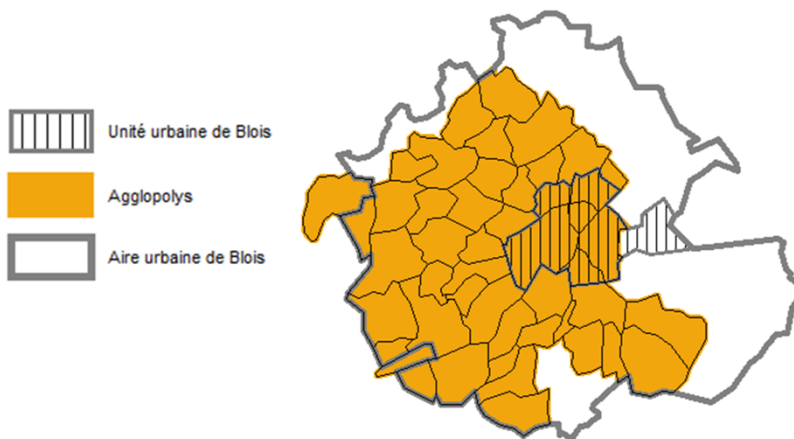


Agglopolys, Unité urbaine et aire urbaine de Blois...



Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

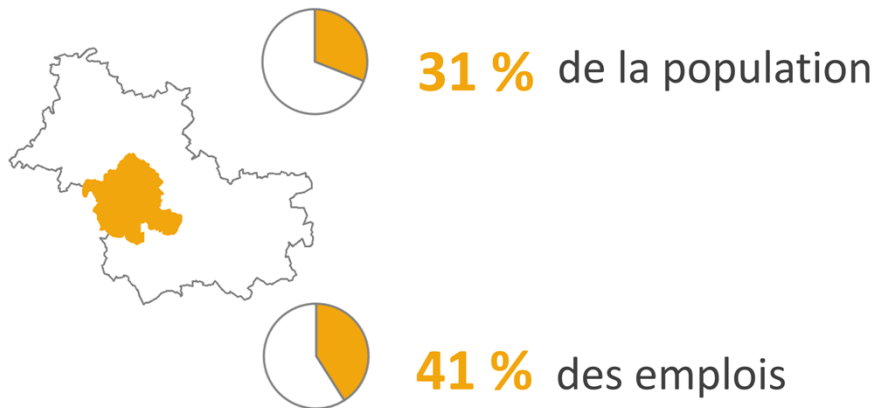
Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

UU Blois : 7 communes, 67 000 habitants

Agglopolys : 48 communes, 104 000 habitants

Aire urbaine de Blois : 75 communes, 126 800 habitants

Agglopolys : un poids important dans le Loir-et-Cher



Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

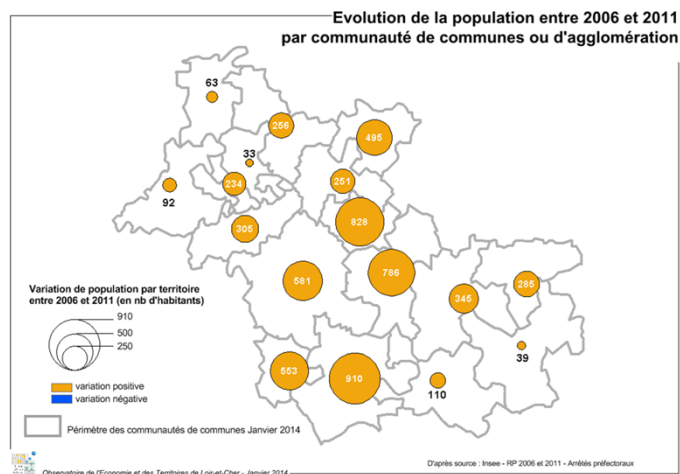
Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Agglopolys : 31 % de la population du Loir-et-Cher, 41 % des emplois

Un poids important dans le Loir-et-Cher.

Mais un poids plus modeste comparé aux autres départements de la région qui tient à la taille de l'unité urbaine de Blois (67 000 habitants soit 20 % de la population du département, contre 26 % pour Bourges, 41 % Orléans et 58 % Tours).

Un gain de 580 habitants entre 2006 et 2011



Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Un gain de 580 habitants entre 2006 et 2011.

Un gain relativement modeste : environ + 800 pour le Grand Chambord ou la CC de Mer, + 900 dans la CC du Controis.

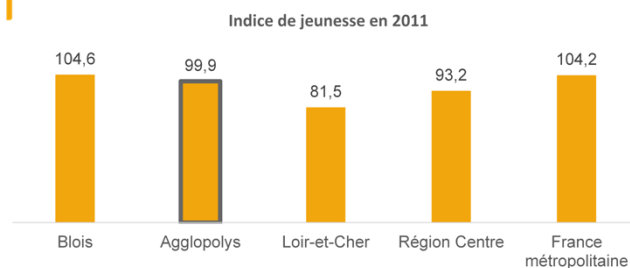
Un taux de croissance démographique plutôt faible : + 0,11 % en moyenne annuelle (période 2006/2011). Contre + 0,37 % pour le Loir-et-Cher ; + 0,54 % pour la France.

En raison d'un solde migratoire négatif (davantage d'habitants quittant le territoire que de ceux s'y installant).

Un indice de jeunesse dans la bonne moyenne



100 jeunes de moins de 20 ans pour
100 personnes de 60 ans ou plus



D'après source : Insee, RP 2011

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

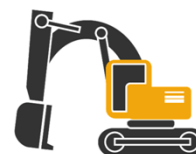
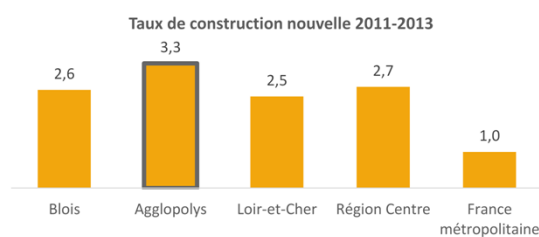
Un territoire nettement plus jeune que le Loir-et-Cher et la région Centre.

Une situation qui tend à se maintenir du fait d'un **bon niveau de natalité** (même taux que pour la France, supérieur aux taux régional et départemental), et notamment à Blois. Un niveau de fécondité globalement élevé : le Loir-et-Cher situé au 7^{ème} rang national.

Un taux de construction nouvelle élevé

1 800 logements mis en chantier au cours des 3 dernières années

3,3 % du parc total de logements



D'après source : STADEL2 – Insee, RP 2011

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Un taux de construction nouvelle élevé

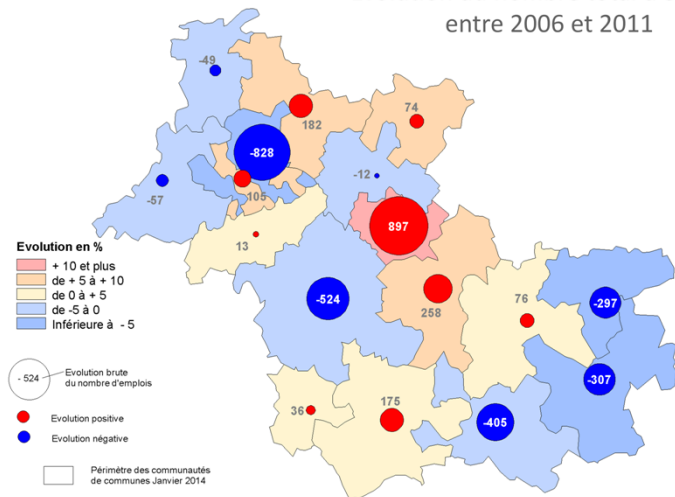
Près de **1 800 logements ont été mis en chantier** au cours des **3 dernières années**, ce qui représente **3,3 % du parc total de logements** [de 2011].

C'est nettement plus que dans le département, la région ou le pays tout entier.

La dynamique de construction est plus soutenue dans les communes du sud d'Agglopolys.

51 600 emplois

Evolution du nombre total d'emplois
entre 2006 et 2011



Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

51 600 emplois (emploi total)

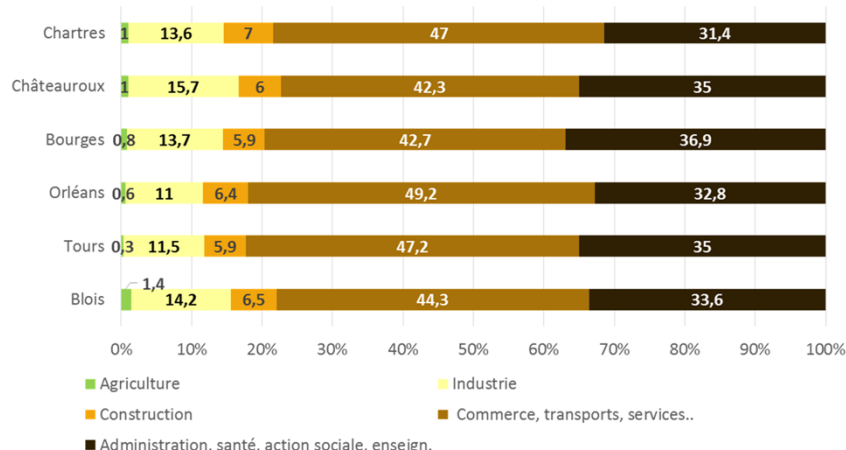
Une perte de 520 emplois (emploi total) au cours de la période 2006/2011, soit 1 %, comme pour la région Centre mais sensiblement plus forte que celle du Loir-et-Cher (- 0,5 %).
France : + 2 %.

2012 et 2013 : **deux années noires (surtout 2012)** : 1 740 emplois salariés du secteur privé non agricole supprimés. Des difficultés ressenties plus durement dans le Blaisois (- 4,7 % contre - 3,9 % pour le 41, - 1, 8 % pour le Centre et - 0,8 % pour la France).

Suppressions de postes d'intérim, recul de l'emploi dans l'industrie et la construction.

Un caractère agricole et industriel

Répartition de l'emploi total par grand secteur d'activités par communauté d'agglomération (en %)



Source Insee : RP2011, exploitations complémentaires lieu de travail

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Un caractère agricole et industriel encore marqué

Le tissu économique d'Agglopolys est assez comparable à celui de la France métropolitaine, si on prend en considération le poids des grands secteurs d'activités.

En revanche, il se distingue assez nettement de celui du Loir-et-Cher et de la région Centre par l'importance plus marquée des services (plus de 44 % des emplois pour Agglopolys, soit de 3 à 4 points de plus). L'industrie et l'agriculture y sont en revanche moins représentées.

Cependant, comparée aux autres communautés d'agglomération de la région, Agglopolys montre un caractère davantage industriel et agricole. Le poids de ces deux secteurs y est le plus élevé (avec Châteauroux).

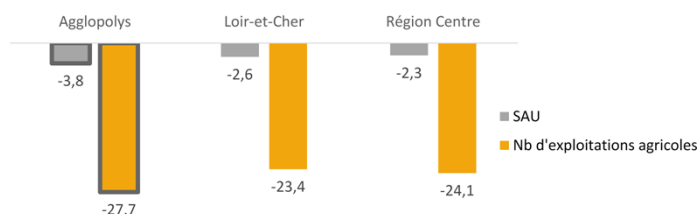
Une agriculture encore bien présente

429 exploitations agricoles

720 emplois



Evolution de la SAU et du nombre d'exploitations entre 2000 et 2010



D'après source : RGA 2000 et 2010

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

429 exploitations agricoles, 720 emplois [respectivement 2010 et 2011]

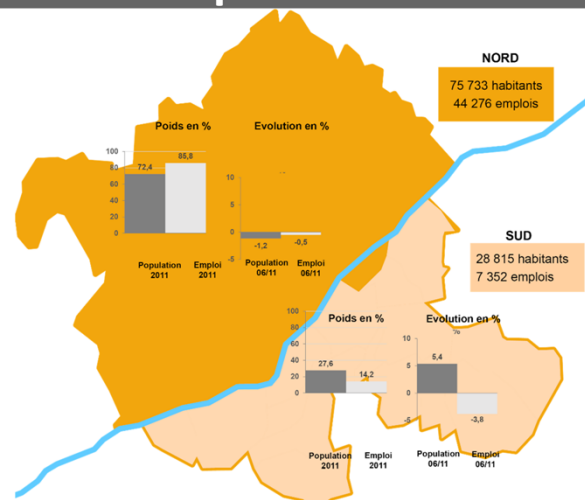
Une agriculture encore bien présente dans le territoire communautaire.

Mais elle résiste moins bien qu'au niveau départemental tant par la disparition d'exploitations que par la réduction de la surface agricole utile.

1,4 % de l'emploi total (France 2,8 %, Centre 3,7 %)

Le sud gagne de la population mais perd des emplois

Evolution comparée population et emploi Nord et Sud



D'après source : Insee, RP 2006 et 2011 exploitation principale - Champs : population municipale - emploi total au lieu de travail

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

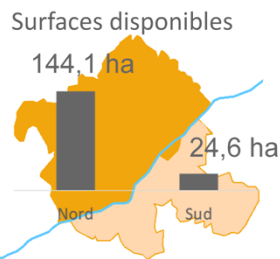
Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

La partie d'Agglopolys située au nord de la Loire représente 72 % de la population mais 86 % des emplois de la Communauté.

La concentration des emplois s'est encore renforcée au cours des dernières années. Les emplois perdus (cf. ci-avant) l'ont été majoritairement dans la partie sud d'Agglopolys (respectivement -231 au N entre 2006 et 2011, - 293 au sud).

En revanche le sud demeure nettement plus attractif aux yeux des habitants (le nord perd 900 habitants au cours de la même période, le sud en gagne près de 1 500.)

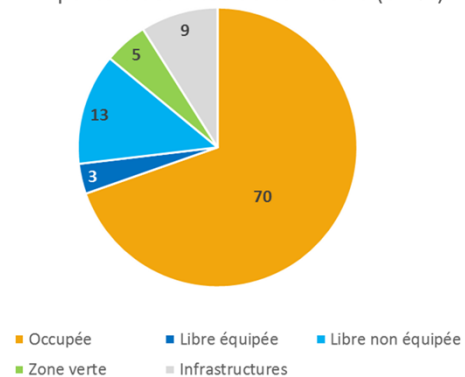
168 ha disponibles dans les zones d'activités de la communauté



147 ha
commercialisés depuis 2000

Plus des ¾
au nord du territoire

Ventilation de la surface totale des parcs d'activités du territoire (en %)



D'après source : Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

15 % du total départemental.

Dont 35 ha équipés : 8 % du total départemental.

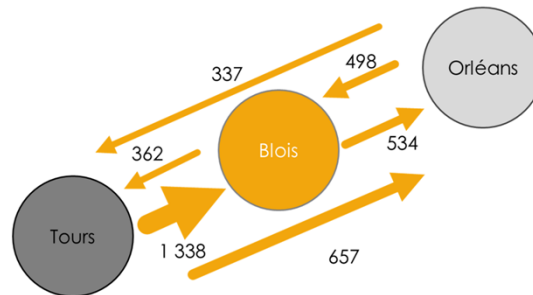
Le Blaisois attractif pour l'emploi aux yeux des Tourangeaux

2 100 personnes d'Indre-et-Loire travaillent sur Agglopolys

1 100 habitants d'Agglopolys vont travailler en Indre-et-Loire



Flux quotidiens domicile-travail entre les trois pôles régionaux de l'axe ligérien
(en nb d'actifs en emploi)



Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

2 100 personnes du 37 travaillent sur Agglopolys ; 1 100 habitants d'Agglopolys vont travailler en Indre-et-Loire

Le Blaisois attractif pour l'emploi aux yeux des Tourangeaux.

Des échanges davantage équilibrés avec le Loiret (950 entrants / 820 sortants)

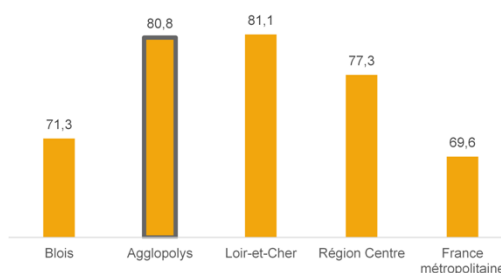
Plus globalement, 3 200 personnes rejoignent chaque jour le périmètre d'Agglopolys pour se rendre à leur travail tandis que 3 970 en sortent.

Dans ses échanges avec l'Indre-et-Loire, **notamment entre les pôles d'emploi de Tours et de Blois**, les échanges sont largement excédentaires (**1 sortie pour 3,7 entrées**). Les échanges avec le pôle d'Orléans sont beaucoup plus équilibrés.

81 % des actifs utilisent la voiture pour se rendre à leur travail



Moyen de transport utilisé pour se rendre au travail :
Part de la voiture (en %)



D'après source : Insee, RP 2011

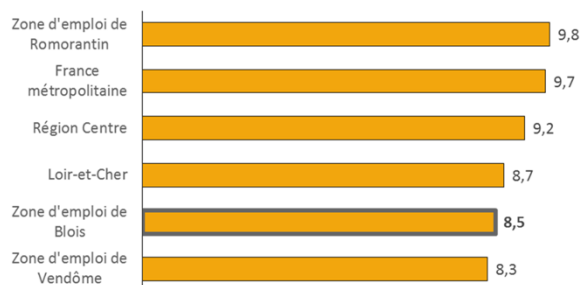
Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Les actifs en emploi du département utilisent très largement leur véhicule pour se rendre au travail (rang 73 des départements de France métropolitaine). Le niveau est comparable pour Agglopolys avec un recours plus important aux autres moyens de transport en zone urbaine.

Un taux de chômage un peu moins défavorable qu'ailleurs

Taux de chômage au 1^{er} trimestre 2014



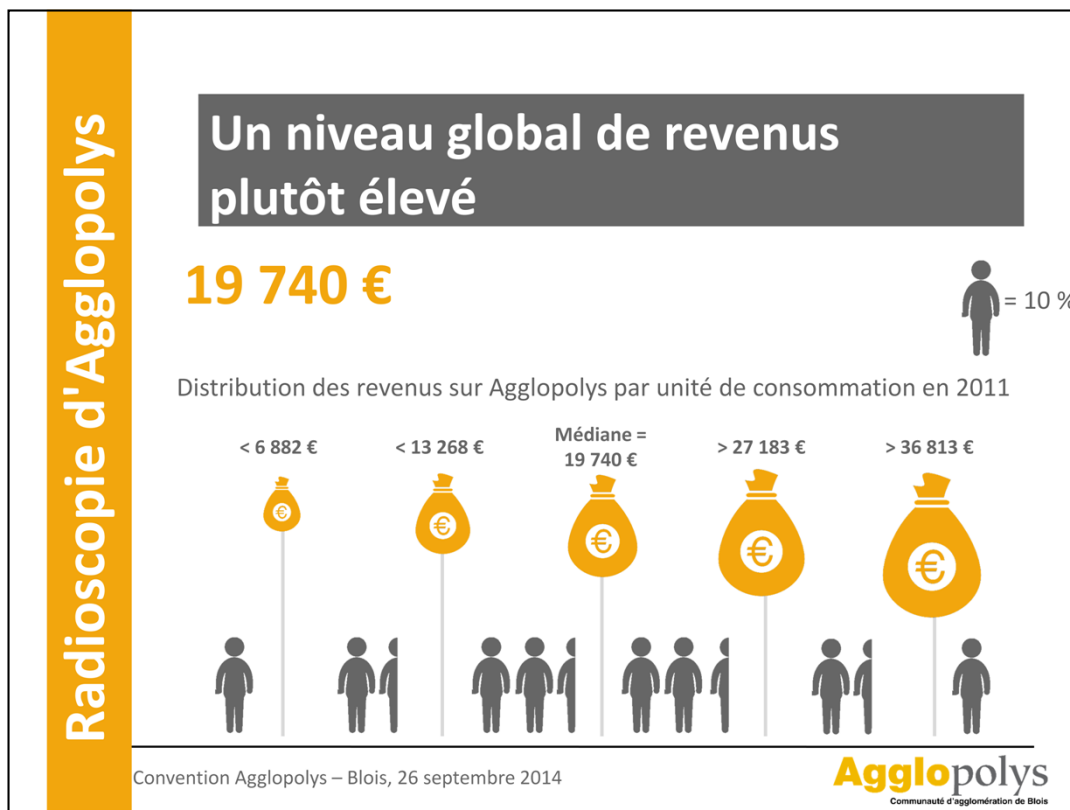
D'après sources : Insee – Pôle Emploi

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Taux de chômage de 8,5 % pour la zone d'emploi de Blois (plus vaste que le territoire communautaire).

Comme pour le Loir-et-Cher, un niveau de chômage moins élevé que ceux de la région ou de la France.



Un niveau global de revenus plutôt élevé

Revenu fiscal médian par unité de consommation : **19 740 €**

Supérieur à celui de la région centre, qui se situe au 4^{ème} rang national

Le revenu médian par unité de consommation est élevé pour Agglopolys (en comparaison des autres territoires. Sachant que Blois concentre davantage d'habitants en situation de grande précarité (les niveaux de revenus des premiers déciles sont très inférieurs à ceux des autres territoires ; les écarts sur les derniers déciles sont beaucoup moins importants), la situation dans les autres communes est beaucoup plus favorable. On observe des poches de précarité (ZUS de Blois notamment) ainsi que des secteurs où les revenus sont particulièrement élevés (dans l'Ouest de la ville de Blois, autour de Cellettes au sud, autour de Molineuf à l'Ouest).

Illustration à revoir pour la simplifier

D'après source : Insee - DGFIP, dispositif Revenus fiscaux localisés des ménages 2011

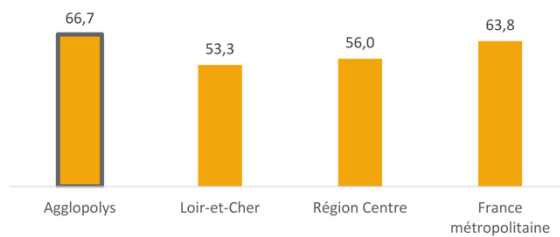
Clé de lecture : 10 % des Blésois déclarent des revenus inférieurs à 3 301 euros (D1 - 1er décile), 25 % déclarent des revenus inférieurs à 9 221 euros (Q1 - 1er quartile), la moitié déclarent des revenus inférieurs à 16 888 euros (Médiane); 25 % déclarent des revenus supérieurs à 24 778 euros (Q3 - 3ème quartile) et 10 % déclarent des revenus supérieurs à 34 941 euros (D9 - 9ème décile).

Pour comparer les niveaux de vie de ménages de taille ou de composition différente, on utilise une mesure du revenu corrigé par unité de consommation à l'aide d'une échelle d'équivalence. L'échelle actuellement la plus utilisée (dite de l'OCDE) retient la pondération suivante : 1 UC pour le premier adulte du ménage ; 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus ; 0,3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.

**67 bénéficiaires du RSA
pour 1 000 personnes de 25 à 64 ans**

3 588 bénéficiaires du RSA fin 2013

Nombre de bénéficiaires du RSA au 31/12/2013
pour 1000 habitants âgés de 25 à 64 ans



D'après sources : CAF, MSA, Insee – RP 2011

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

Rapporté à la population de 25 à 64 ans, le nombre de bénéficiaires du RSA est sensiblement plus élevé sur le périmètre d'Agglopolys qu'en moyenne départementale et régionale.

La Communauté d'agglomération compte **3 588 bénéficiaires du RSA** fin 2013. Plus de 3 sur 4 d'entre eux résident à Blois. Comme de nombreuses villes-centres, Blois accueille une proportion importante de personnes en situation de précarité en raison de son parc de logements sociaux étoffé, de son volume global d'emplois et de la présence de structures d'accompagnement.

Près de 8 % des ménages disposent de ressources constituées à 100 % des prestations CAF

2 625 ménages

Nombre de ménages dont les ressources sont composées à 100 % des prestations CAF en 2013 pour 100 ménages dont le référent a moins de 65 ans



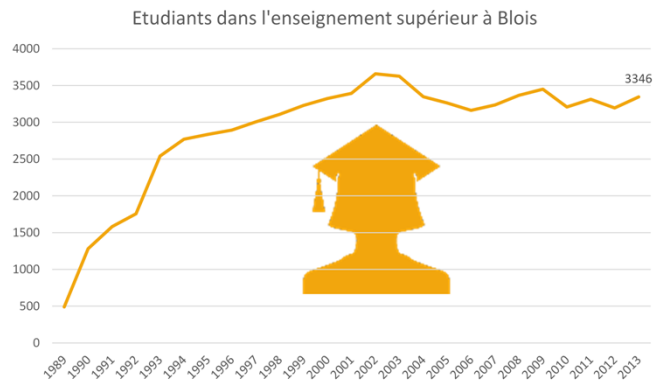
D'après sources : CAF, Insee – RP 2011

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

2 625 ménages disposent de **ressources constituées à 100 % des prestations CAF**, soit près de 8 % des ménages (hors ménages dont le référent a 65 ans ou plus, données relatives aux ressources non connues en totalité par la CAF). Le ratio est plus élevé à Blois où la proportion de bénéficiaires de minima sociaux est importante.

Plus de 3 300 étudiants à Blois



D'après sources : Conseil Général

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

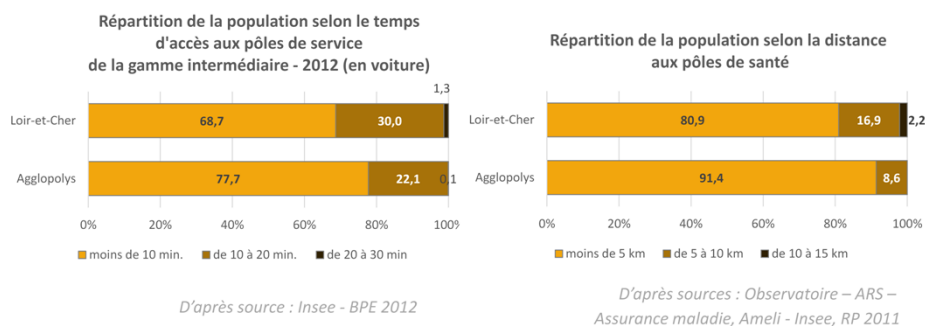
Plus de 3 300 étudiants à Blois

Bien que située entre deux pôles universitaires importants, la ville a su développer une offre de formation supérieure de haut niveau ou très spécialisée.

La population étudiante oscille désormais entre 3 200 et 3 500 personnes.

[Comparatif malaisé avec les autres villes. Les données disponibles (ministère de l'éducation nationale) sous-évaluent les chiffres de Blois (2 770 étudiants dans le supérieur en 2012). Selon ces chiffres, Blois compte moins d'étudiants que Bourges (3 200), mais près de 2 fois plus que Chartres (1 500 ; Châteauroux 1 100).]

Un bon maillage de services de proximité et de santé



Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Un bon maillage de services de proximité et de santé

Plus de 3 habitants sur 4 vivent à moins de 10 minutes en voiture d'un pôle de service.

Aucun habitant ne réside à plus de 10 km d'un pôle de santé de proximité : moins de 9 % situés à plus de 5 km (20 % pour le Loir-et-Cher).

1 médecin généraliste pour 1 149 habitants (Loir-et-Cher : 1 pour 1 315). 56 % des médecins généralistes libéraux ont 55 ans ou plus, comme pour le département (51 % en moyenne régionale)

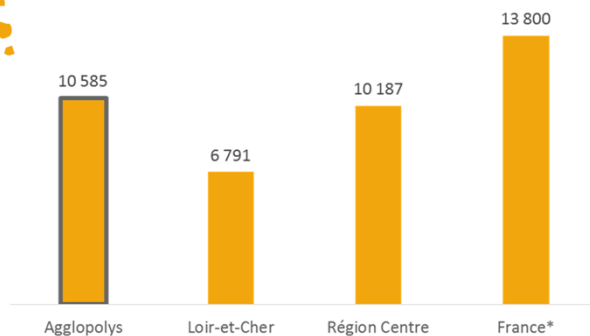
Pôle disposant d'équipements de la gamme intermédiaire : au moins un équipement ou un service de la gamme intermédiaire dans 3 des 4 grandes familles (ex : collège, accueil de la petite enfance, supermarché, laboratoire d'analyses médicales, école de conduite).

Est considéré comme pôle de santé de proximité toute commune sur laquelle exerce au moins un médecin généraliste libéral, un infirmier libéral et où une pharmacie est implantée.

610 kg de déchets par an et par habitant



Nombre moyen d'habitants desservis par déchèterie en 2012



D'après source : ADEME, Observatoire, Insee - RP 2011
*2011 dernier chiffre connu

Convention Agglopolys – Blois, 26 septembre 2014

Agglopolys
Communauté d'agglomération de Blois

644 kg de déchets par an et par habitant

67 000 tonnes de déchets ménagers et assimilés collectées en 2012 soit 1/3 du total départemental. Cela représente 644 kg par habitant et par an (Loir-et-Cher 601 kg, France 590). 1,8 kg par jour.

10 déchèteries. Un bon maillage de déchèteries : 10 déchèteries soit 1 pour 10 500 habitants (France : 13 800).

77,6 % des déchets sont valorisés, dépassant de plus de 2 points les objectifs prévus par le Plan pour 2010.

Quantités de déchets ménagers et assimilés collectés en 2012

(en kg/hab/an)

D'après source : ADEME, Observatoire, Insee - RP 2011

*2011 dernier chiffre connu