répartition comparée de l'emploi total par grand secteur d'activités selon le territoire en 2013 (en %)



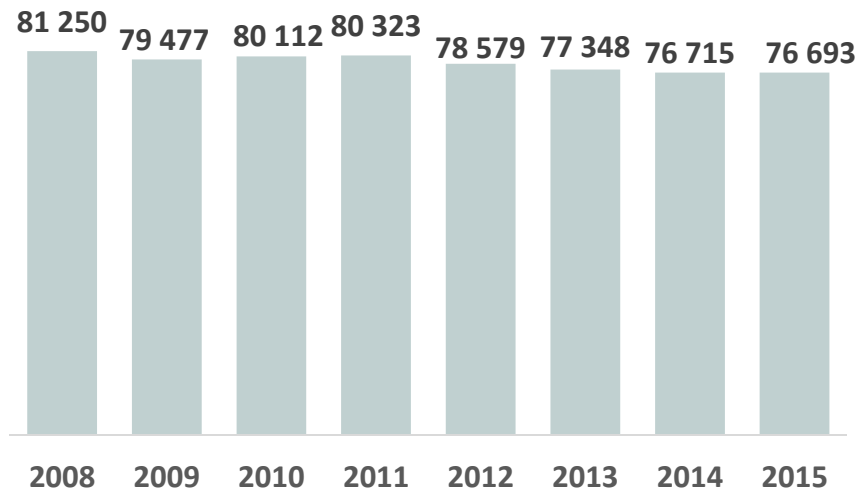
D'après source : INSEE – RP 2013

Des fonctions exercées très différentes selon les secteurs

- Globalement, et logiquement, **forte présence des professions de la sphère productive** qui sont surreprésentées.
- En revanche, certaines activités moins développées comme celles dévolues aux activités de gestion d'entreprises, de la banque et de l'assurance, à l'enseignement et à la formation, à la culture et aux loisirs.
- Des différences locales :
 - **Présence marquée d'une économie présentielle (41 %)** dans les arrondissements de Blois et de Romorantin-Lanthenay.
 - Activités relevant de la **production concrète particulièrement développées** dans le Vendômois.
 - **Services aux entreprises très présents** dans le Blaisois.

L'emploi salarié privé : de fortes pertes au cours des années récentes mais la tendance s'est inversée en 2016

Evolution de l'emploi salarié privé non agricole
en Loir-et-Cher depuis 2008

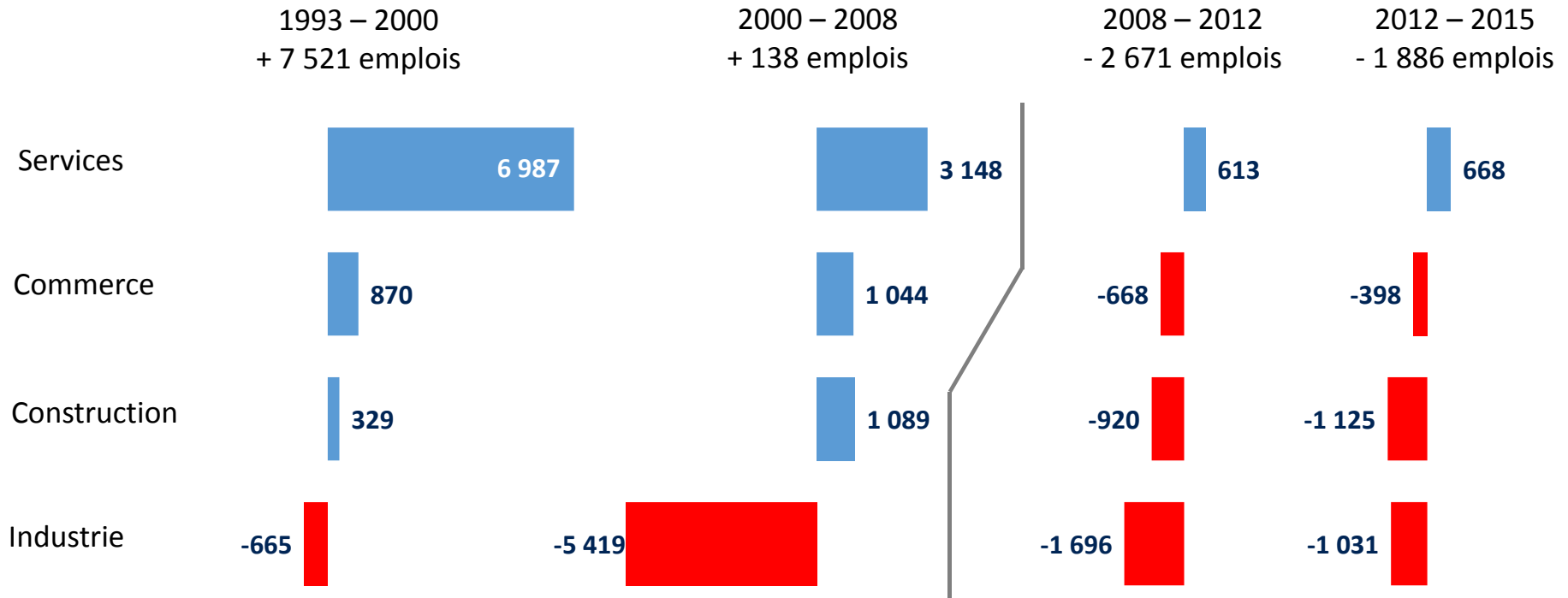


D'après source : URSSAF (données au 31/12)

- Depuis le début 2013, le Loir-et-Cher a continué à perdre des emplois : près de 1 900 postes salariés du secteur privé ont été supprimés en trois ans. Cependant, **une inversion de tendance** semble s'être opérée **en 2016** selon les données encore provisoires : un **gain de 820 emplois**.
- Fin 2015, le Loir-et-Cher comptait près de 76 700 emplois salariés privés, relevant de l'URSSAF

De grosses pertes dans l'industrie, un décrochage de la construction

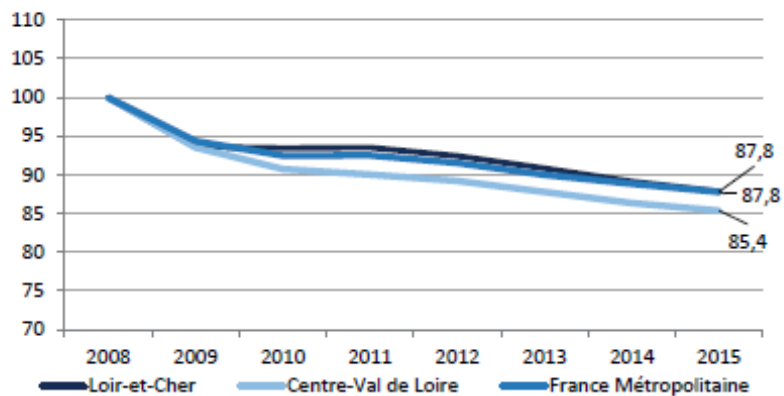
Evolution de l'emploi salarié du secteur privé (hors agriculture) en Loir-et-Cher



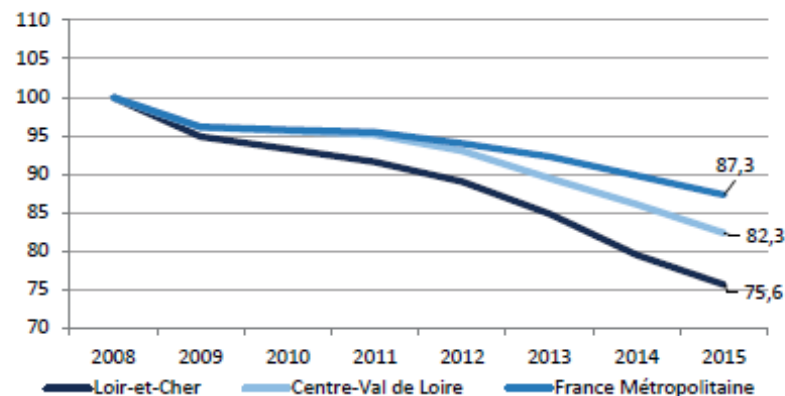
D'après sources : UNEDIC (1992 à 2008) et URSSAF (2008 à 2015)

Evolution de l'emploi salarié privé par grand secteur (base 100 en 2008)

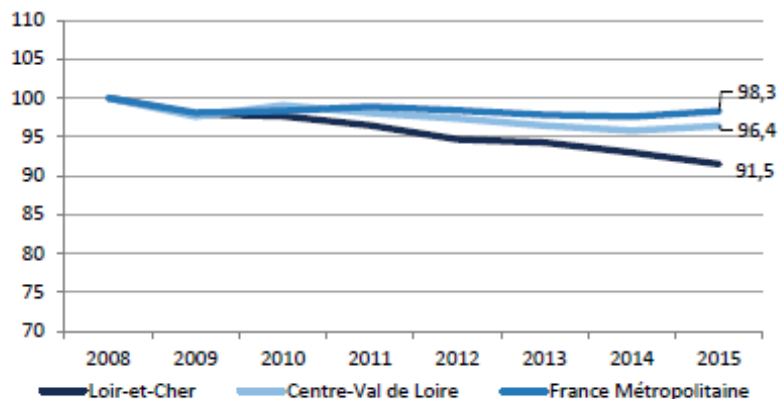
Industrie



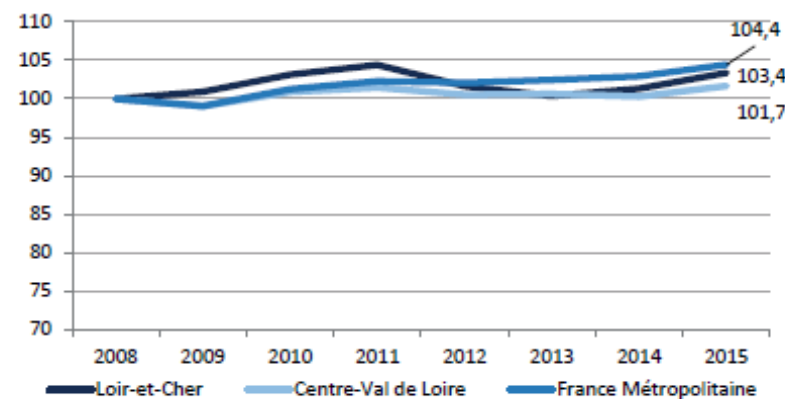
Construction



Commerce



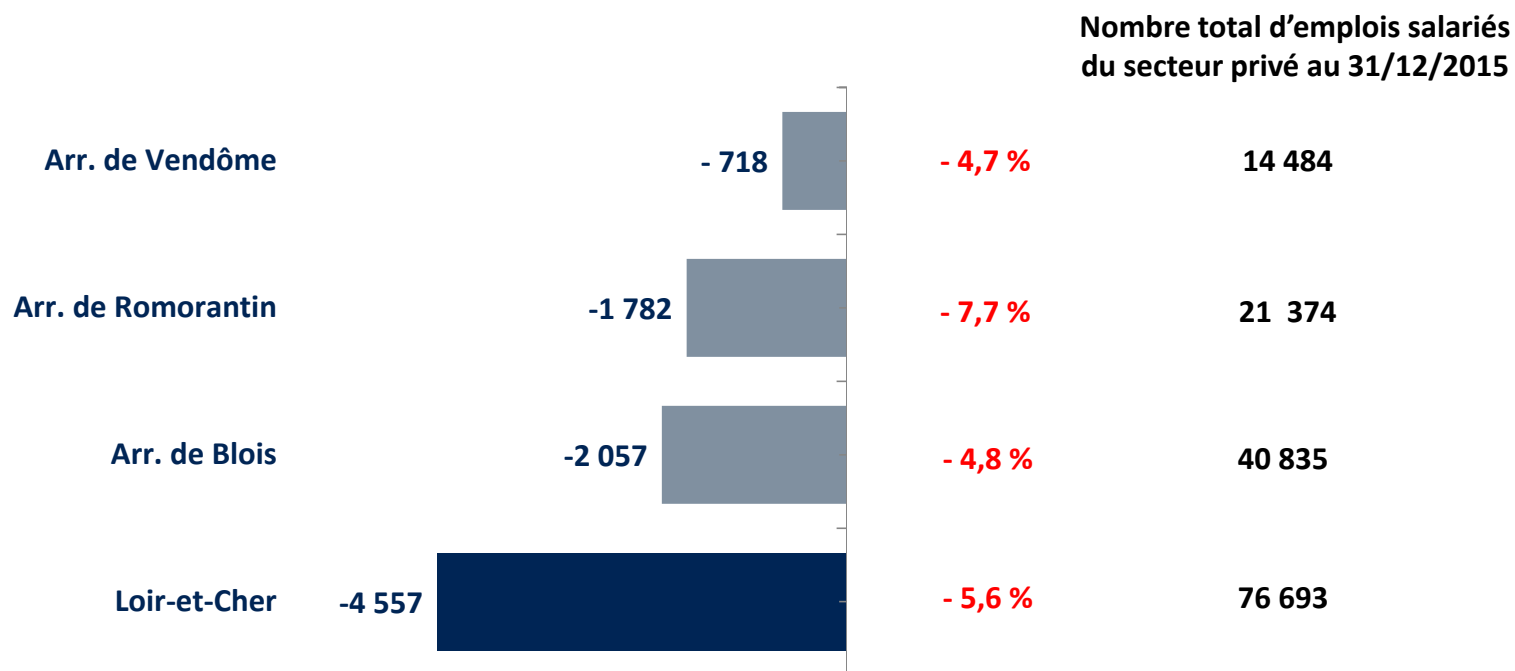
Services



D'après sources : UNEDIC (1992 à 2008) et URSSAF (2008 à 2015)

Evolutions différentes selon le territoire

Evolution du nombre d'emplois salariés privés entre 2008 et 2015 selon le territoire (hors agriculture)



D'après source : URSSAF

La plupart des branches industrielles perdent des emplois

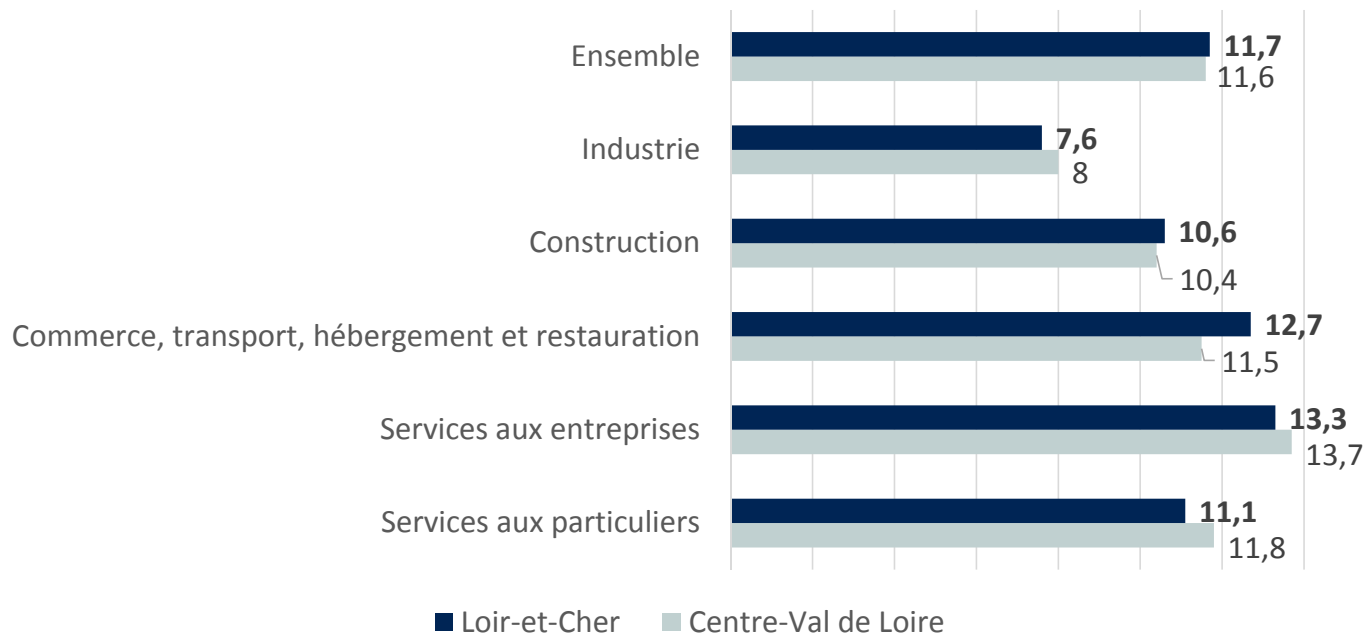
- **Entre 2008 et 2015, l'industrie a perdu 12 % de ses effectifs du secteur privé.** Selon les activités la situation est inégale, ainsi parmi les 20 principales branches présentes localement, 15 affichent une évolution négative. Globalement, le repli est de 18 % entraînant la perte de près de 3 000 emplois.
- Quelques branches d'activités affichent une croissance : l'agroalimentaire et dans une moindre mesure : le travail du cuir et les matériels de transport (hors automobile). Globalement, elles génèrent 460 emplois supplémentaires, soit un gain de 9 %.

Tertiaire, des dynamiques contraires

- Depuis 2008, les activités de services marchands ont créé près de 1 300 emplois dans le département.
- Parmi les branches les plus dynamiques se trouvent : l'intérim (surtout depuis 2015, signe fort d'un redémarrage de l'économie), les activités de soutien aux entreprises, l'hébergement médico-social, les services financiers et d'assurance, la logistique.
- En retrait : les activités de poste et de courrier, l'action sociale sans hébergement...

Les mouvements d'entreprises

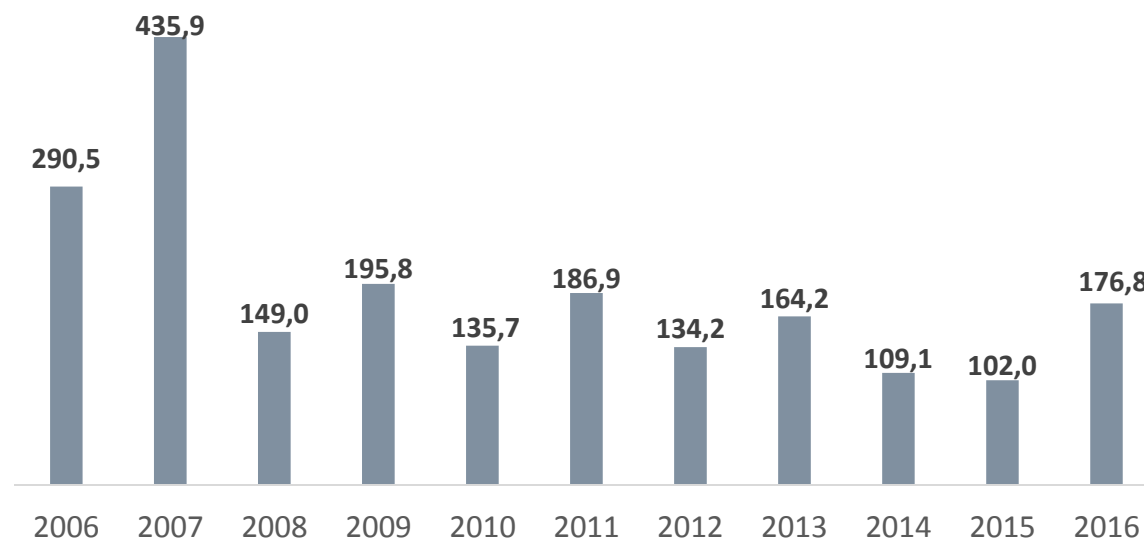
Taux de création d'entreprises par secteur d'activité et territoire en 2015
(en %)



D'après sources : INSEE – fichier Sirene

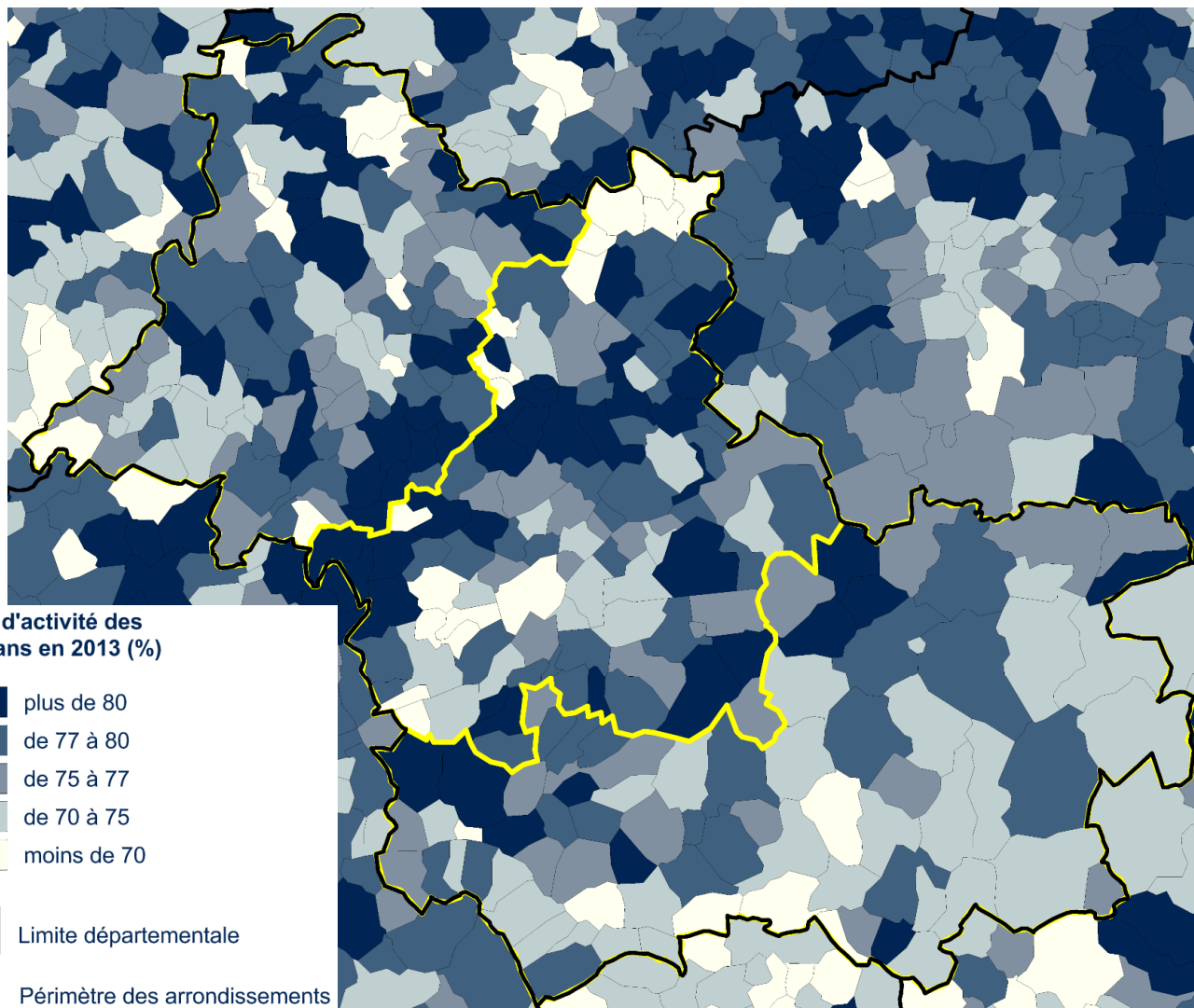
Locaux d'activités, la construction boostée en 2016

Evolution des surfaces de locaux d'activités mis en chantier
en Loir-et-Cher (en milliers de M²)

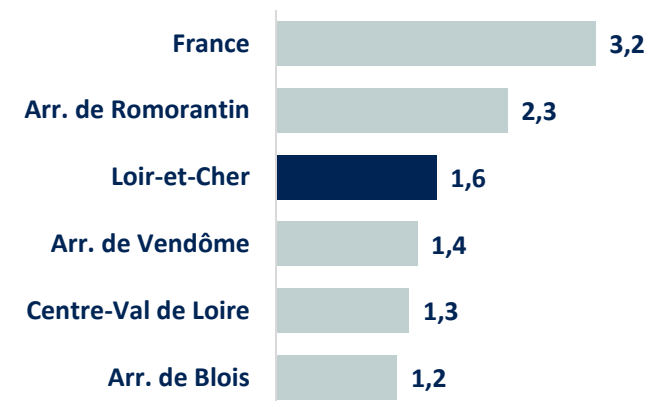


D'après source : Ministère de l'Équipement – SITADEL2

Un taux d'activité élevé qui progresse encore



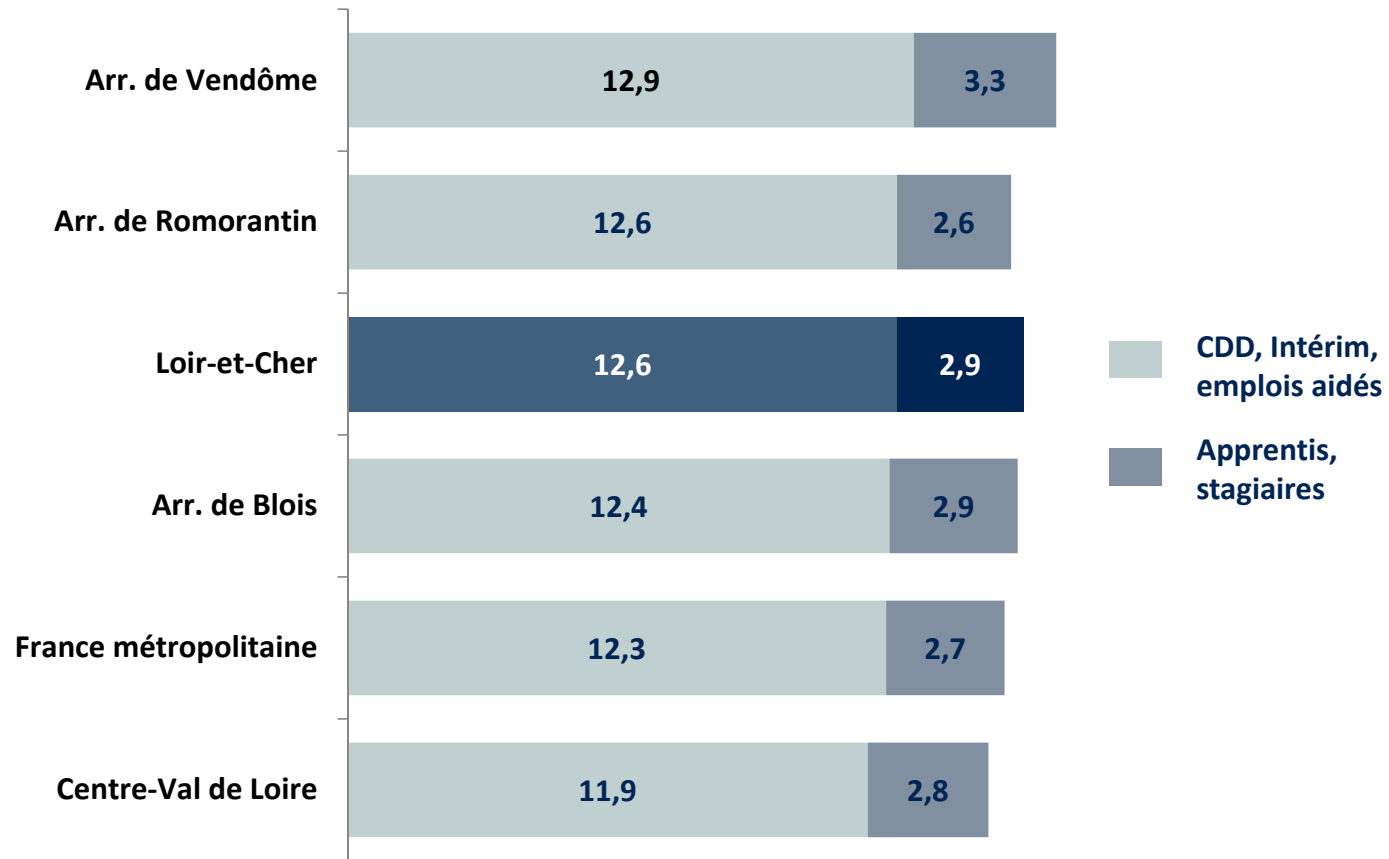
Evolution du nombre d'actifs entre 2008 et 2013 (en %)



D'après source : INSEE – RP 2008 et 2013

1 salarié sur 8 en CDD, interim ou en emploi aidé

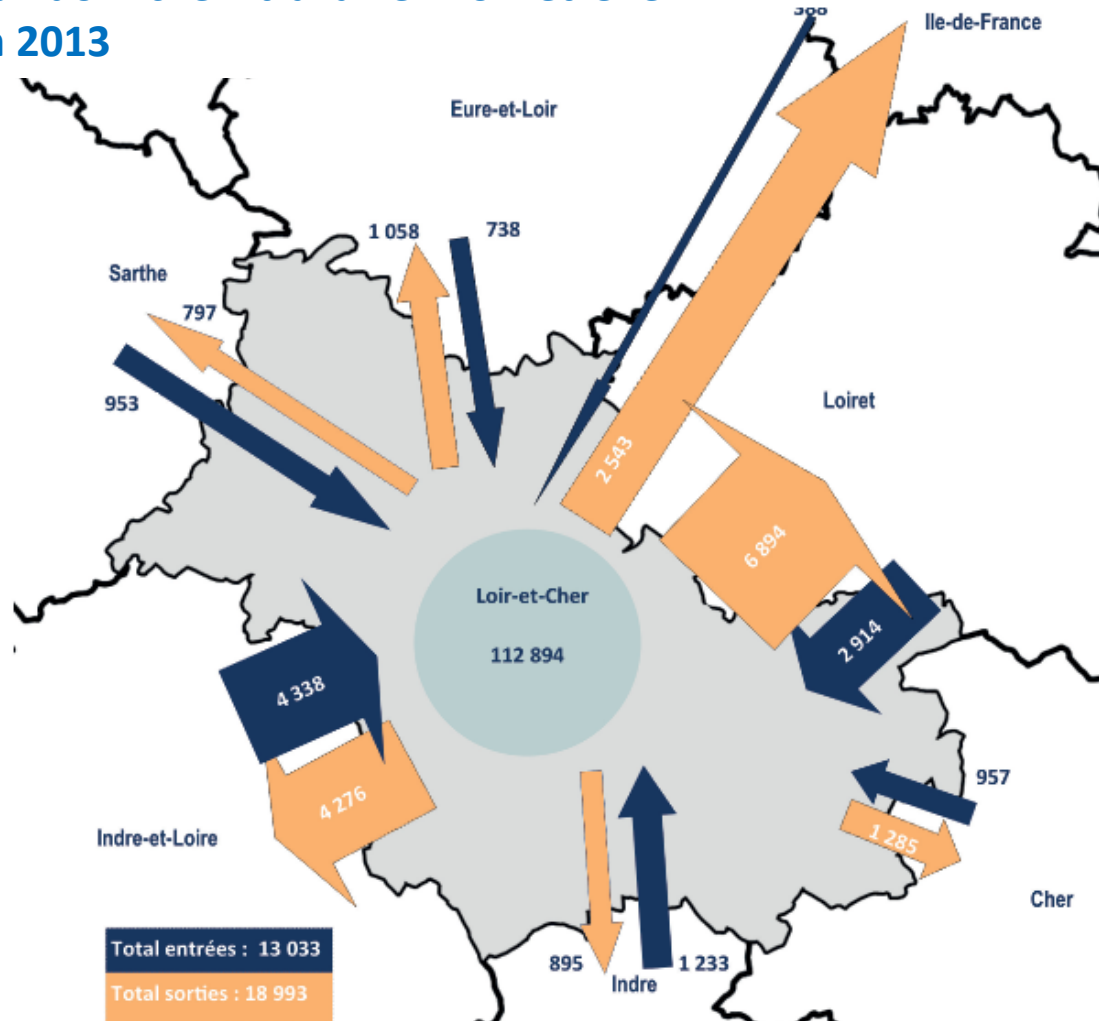
Part des salariés en contrat court en 2013 (en %)



D'après source : INSEE – RP 2013

Des flux quotidiens plus importants avec le Loiret

Flux domicile – travail en Loir-et-Cher en 2013



- **85** emplois pour 100 actifs
- **112 900** actifs résident et travaillent dans le département.
- **19 000** actifs du département travaillent à l'extérieur
- **13 000** emplois locaux sont occupés par des actifs résidant en dehors du département.

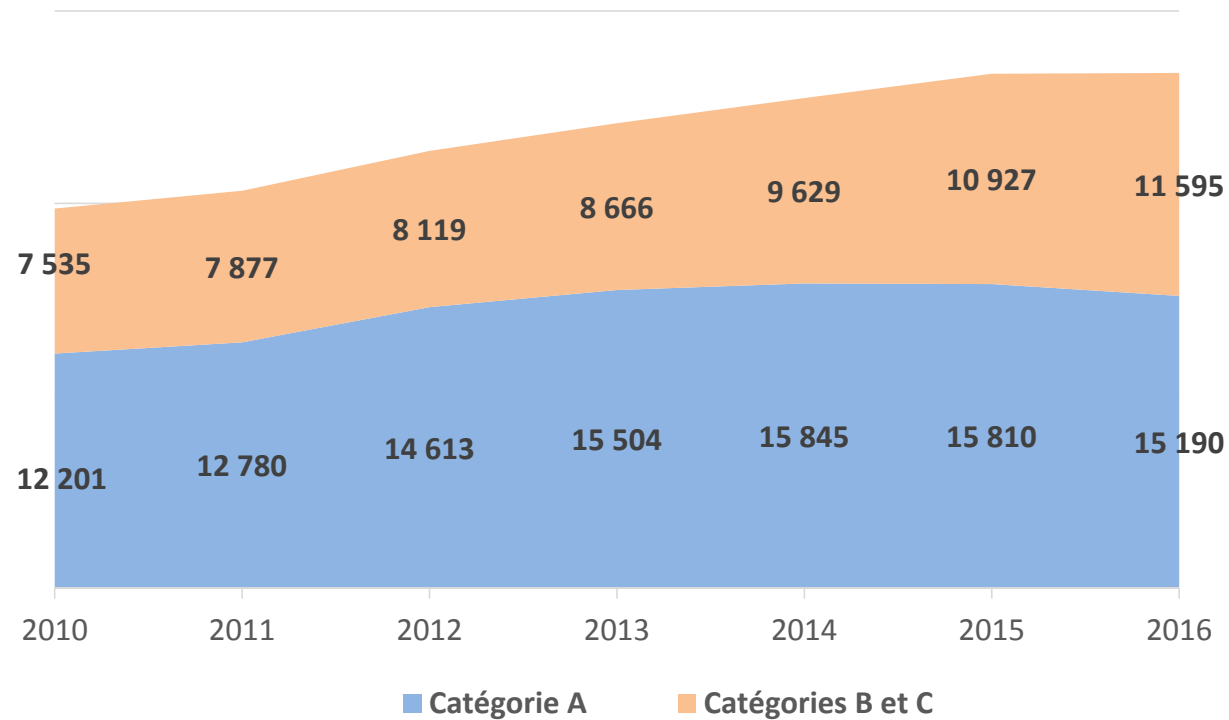
D'après source : INSEE – RP 2013

Un niveau de formation relativement faible

- Un profil socioprofessionnel de la population assez proche de celui de la région Centre-Val de Loire
- Une présence plus marquée des ouvriers et des retraités
- Moins de professions intermédiaires et de cadres
- Un niveau de diplôme moins élevé qu'au niveau régional

Le nombre des demandeurs d'emploi de catégorie A diminue...

Evolution du nombre de demandes en fin de mois au 31/12 selon la catégorie en Loir-et-Cher

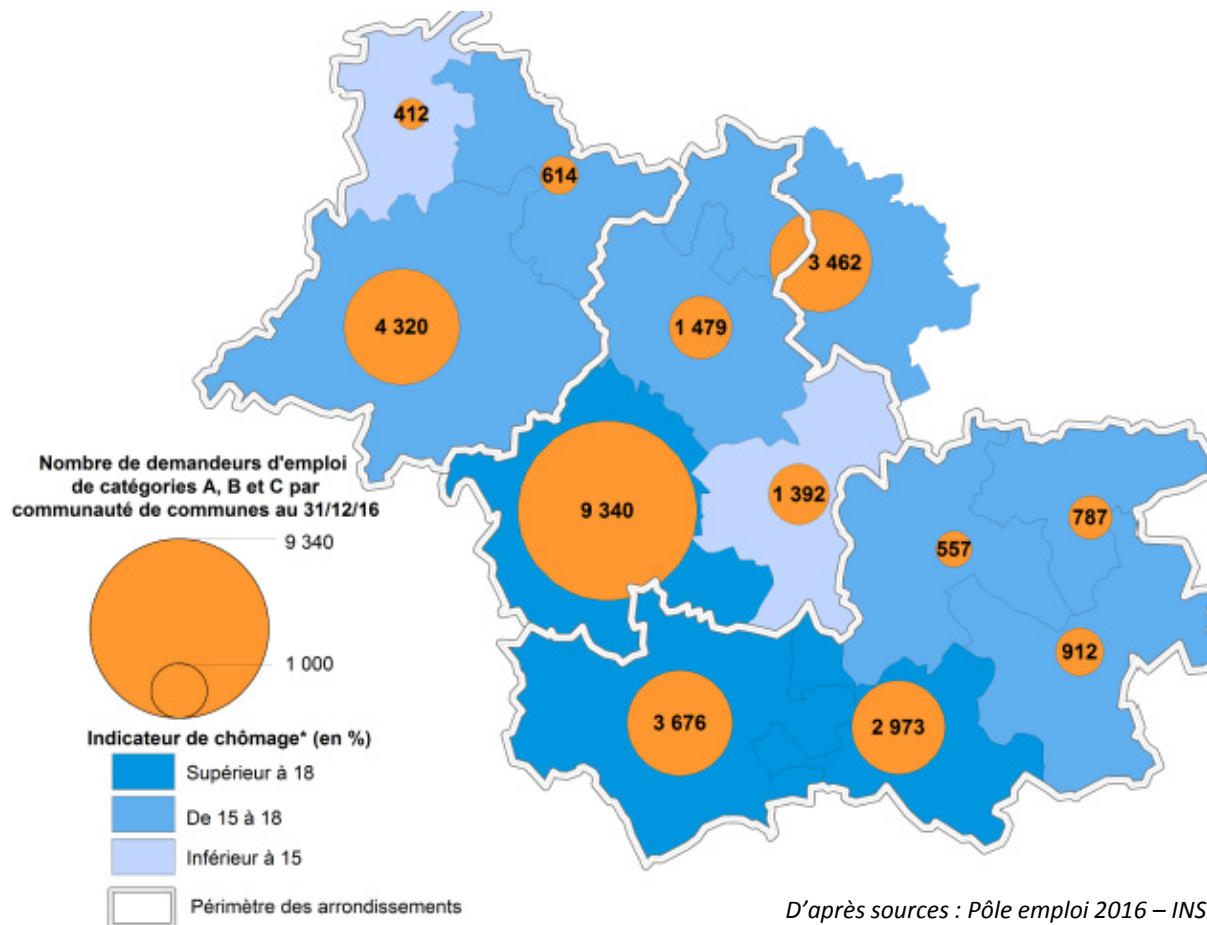


D'après source : Pôle emploi

Un chômage plus accentué dans les villes et en Vallée du Cher

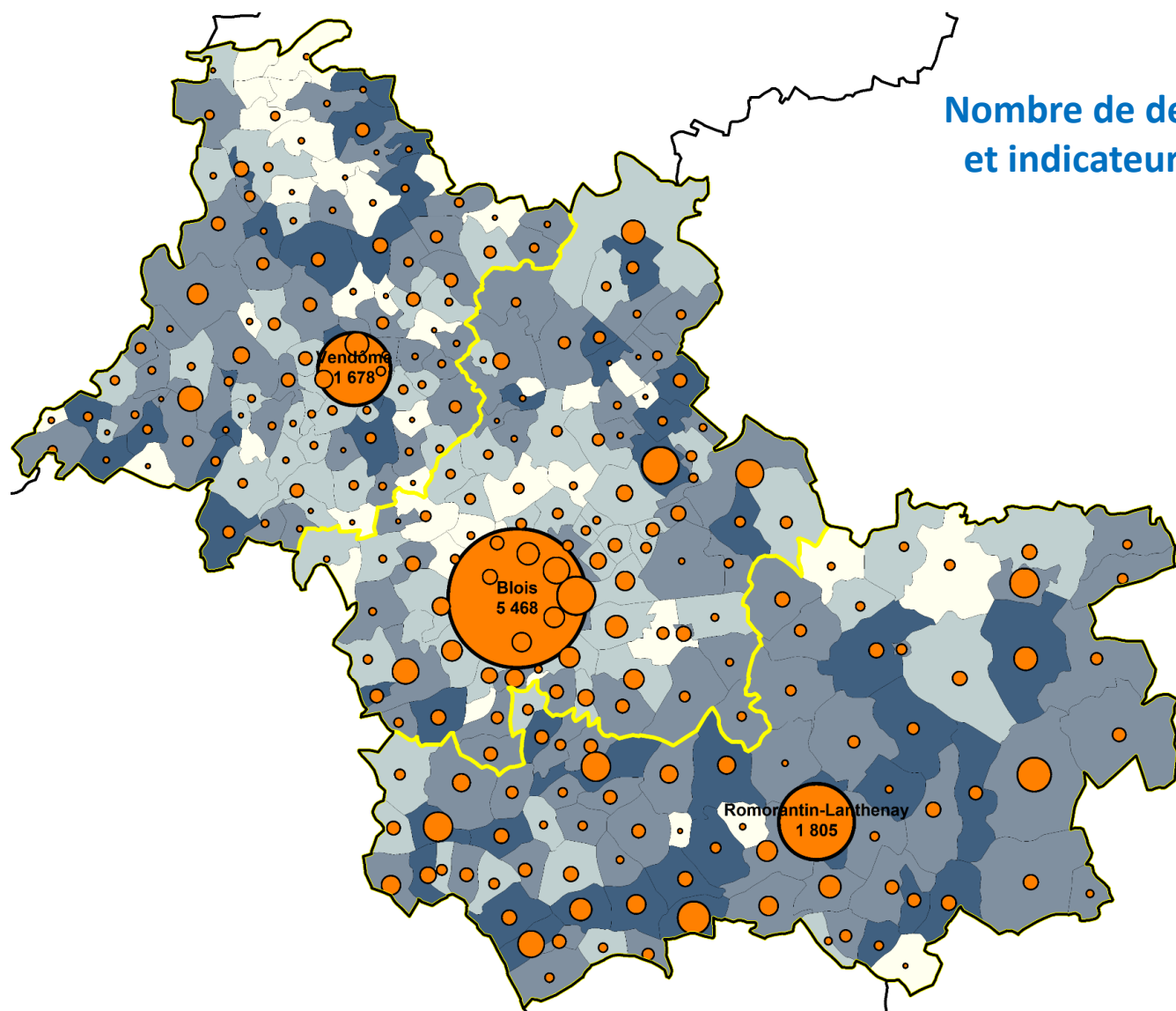
Marché du travail
et précarité

Nombre de demandeurs d'emploi en 2016 et indicateur de chômage
par EPCI

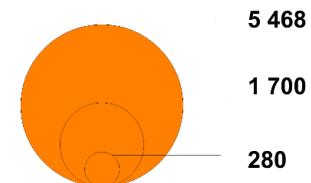


D'après sources : Pôle emploi 2016 – INSEE – RP 2013

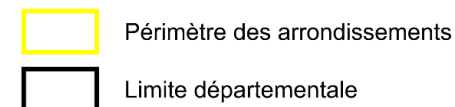
Nombre de demandeurs d'emploi en 2016 et indicateur de chômage par commune



Nombre de demandeurs d'emploi
inscrits à Pôle Emploi au 31/12/2016
de catégorie A, B et C



Indicateur de chômage* (en %)



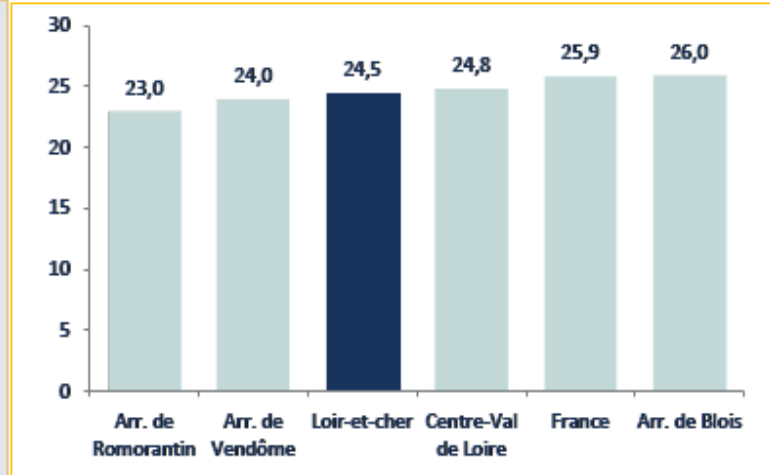
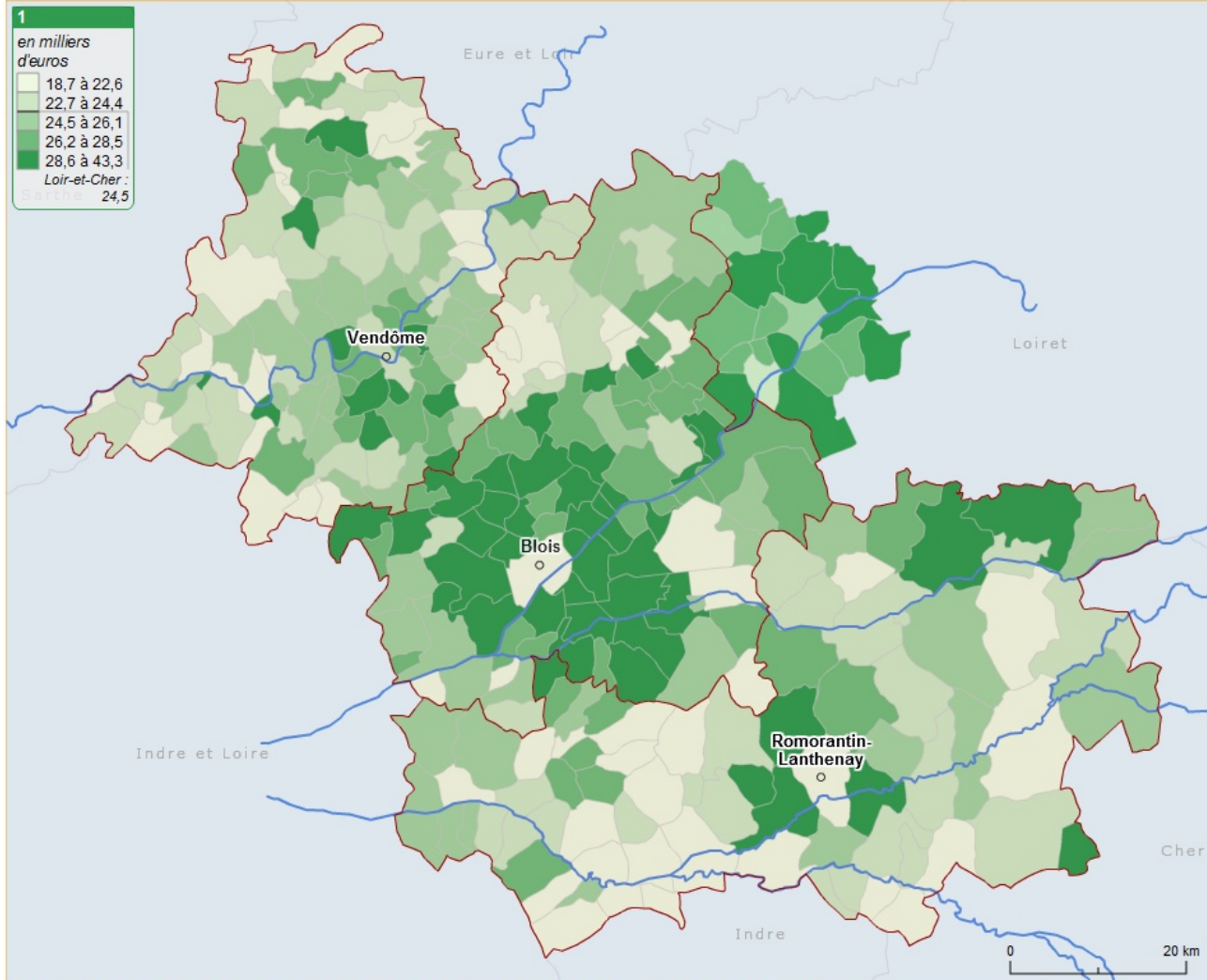
D'après sources : Pôle emploi 2016
– INSEE – RP 2013

De bons niveaux de revenu en périphérie de Vendôme

Marché du travail et précarité

Revenu fiscal de référence moyen en milliers d'euros en 2014

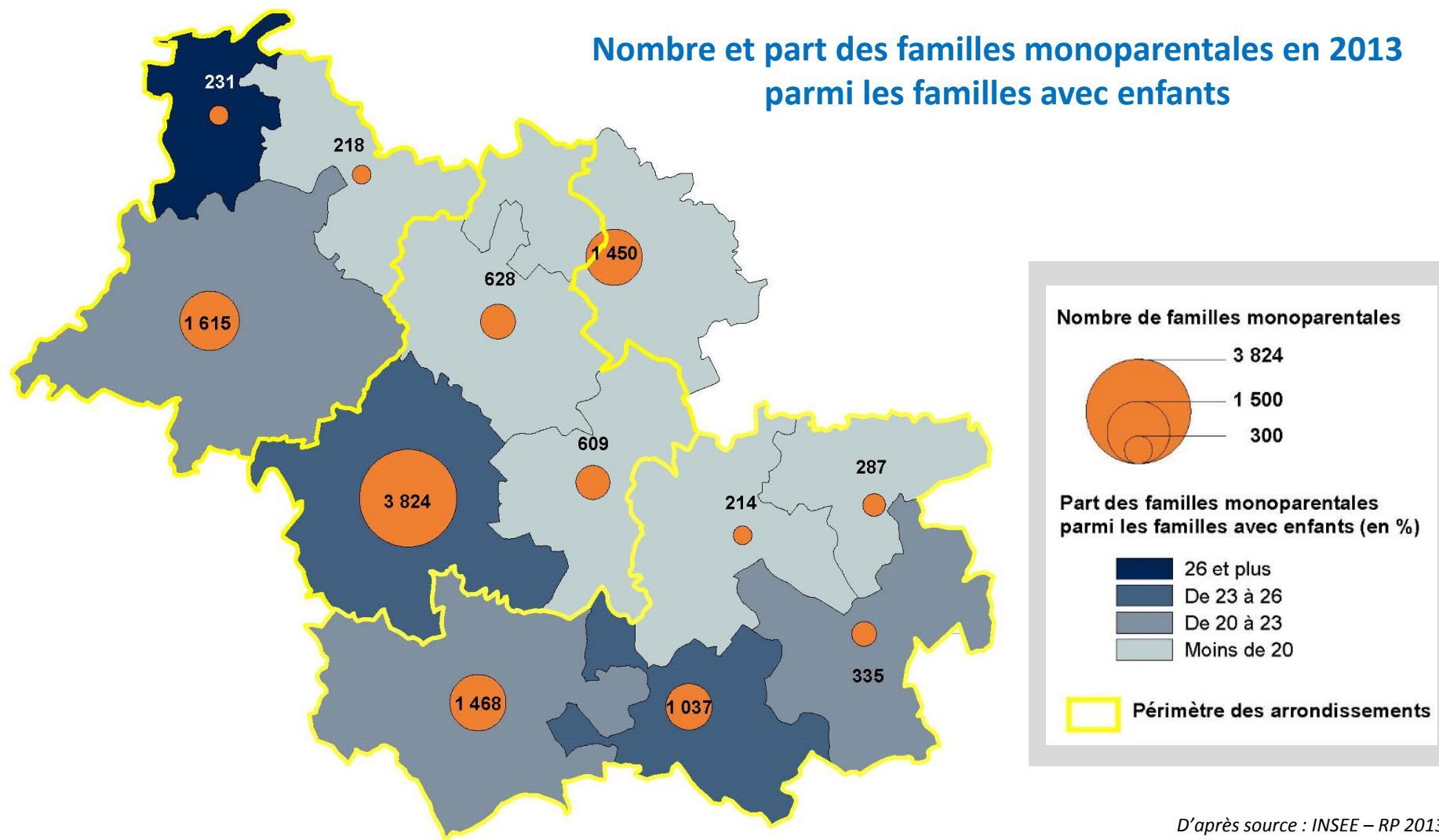
Revenu fiscal moyen de référence, 2014



D'après source : Ministère des finances

Une composition des ménages proche de celle de la région

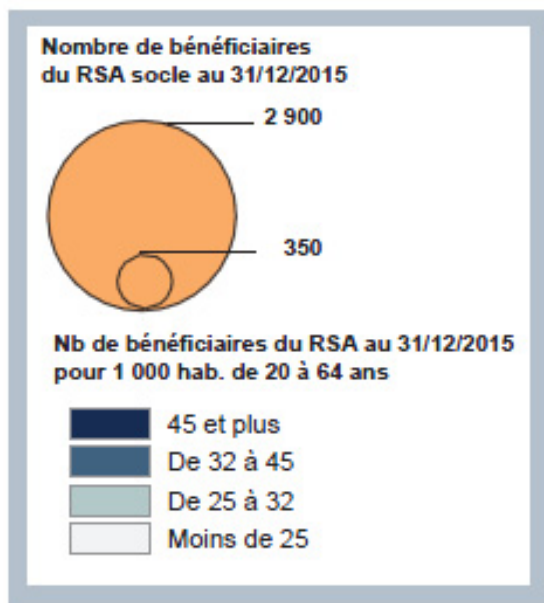
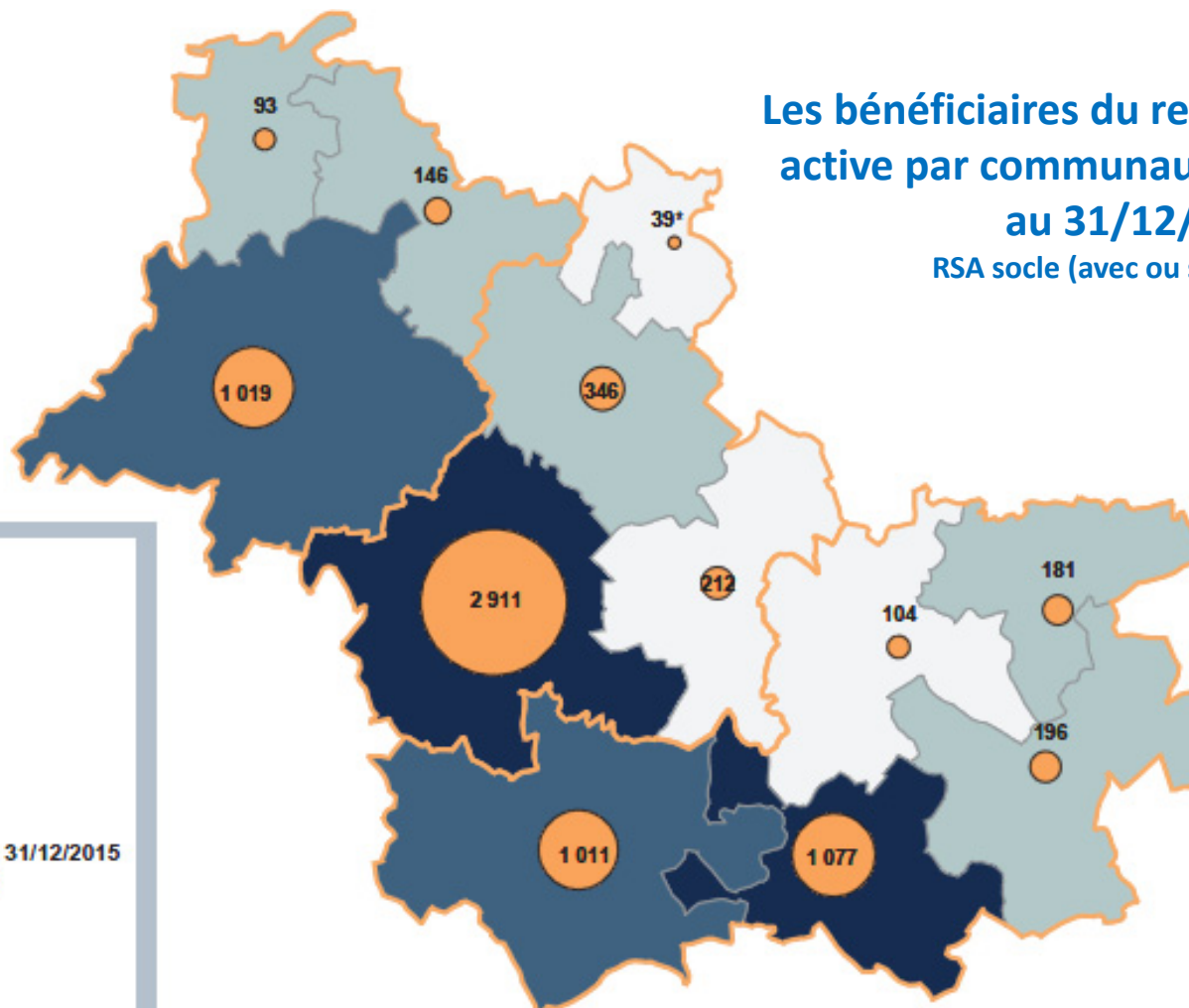
Nombre et part des familles monoparentales en 2013 parmi les familles avec enfants



D'après source : INSEE – RP 2013

Baisse du nombre de bénéficiaires du RSA en 2016

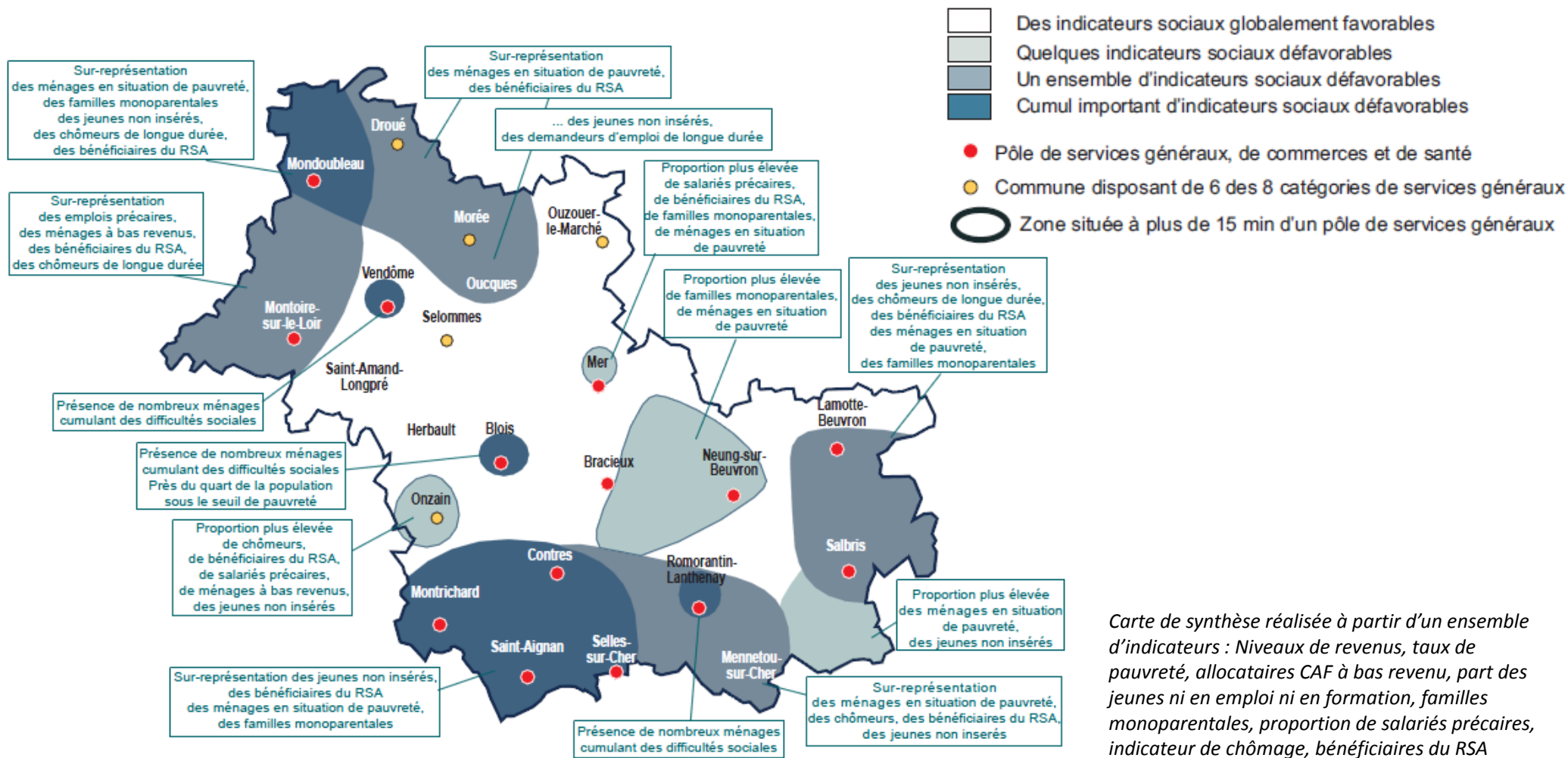
Les bénéficiaires du revenu de solidarité active par communauté de communes au 31/12/2015
RSA socle (avec ou sans activité)



D'après sources : CAF du Loir-et-Cher, MSA Berry-Touraine - INSEE RP 2013

Plusieurs secteurs présentant des fragilités sociales

Synthèse des principaux indicateurs sociaux



Carte de synthèse réalisée à partir d'un ensemble d'indicateurs : Niveaux de revenus, taux de pauvreté, allocataires CAF à bas revenu, part des jeunes ni en emploi ni en formation, familles monoparentales, proportion de salariés précaires, indicateur de chômage, bénéficiaires du RSA