

## Enseignement

**57 350**

élèves ou étudiants  
en 2022

Maternelles et  
élémentaires

Collèges et  
lycées\*

Public

25 430

20 790

Privé

2 980

4 160

**4 040**

apprentis

Source : Région Centre-Val de Loire (31/12/2021)

Enseignement  
supérieur

3 985

Source : Observatoire d'après enquête auprès  
des établissements fin 2022

Source : Ministère de l'éducation nationale - nov. 2022 (\*hors étudiants du supérieur)

## Construction



La construction  
de logements  
sur les 12 derniers mois

**1 497**  
logements  
autorisés

**977**  
logements  
commencés

Source : Dreal Centre (Sitadel2 au 31/07/2023)

**CCI LOIR-ET-CHER**

1<sup>er</sup> ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES



OBSERVATOIRE  
DE L'ÉCONOMIE  
ET DES TERRITOIRES

16 rue de la Vallée Maillard  
41018 BLOIS Cedex  
Tél. 02 54 44 64 00  
contact@loir-et-cher.cci.fr  
www.loir-et-cher.cci.fr

Cité Administrative - Porte B  
34 avenue du Maréchal Maunoury  
41000 BLOIS  
Tél. 02 54 42 39 72  
infos@observatoire41.com  
www.pilote41.fr

## Population / Actifs

**326 465**

habitants en 2023

**- 2 892**  
habitants  
en 3 ans

Taux  
de variation  
annuel moyen  
2020-2023  
**- 0,3 %**

	Population		Taux de variation annuel moyen 2020-2023	Taux de variation annuel moyen 2020-2023 dû au solde	
	2023	2020		naturel	migratoire
<b>Loir-et-Cher</b>	326 465	329 357	- 0,3 %	- 0,4 %	+ 0,1 %
<b>Centre- Val de Loire</b>	2 572 278	2 574 863	+ 0,0 %	- 0,1%	+ 0,1 %
<b>France métropolitaine</b>	-	-	+ 0,3 %	+ 0,1 %	+ 0,2 %

Sources : Insee, RP 2020 et estimations de population au 1<sup>er</sup> janvier 2023 (données provisoires)- État civil

**Fécondité  
en légère hausse :**  
**195** enfants pour 100 femmes  
en âge d'être mères en 2022  
**12<sup>e</sup> rang** (sur 96)

Source : Insee, État civil, Estimations de population.

Des naissances qui ne compensent  
plus le nombre de décès :  
**la population baisse**

**Un taux d'activité élevé :**  
**75,2 %**  
Taux d'activité des 15-64 ans en 2020  
**34<sup>e</sup> rang** (sur 96)

**100** personnes  
en emploi pour

**154\*** personnes inactives  
ou sans emploi

\*13 chômeurs, 74 retraités, 13 personnes au foyer ou autres inactifs,  
12 élèves ou étudiants de plus de 15 ans, 42 enfants de moins de 15 ans

Source : Insee, RP 2020 - géographie au 01/01/2023

## Revenus

**26 110 €**

de revenu moyen  
des foyers fiscaux  
(Impôt 2022 sur les revenus 2021)

**44,7 %** des foyers fiscaux imposés

Source : Ministère des finances et des comptes publics (Impôt 2022 sur les  
revenus 2021), données non comparables aux années antérieures au  
prélèvement à la source

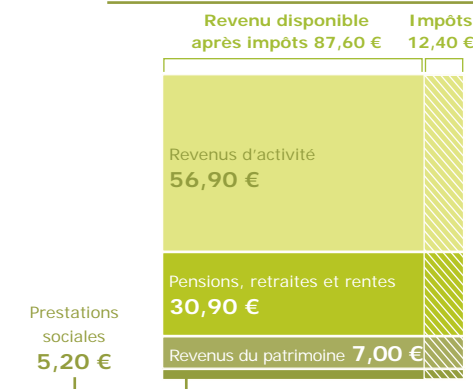
**Faible taux de pauvreté : 12,5 %**

30<sup>e</sup> rang (sur 96) - Région : 12,9 %, France métropolitaine : 14,4 %  
Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, fichier localisé social et fiscal 2020  
(taux de pauvreté à 60 % du niveau de vie médian)

**Une part importante du revenu disponible  
imputable aux pensions, retraites et rentes : 35,3 %**

Région : 32,4 %, France métropolitaine : 28,4 %  
Source : Insee-DGFiP-Cnaf-Cnav-Ccmsa, fichier localisé social et fiscal 2020

**Pour 100 € de revenu avant impôts**

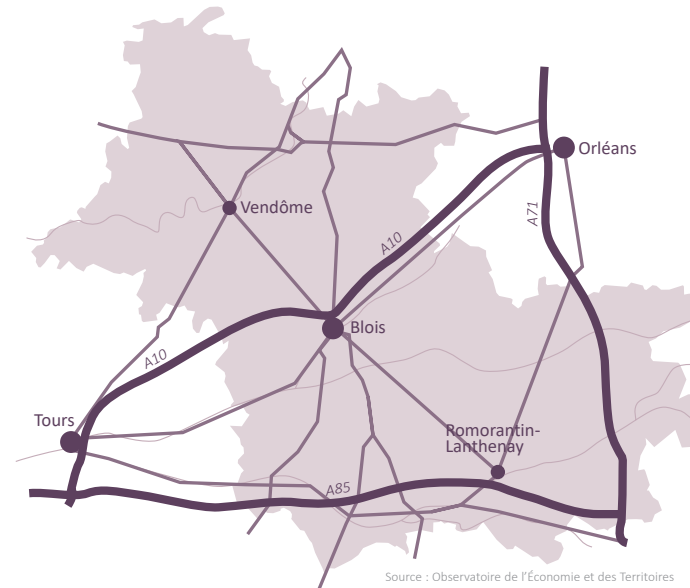


Source : Insee-DGFiP-Cnaf-  
Cnav-Ccmsa, Filosofi 2020

**Seulement 2,3 % des 62 ans et plus  
bénéficiaires du minimum vieillesse 7<sup>e</sup> rang** (sur 96)  
Région : 2,7 %, France métropolitaine : 3,7 %

Sources : Insee, DREES (situation au 31/12/2021)

## Le Loir-et-Cher



Source : Observatoire de l'Économie et des Territoires

**267**  
communes

**6 343 km<sup>2</sup>**

**9\*** communautés  
de communes  
(siège en Loir-et-Cher)  
et **2** communautés  
d'agglomération

**3\*\***  
SCOT

\* hors CC des Terres du Val de Loire (siège à Meung-sur-Loire) qui comprend 4 communes du Loir-et-Cher  
\*\* dont 1 SCOT en phase finale d'élaboration

Les communautés de communes et d'agglomération



- Agglopolys
- Territoires vendômois
- Collines du Perche
- Perche et Haut-Vendômois
- Beauce Val de Loire
- Grand Chambord
- Val-de-Cher - Controis
- Romorantinois et du Monestois
- Sologne des Etangs
- Cœur de Sologne
- Sologne des Rivières
- Terres du Val de Loire (siège à Meung-sur-Loire - 45)

D'après source : Arrêtés préfectoraux

**CCI LOIR-ET-CHER**

1<sup>er</sup> ACCÉLÉRATEUR DES ENTREPRISES



Édition 2023/2024

# Entreprises

**39 250**

établissements

Source : Insee, SIRENE au 30/06/2023  
Champ : cat. jur. entrepreneur individuel et société commerciale

**15 830**

ressortissants de la CCI

Source : CCI, RCS au 31/12/2022

55,3%



Services

49,3 %

18,4 %



Commerce

27,8 %

9,3 %



Agriculture

2,6 %

9,2 %



Construction

10,0 %

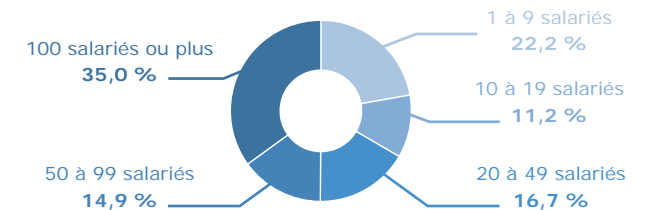
7,8 %



Industrie

10,3 %

Répartition des postes salariés selon la taille des établissements



Champ : Établissements actifs au 31 décembre, hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs  
Source : Insee, Flores 31/12/2021

## > Les 5 plus gros EMPLOYEURS de l'industrie



## > Les 5 plus grosses ENSEIGNES du commerce



Tous les établissements de la même enseigne  
\*900 ETP en 2023. Sources : CCI, Observatoire de l'Économie et des Territoires

des clusters\* & grappes d'entreprises\*\*



\* concentration géographique d'entreprises fournisseuses de biens et de services dans les branches industrielles proches  
\*\* réseau d'entreprises constitué de PME et de TPE ancrées localement sur un même créneau de production et appartenant souvent à une même filière  
\*\*\* mobilise sur un territoire bien identifié les capacités d'innovation des industriels et des entreprises autour d'une thématique commune

Sources : Dev'up Centre-Val de Loire, Observatoire de l'Économie et des Territoires

# Démographie des entreprises

**3 585**

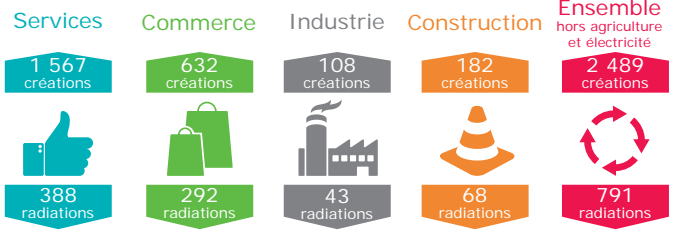
entreprises créées en 2022

dont **2 122** micro-entreprises

> Taux de création (**12,2 %**) en 2022

(Centre - Val de Loire : 9,7 % - France de province : 10,5 %)  
Source : Insee, Créations d'entreprises - Méthode 2022, REE (SIRENE) activités marchandes non agricoles - stock reconstitué au 31/12/2021

dont **2 531** total créations CCI



Source : CCI, RCS (en nombre d'établissements) 2022

> **233** défaillances d'entreprises (+ 84,9 % en 2022)

(Centre - Val de Loire : + 53,3 %, France de province : + 56,5 %)

Source : Banque de France, Webstat

**172**

zones d'activités

• **3 372 hectares** dont 524 commercialisables  
• **39 590 emplois**, 31 % des emplois du département  
• **12 emplois par ha occupé\***

\* par des établissements en activité  
Source : Observatoire de l'Économie et des Territoires - situation selon les informations recueillies

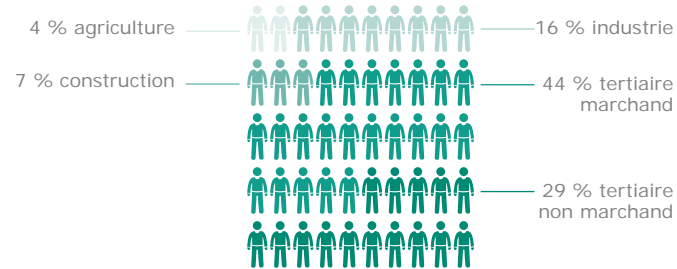
# Emploi & Marché du travail

**129 720**

emplois

dont **11 %** non salariés

Source : Insee, estimations localisées d'emploi au 31 décembre 2021  
champ : emplois des secteurs public et privé, salariés et non salariés



**20** emplois publics pour 100 emplois salariés

Source : Insee, Siasp 31/12/2020 - part des emplois publics dans l'ensemble des emplois salariés

Économie présenteielle\* **64 %** des postes salariés

Source Insee - Flores 31/12/2020. Champ : hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.  
\* activités mises en œuvre localement pour la production de biens et de services visant la satisfaction des besoins de personnes présentes dans le département (résidentes ou touristes)

**95** emplois offerts pour 100 actifs en emploi résidant

Source Insee - RP 2020

Taux de chômage **5,8 %** au 1<sup>er</sup> trim. 2023

Source : Insee - Taux de chômage localisé - provisoire

**9 790**

demandeurs d'emplois fin juin 2023 (cat. A)

Source : Pôle emploi-STMT, Données brutes

# Commerce extérieur

Importations

**3 654** millions d'euros

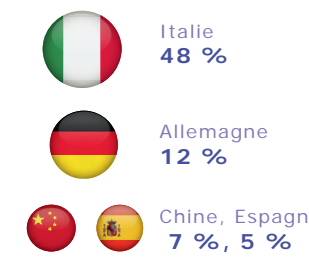
Exportations

**2 941** millions d'euros



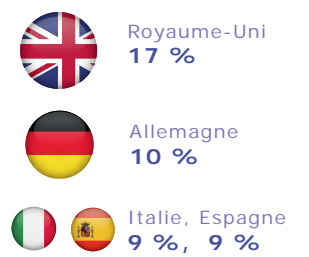
Principaux produits importés

Cuir, bagages et chaussures	22 %
Machines & équipements d'usage général	14 %
Articles d'habillement	7 %
Produits chimiques de base, produits azotés	5 %
Produits chimiques divers	5 %



Principaux produits exportés

Cuir, bagages et chaussures	22 %
Produits pharmaceutiques	13 %
Articles d'habillement	9 %
Parfums, cosmétiques et produits d'entretien	8 %
Machines & équipements d'usage général	8 %



Source : Direction Régionale des Douanes, période 2T2022 - 1T2023 (hors matériel militaire)

# Tourisme

+ de **6,1 millions d'entrées**

enregistrées dans les principaux sites touristiques du Loir-et-Cher en 2022 (y compris les manifestations)

Palmarès des sites les plus visités	Entrées 2021	Entrées 2022
ZooParc de Beauval – Saint-Aignan	1 400 000	2 000 000
Domaine national de Chambord (château + activités de loisirs)	707 706	1 053 946
Generali open de France - Lamotte-Beuvron	annulé	800 000
Domaine régional de Chaumont-sur-Loire (Festival des jardins + château)	374 696	535 875
Château royal, musées, son et lumière – Blois	223 941	350 130
Maison de la Magie Robert Houdin – Blois	78 302	103 638

Plus de **39 300** lits touristiques marchands début 2023 et **73 620** lits estimés dans les résidences secondaires

Sources : ADT 2023 (hébergements marchands classés, labellisés, déclarés et autres hébergements collectifs) et Insee RP 2020 - Fréquentation du Château de Cheverny non communiquée

En moyenne

- Un séjour de **5,9** nuits
- **31 %** de touristes étrangers
- Une dépense de **72 €** par jour et par personne

**4 846**

emplois salariés privés fin décembre 2022

Observatoire d'après source Urssaf au 31/12/2022 (données provisoires)

Center Parcs

Center Parcs à Chaumont-sur-Tharonne **875 342** nuitées en 2022 (740 000 en 2021)

Source : enquête ADT 41 / Observatoire