

Février 2003 - N° 9

# Le Tourisme en Loir-et-Cher

## Tableau de bord n° 1 - Bilan 2001



### CHIFFRES CLEFS

#### Capacités d'hébergement en 2001

30 920 lits en hébergement marchand

- 130 hôtels homologués tourisme (6 366 lits \*)
- 66 campings (16 884 lits)
- 714 structures d'hébergement tourisme vert (2 354 lits)
- Résidence de tourisme Center Parcs (3 818 lits)

14 335 résidences secondaires (71 675 lits)

#### Fréquentation en 2001

• 5,21 millions de nuitées personnelles de touristes français<sup>1</sup> enregistrées en 2001 (0,7 % du total national, 51<sup>ème</sup> rang français) - Source S.D.T. Direction du tourisme

##### • Hôtellerie homologuée

Arrivées : 598 492

Nuitées : 927 581

##### • Hôtellerie de plein air

Arrivées : 133 277

Nuitées : 436 657

##### • Gîtes ruraux en service de réservation

Nombre de contrats fermes réalisés : 3 400

##### • Offices de tourisme et syndicats d'initiative

Nombre de clients (clientèle individuelle accueillie dans 23 OTSI) : 173 506

#### Durée moyenne des séjours

Hôtel : 1,5 jour

Camping : 3,3 jours

#### Les emplois des activités caractéristiques du tourisme

- 7<sup>ème</sup> activité du département en terme d'effectifs salariés du secteur privé
- 3 300 emplois salariés
- 1 575 postes supplémentaires entre 1985 et 2000
- 4,3 % de l'effectif salarié total contre respectivement 3,3 % et 4,4% pour la région Centre et la France

\* Estimation du nombre de lits (voir méthodologie p. 2)

#### SOMMAIRE

L'offre d'hébergement en 2001	2
L'hôtellerie homologuée tourisme	2
L'hôtellerie de plein air	6
Le tourisme vert	9
Center Parcs	14
Les offices de tourisme et les syndicats d'initiative	15
La fréquentation des sites touristiques	18
Le poids économique du tourisme	21

<sup>1</sup> Réalisée par voie postale tous les mois auprès d'un panel de 10 000 personnes représentatif de la population française âgée de plus de 15 ans, cette enquête recense et décrit l'ensemble des séjours des Français comportant au moins une nuit passée hors du domicile : dates de départ et de retour, motif du voyage, lieu, mode d'hébergement, moyen de transport utilisé, etc.

# L'OFFRE D'HÉBERGEMENT EN 2001

• L'hôtellerie de plein air est le premier mode d'hébergement marchand ; elle représente près de 54,6 % de l'offre touristique du département en haute saison.

• L'hôtellerie de tourisme arrive en deuxième place comptabilisant 20,6 % de la capacité marchande suivie par les résidences de tourisme (12,3 %). Le Loir-et-Cher est en effet bien pourvu en hébergement collectif grâce à Center Parcs, situé à Chaumont-sur-Tharonne, qui représente à lui seul 97 % de l'offre régionale en la matière.

## MÉTHODOLOGIE

**Coefficients nationaux d'estimation du nombre de lits touristiques ou d'équivalents personnes**

On multiplie le nombre d'hébergements par leur capacité respective.

C'est-à-dire :

- nombre de chambres des établissements hôteliers × 2

- nombre d'emplacements des campings (hôtellerie de plein air et à la ferme × 3)

- nombre de gîtes ruraux × 4

- nombre de chambres d'hôtes × 2

- nombre de meublés tourisme × 4

Les autres hébergements sont comptabilisés sur la base du nombre réel de lits.

• 130 établissements classés Tourisme<sup>2</sup>

## MÉTHODOLOGIE

**Légende :**

→ Evolution comprise entre - 1 % et 1 %

↗ Evolution positive > 1 %

↗↗ Evolution positive > 20 %

↗↗↗ Evolution positive > 100 %

↘ Evolution négative > - 1 %

↘↘ Evolution négative > - 20 %

↘↘↘ Evolution négative > - 100 %

Une capacité d'accueil d'environ 102 600 lits dont 31 000 en hébergement marchand

Capacité d'accueil et poids des divers modes d'hébergement touristique en Loir-et-Cher en 2001

Modes d'hébergement touristique	Nombre	Capacité en lits touristiques	Part dans l'hébergement marchand en %
Campings *	66	16 884	54,61
Hôtels homologués	130	6 366	20,59
Résidence de tourisme	1	3 818	12,35
Gîtes ruraux	318	1 272	4,11
Meublés de tourisme **	257	1 028	3,32
Chambres d'hôtes	378	756	2,45
Auberges de jeunesse et centres de séjours pour jeunes	4	280	0,91
Gîtes d'étapes et de séjours	11	240	0,78
Village vacances	1	190	0,61
Campings à la ferme ***	4	72	0,23
Gîtes d'enfants	3	14	0,05
Total hébergement marchand	1 173	30 920	100
Résidences secondaires (1999)	14 335	71 675	
Total hébergement touristique	15 508	102 595	

D'après sources : CRTL (Parc au 31 décembre) - Relais départemental des Gîtes de France - Préfecture - UNAT - UCRIF - FUAJ/LFAJ - CDT

\* Certains campings peuvent être fermés momentanément ou en travaux

\*\* Plus de 200 meublés de tourisme sont également des gîtes ruraux

\*\*\* Quelques campings à la ferme sont également des aires naturelles de camping

## L'HÔTELLERIE HOMOLOGUÉE TOURISME

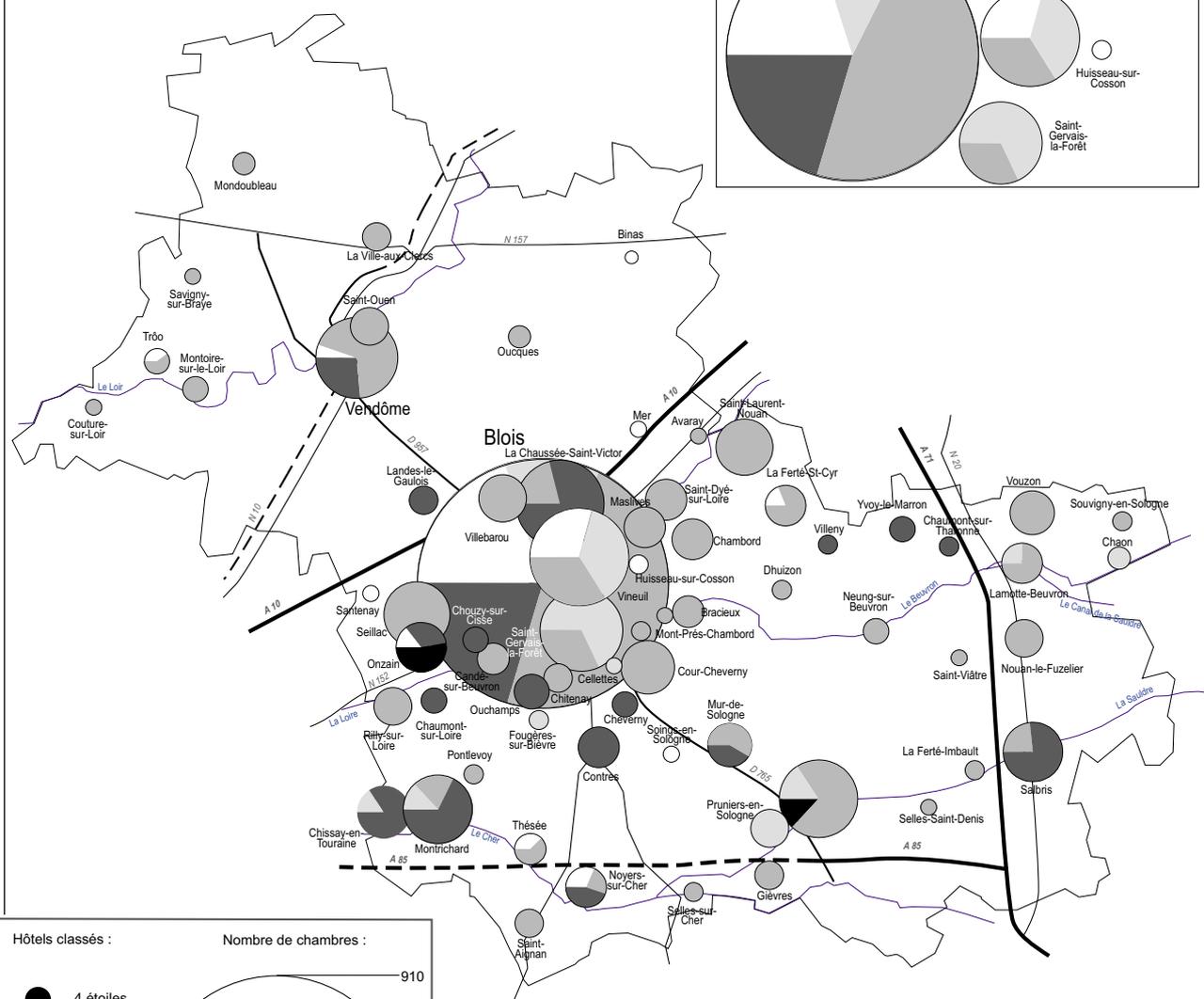
La catégorie 2 étoiles domine l'hôtellerie départementale

	Etab.	2000		2001		Evolution de la capacité en chambres en %	
		Nb de chambres		Nb de chambres		01/00	01/96
Sans étoile	16	368		15	314	↘ - 14,7	→ - 0,3
1 étoile	15	324		16	377	↗ + 16,4	↗ + 11,5
2 étoiles	74	1 721		73	1 713	→ - 0,5	↗ + 3,3
3 étoiles	23	717		24	734	↗ + 2,4	→ - 0,1
4 étoiles et 4 étoiles luxe	2	45		2	45	→ //	↘ - 15,1
Total	130	3 175		130	3 183	→ + 0,3	↘ - 1,5

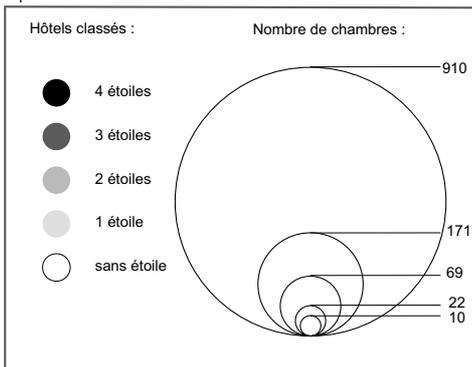
D'après sources : CRTL - Etablissements hôteliers homologués (Parc au 31 décembre)

<sup>2</sup> Depuis 1986, ces hôtels sont classés en 6 catégories, de 0 à 4 étoiles luxe ; ils comprennent les motels et les relais de tourisme de même catégorie.

Agglomération de Blois  
32 établissements  
1 369 chambres

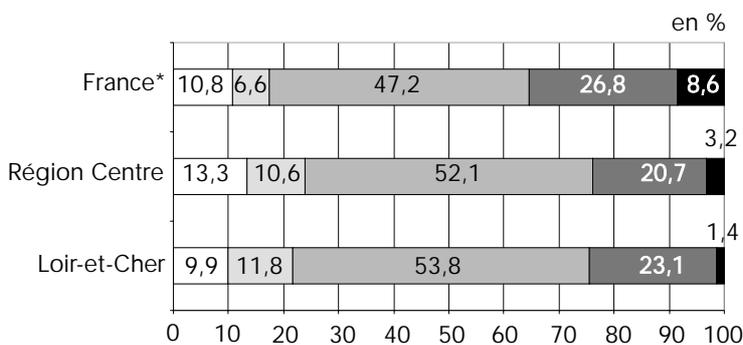


D'après source : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher - octobre 2002



- Une concentration des hôtels dans l'agglomération bloisaise (32 hôtels)
- Plus de la moitié des chambres sont classées 2 étoiles et près d'un quart 3 étoiles
- Seuls 2 établissements sont classés quatre étoiles (1,4 % de la capacité en chambres du département contre 8,6 % au niveau national)
- Aucune structure 4 étoiles luxe

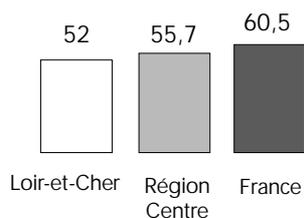
Structure comparée du parc hôtelier homologué (en nombre de chambres)



D'après sources CRTL - Etablissements hôteliers homologués au 31 décembre 2001  
\* INSEE - Direction du tourisme - Partenaires régionaux - parc au 1<sup>er</sup> janvier 2002

- 598 500 arrivées représentant 928 000 nuitées
- Un taux d'occupation de 8 points inférieur au taux français
- Six nuitées sur dix sont françaises
- Une clientèle de court séjour

#### Taux d'occupation en %



#### • Une baisse sensible de la fréquentation

#### MÉTHODOLOGIE

La fréquentation de l'hôtellerie est appréhendée grâce à une enquête gérée par l'INSEE pour le compte de la Direction du Tourisme. Elle est effectuée par sondage auprès d'un échantillon représentatif, stratifié selon la localisation géographique, la taille de l'établissement, la catégorie de classement et l'appartenance à une chaîne. Ses résultats sont ensuite extrapolés à l'ensemble du parc. Elle est menée à un rythme mensuel sur l'ensemble de l'année. Une nouvelle chaîne d'exploitation a été mise en place en 1999, elle intègre désormais les hôtels classés sans étoile.

Cette modification a déterminé le choix de 1999 comme année de référence pour les analyses en terme d'évolution. Les unités statistiques utilisées sont les arrivées et les nuitées dont le rapport permet de calculer une durée moyenne de séjour.

#### DÉFINITIONS

**Les arrivées** indiquent l'importance relative des flux au sein de la région.

**Les nuitées** correspondent au produit du nombre de personnes par le nombre de nuit passées dans un hébergement pendant une période considérée. Par exemple, une famille de 4 personnes qui séjourne 3 nuits pendant le mois passe 12 nuitées dans le département.

**Le taux d'occupation** est le rapport exprimé en pourcentage du :

$$\frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres offertes}}$$

## Une moindre fréquentation des hôtels

### Fréquentation comparée de l'hôtellerie de tourisme en 2001

	Loir-et-Cher	Région Centre Part du 41 en %	France Part du 41 en %
Arrivées	598 492	3 953 792 15,1 %	101 208 451 0,59 %
Nuitées	927 581	5 902 238 15,7 %	191 228 245 0,49 %
Dont % nuitées étrangères	34,7	28,8	34,7
Durée moyenne de séjour (en nombre de jours)	1,5	1,5	1,9

D'après sources : DT/INSEE/CRTL

### Evolution de la fréquentation de l'hôtellerie de tourisme en Loir-et-Cher

Année	Arrivées	Nuitées	Durée moyenne de séjour (en nombre de jours)	Taux d'occupation en %
1999	599 339	945 107	1,6	53,4
2000	627 502	940 356	1,5	52
2001	598 492	927 581	1,5	52
Evol 01/00	↘	↘	→	→
Evol 01/99	→	↘	↘	↘

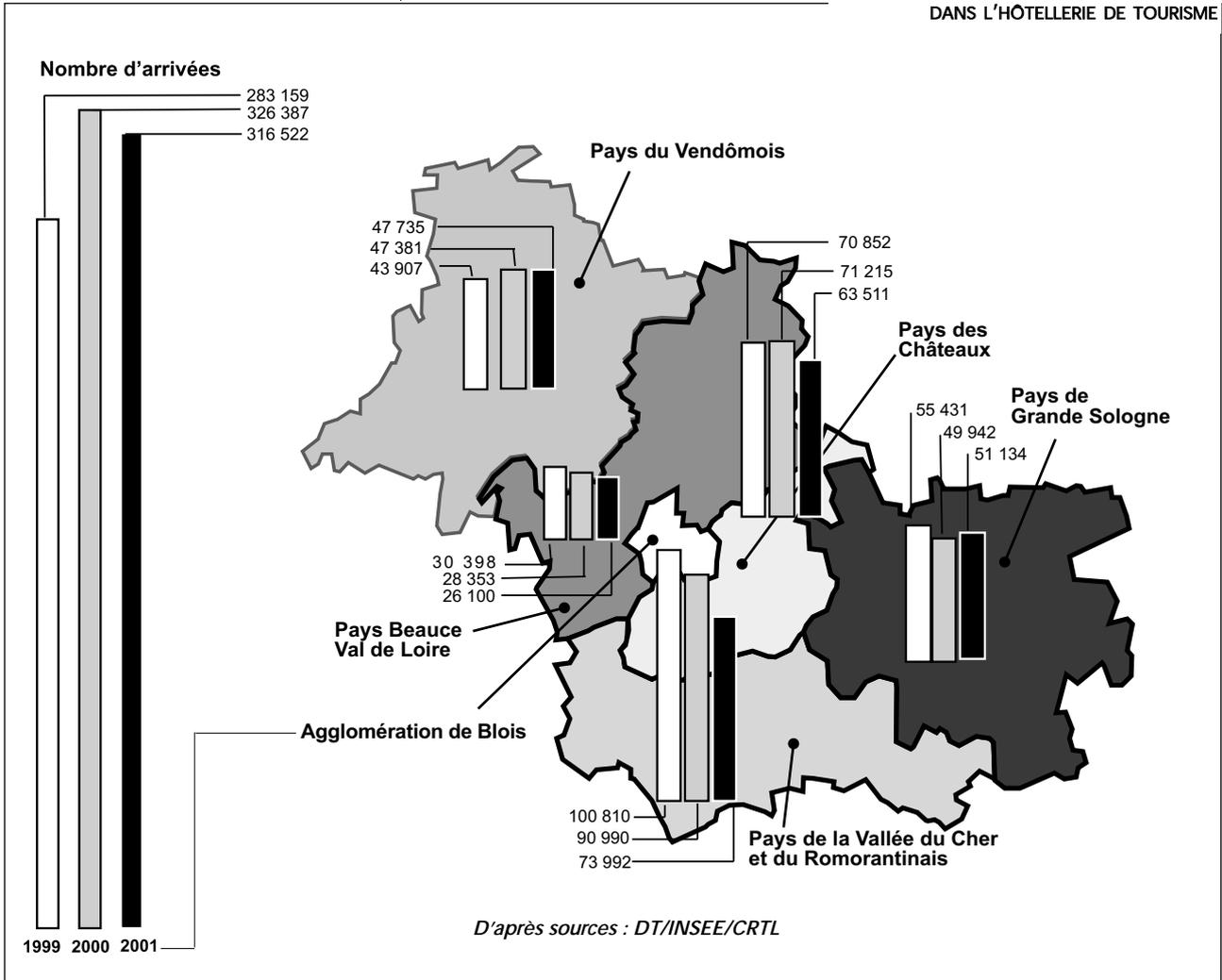
D'après sources : DT/INSEE/CRTL



• La saison 2001 n'a pas été défavorable à la Grande Sologne et au Vendômois, alors que la Vallée du Cher et le Pays des Châteaux ont été moins attractifs

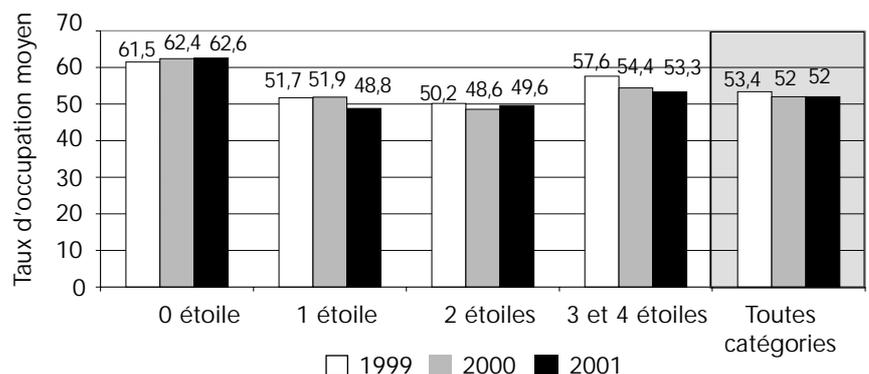


RÉPARTITION DES ARRIVÉES PAR PAYS  
DANS L'HÔTELLERIE DE TOURISME



• Les hôtels sans étoile et 4 étoiles réalisent les meilleurs taux d'occupation

Evolution des taux d'occupation des hôtels par catégorie en Loir-et-Cher



• Les britanniques et les Nord américains représentent ensemble près de 43 % des nuitées étrangères



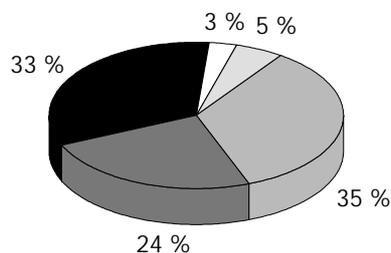
#### MÉTHODOLOGIE

##### Légende :

- Evolution comprise entre - 1 % et 1 %
- ↗ Evolution positive > 1 %
- ↗↗ Evolution positive > 20 %
- ↗↗↗ Evolution positive > 100 %
- ↘ Evolution négative > - 1 %
- ↘↘ Evolution négative > - 20 %
- ↘↘↘ Evolution négative > - 100 %

• 66 terrains de camping et 5 628 emplacements

Répartition du parc hôtelier de plein air par catégorie (en % du nombre d'emplacements)



- Aire naturelle de camping
- 1 étoile
- 2 étoiles
- 3 étoiles
- 4 étoiles

### Evolution de la fréquentation étrangère dans l'hôtellerie de tourisme en Loir-et-Cher

Nationalité d'origine	Nuitées 1999	Nuitées 2001	Part en 2001 en %	Durée moyenne de séjour 2001	Evolution des nuitées depuis 1999 Loir-et-Cher	Région Centre	France *
Royaume-Uni / Irlande	71 532	76 098	23,7	1,61	↗	→	↗
Etats-Unis / Canada	51 514	61 429	19,1	1,76	↗	↗	↗
Allemagne	52 165	49 956	15,5	1,56	↘	↘↘	↘
Italie	28 698	34 212	10,6	1,80	↗	↘	↘
Belgique / Luxembourg	33 894	26 382	8,2	1,48	↘↘	↘↘	↗
Pays-Bas	22 231	22 688	7,1	1,59	↗	↘	↗
Espagne / Portugal	9 647	14 017	4,4	1,56	↗↗	↗	↗
Autres pays	8 707	10 385	3,2	1,50	↗	↗	
Suisse	11 082	9 314	2,9	1,42	↘	↘↘	→
Autres pays d'Europe	4 542	7 045	2,2	1,78	↗↗	↗↗	
Japon	4 185	4 988	1,6	1,47	↗	↗↗	↗
Scandinavie	3 319	2 528	0,8	1,49	↘↘	↘↘	
Non spécifié	3 145	2 517	0,8	1,55	↘↘	↗↗	
Total étranger	304 661	321 559	100	1,64	↗	↘	↗

D'après sources : DT/INSEE/CRTL

\* INSEE - Direction du tourisme - Partenaires régionaux

### L'HÔTELLERIE DE PLEIN AIR

Un niveau de confort élevé

	2000		2001		Capacité en emplacements en %			
	Etab.	Emplacements	Etab.	Emplacements	Evol 01/00	Evol 01/96	Evol 01/00	Evol 01/96
Aire naturelle de camping	7	170	7	170	→	//	→	//
Camping 1 étoile	9	382	8	302	↘↘	- 20,9	↘↘	- 39,6
Camping 2 étoiles	33	2 030	31	1 928	↘	- 5	↗	+ 8,8
Camping 3 étoiles	12	1 589	11	1 363	↘	- 14,2	↘↘	- 24
Camping 4 étoiles	8	1 639	9	1 865	↗	+ 13,8	↗	+ 19,6
Total	69	5 810	66	5 628	↘	- 3,1	↘	- 2,9

D'après source : CRTL (parc au 31 décembre)



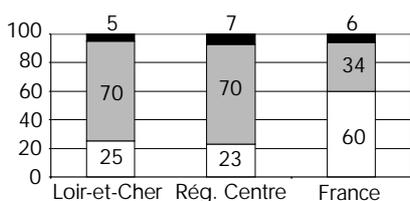


- Une nette majorité d'emplacements haut de gamme 3 et 4 étoiles (57,4 % contre 52,1 % au niveau national), un tiers en 4 étoiles

- Un quart du parc relève de gestionnaires privés contre 60 % au niveau national

- La quasi totalité des terrains 4 étoiles sont privés tandis que les collectivités locales exploitent des terrains 1 ou 2 étoiles.

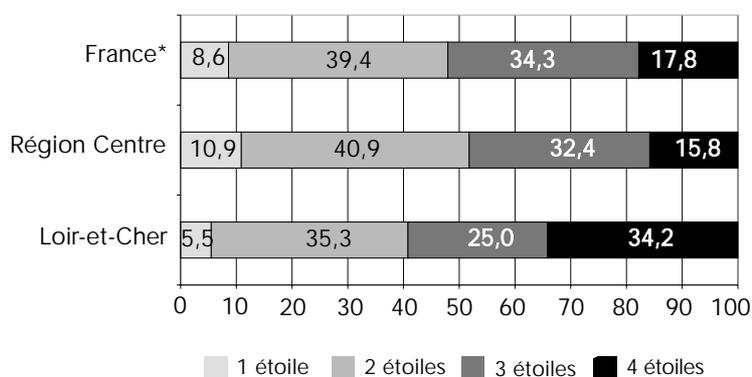
Répartition du parc de l'hôtellerie de plein air selon le mode de gestion (en % du nombre d'établissements)



privée       Collectivités locales  
 Organisations ou associations

D'après sources : l'Officiel des Campings et Guide Officiel Camping Caravaning avril 2002

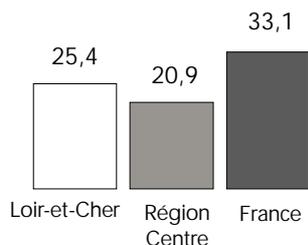
Structure comparée du parc de l'hôtellerie de plein air (en % du nombre d'emplacements) hors aires naturelles de camping



D'après sources : CRTL - Etablissements hôteliers homologués au 31 décembre 2001  
 INSEE - Direction du tourisme - Partenaires régionaux (parc au 30 septembre 2001)

- Près de six nuitées sur dix sont assurées par les étrangers
- Une durée de séjour inférieure à celle enregistrée au niveau national.

Taux d'occupation en % (hors locations à l'année)



- Un recul de fréquentation sur longue période

#### MÉTHODOLOGIE

L'enquête de fréquentation dans l'hôtellerie de plein air est une enquête nationale et exhaustive auprès des terrains classés. Elle est mensuelle pendant la saison, de mai à septembre. Seule la fréquentation touristique est prise en compte ; le champ de l'enquête exclut les pratiques résidentielles (location à l'année).

#### DÉFINITIONS

**Les arrivées** indiquent l'importance relative des flux au sein de la région.

**Les nuitées** correspondent au produit du nombre de personnes par le nombre de nuit passées dans un hébergement pendant une période considérée. Par exemple, une famille de 4 personnes qui séjourne 3 nuits pendant le mois passe 12 nuitées dans le département.

**Le taux d'occupation** est le rapport exprimé en pourcentage du :

$$\frac{\text{Nombre d'emplacements occupés}}{\text{Nombre d'emplacements offerts}}$$

## Baisse continue de la fréquentation des campings

Fréquentation comparée de l'hôtellerie de plein air en 2001

	Loir-et-Cher	Région Centre Part du 41 en %	France Part du 41 en %
Arrivées	133 277	521 874 25,5 %	16 777 499 0,8 %
Nuitées	436 657	1 430 388 30,5 %	98 072 174 0,45 %
Dont % nuitées étrangères	58,4	49,3	35,3
Durée moyenne de séjour (en nombre de jours)	3,28	2,74	5,85

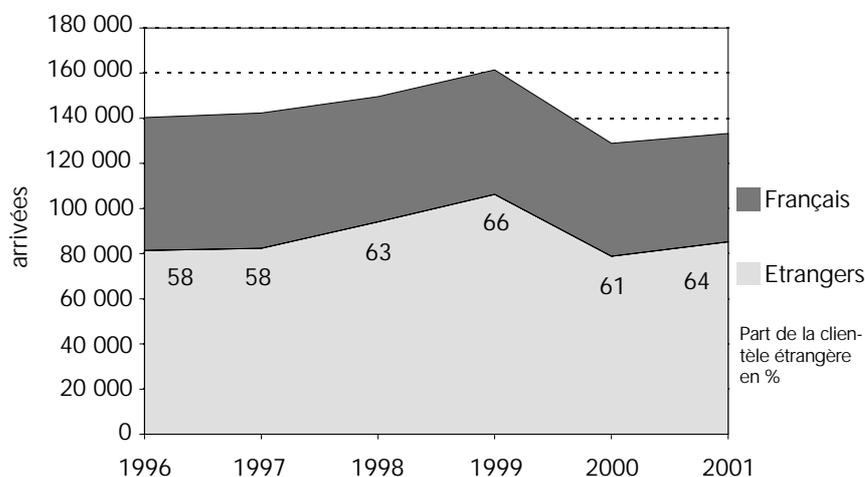
D'après sources : DT/INSEE Enquête camping

Evolution de la fréquentation de l'hôtellerie de plein air du Loir-et-Cher

	Arrivées	Nuitées	Durée moyenne de séjour (en nombre de jours)	Taux d'occupation
1996	140 297	451 993	3,22	24,1
1997	142 315	444 135	3,12	22,7
1998	149 564	447 534	2,99	22
1999	161 424	500 228	3,10	24,8
2000	128 898	475 091	3,69	24,1
2001	133 277	436 657	3,28	25,4
Evol 01/00	↗	↘	↘	↗
Evol 01/96	↘	↘	↗	↗

D'après sources : DT/INSEE Enquête camping

Evolution du nombre des arrivées dans l'hôtellerie de plein air du Loir-et-Cher



D'après sources : DT/INSEE Enquête camping

- Une clientèle venant des Pays-Bas et de Grande-Bretagne de plus en plus nombreuse

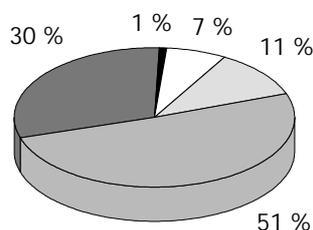


#### MÉTHODOLOGIE

Depuis 1998, une nouvelle grille de classement des gîtes ruraux a été mise en place, conforme aux dispositions de l'arrêté ministériel sur le classement des meublés. Cette nouvelle réglementation est introduite progressivement (elle concerne d'abord les créations, puis le parc existant, au fur et à mesure des reclassements). Les gîtes ruraux sont désormais classés suivant le confort de sans épi à cinq épis.

- Une majorité de gîtes deux épis (51 %) et trois épis (30 %)
- L'offre en gîtes 3 et 4 épis progresse

Répartition des gîtes ruraux par catégorie (en % du nombre d'établissements)



#### Evolution de la fréquentation étrangère dans l'hôtellerie de plein air en Loir-et-Cher

Nationalité d'origine	Nuitées 1999	Nuitées 2001	Part en 2001 en %	Durée moyenne de séjour 2001	Evolution des nuitées depuis 1999 Loir-et-Cher	Région Centre	France *
Pays-Bas	103 471	142 351	55,9	3,5	↗↗	↗↗	↗↗
Gr. Bretagne / Irlande	32 335	47 650	18,7	3,4	↗↗	↗↗	↗↗ (Gr. Bretagne)
Allemagne	41 436	29 582	11,6	2,1	↘↘	↘↘	↘
Belgique / Luxembourg	11 274	11 231	4,4	2,6	→	↗	↗↗ (Belgique)
Italie / Grèce	10 157	7 950	3,1	1,6	↘↘	↘	↗ (Italie) ↗↗ (Grèce)
Espagne / Portugal	4 460	5 542	2,2	2,7	↗↗	↘	↗
Suisse	3 183	2 704	1,1	1,8	↘	↘	↗
Danemark	3 789	2 974	1,2	3,3	↘↘	↗	↗↗
Autres Pays	7 712	4 860	1,9	1,7	↘↘	↘↘	
Total étranger	217 817	254 844	100	3	↗	↗	↗↗

D'après sources : DT/INSEE/CRTL

\* INSEE - Direction du tourisme - Partenaires régionaux

## LE TOURISME VERT

#### Le tourisme vert en Loir-et-Cher en 2001

	Nombre d'établissements	Nombre de lits
Gîtes ruraux	318	1 272
Chambres d'hôtes	378	756
Gîtes d'enfants	3	14
Gîtes d'étapes et de séjour	11	240
Campings à la ferme	4	72
Total	714	2 354

D'après source : Relais départemental des Gîtes de France

#### Les gîtes ruraux

#### Des gîtes de grand confort

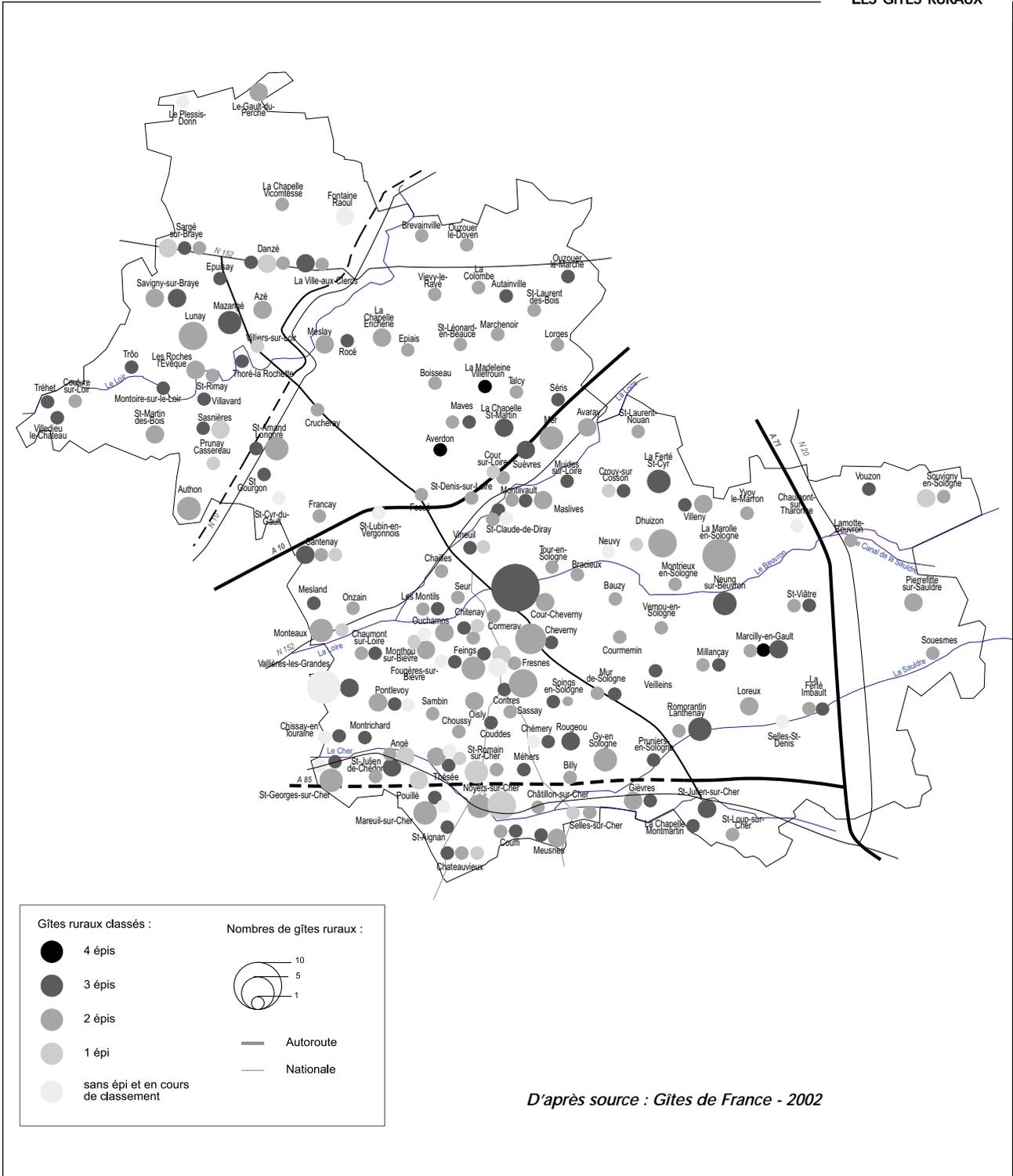
	Nombre de gîtes		Evol 01/00 en %		Evol 01/96 en %	
	2000	2001				
☐ En cours de classement	11	22	↗↗	+ 100	↗↗	+ 83,3
☐ 1 épi	39	35	↘	- 10,3	↘↘	- 41,7
▒ 2 épis	170	162	↘	- 4,7	↘	- 5,8
■ 3 épis	92	96	↗	+ 4,3	↗↗	+ 39,1
■ 4 épis	2	3	→		→	
Total	303	318	↗	+ 5	→	+ 1

D'après source : CRTL

• Le Pays de la vallée du Cher et du Romorantinais et le Pays des Châteaux concentrent plus de la moitié des structures

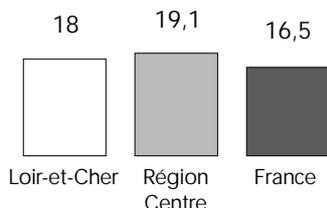


LES GÎTES RURAUX



- Une progression du nombre de contrats fermes
- Un taux d'occupation des gîtes plus élevé qu'au niveau national

Nombre moyen de semaines de location / gîte



#### MÉTHODOLOGIE

L'enquête de fréquentation des gîtes ruraux de la région Centre concerne uniquement les gîtes adhérant aux services de réservation départementaux, soit 79 % de l'ensemble régional en 2001. En Loir-et-Cher, ce parc compte 215 inscrits, soit 68 % du total, contre 103 en location directe.

- Le Pays des Châteaux demeure en tête avec 23 semaines d'occupation par établissement en moyenne

#### Un taux d'occupation en hausse

##### Fréquentation comparée des gîtes ruraux en service de réservation en 2001

	Loir-et-Cher	Région Centre Part du 41 en %
Nombre de gîtes en service de réservation	215	1 267 17 %
Nombre de contrats fermes	3 400	20 142 16,9 %
dont % d'étrangers	25	23

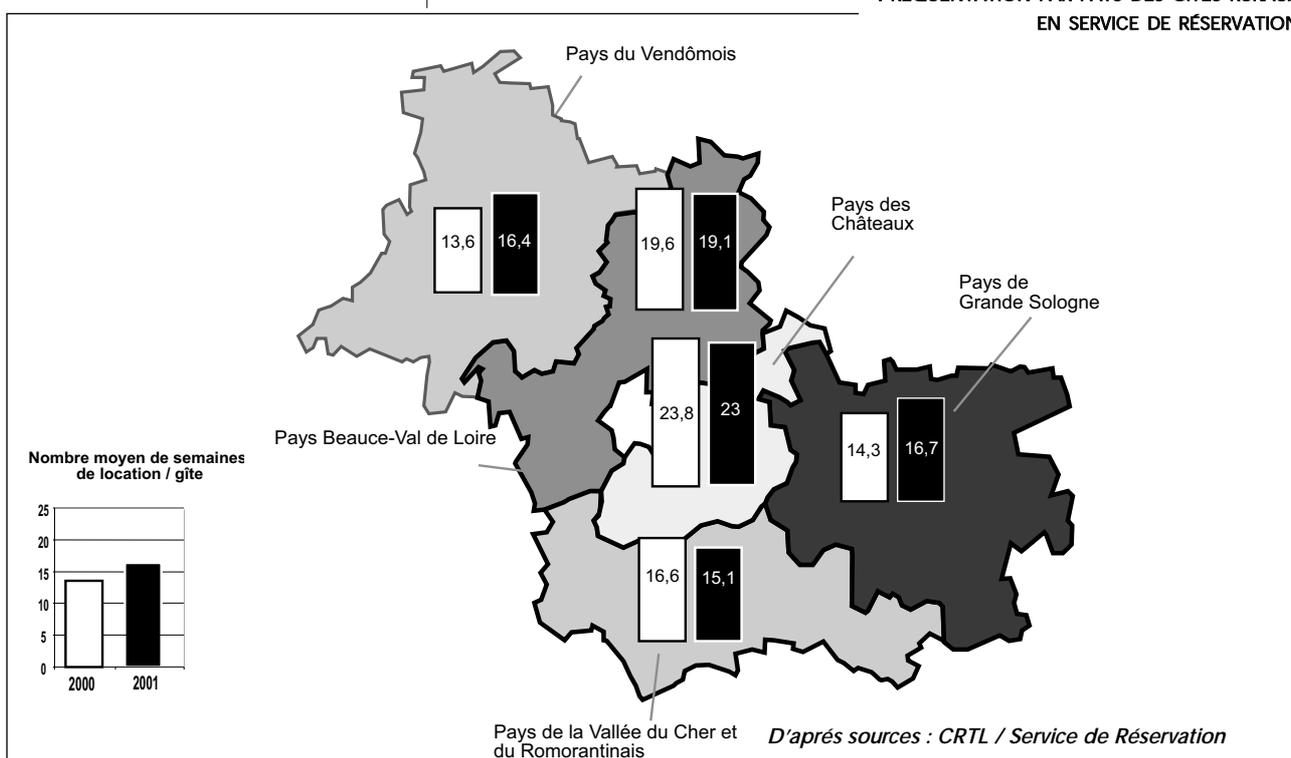
D'après sources : CRTL/Services de réservation

##### Evolution de la fréquentation des gîtes ruraux en service de réservation en Loir-et-Cher (état des réservations au 31 décembre)

Année	Nombre de gîtes	Nombre de contrats fermes	Nombre moyen de semaines de location / gîte
1996	233	3 113	15,5
1997	224	4 326	18,2
1998	222	3 178	17,3
1999	214	3 417	19
2000	207	3 185	17,7
2001	215	3 400	18
Evol 00/01	↗	↗	↗
Evol 96/01	↘	↗	↗

D'après sources : CRTL/Service de réservation

#### FRÉQUENTATION PAR PAYS DES GÎTES RURAUX EN SERVICE DE RÉSERVATION

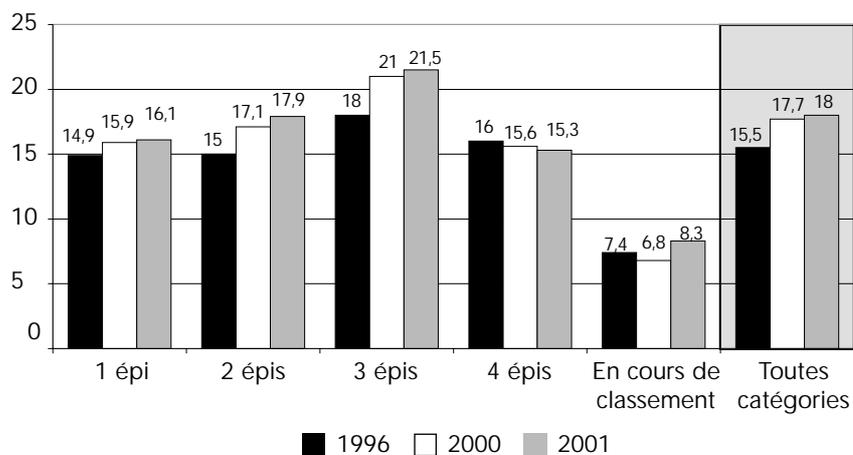


- Un taux d'occupation plus élevé pour les structures 3 épis (21,5 semaines)



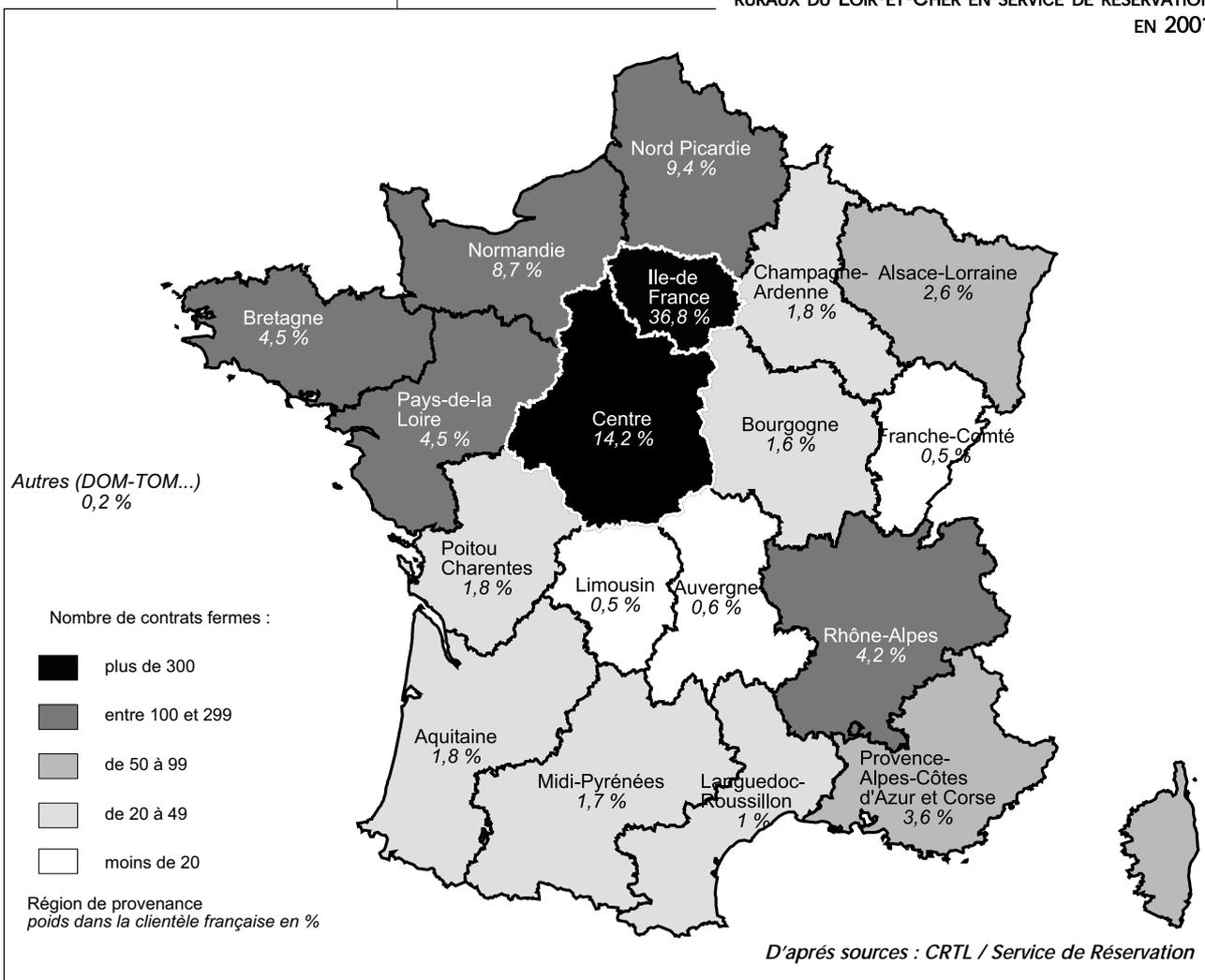
- Une clientèle principalement française en provenance d'Ile-de-France et de la région Centre

Evolution de la fréquentation moyenne des gîtes ruraux en service de réservation en Loir-et-Cher par catégorie



D'après sources : CRTL/Service de réservation

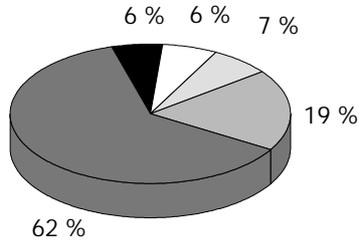
RÉPARTITION DE LA CLIENTÈLE FRANÇAISE DES GÎTES RURAUX DU LOIR-ET-CHER EN SERVICE DE RÉSERVATION EN 2001



D'après sources : CRTL / Service de Réservation

- 100 nouvelles structures créées entre 1996 et 2001
- 62 % des chambres d'hôtes classées trois épis

Répartition des chambres d'hôtes par catégorie (en % du nombre d'établissements)



- Une forte concentration des structures dans les vallées de la Loire et du Cher

## Les chambres d'hôtes

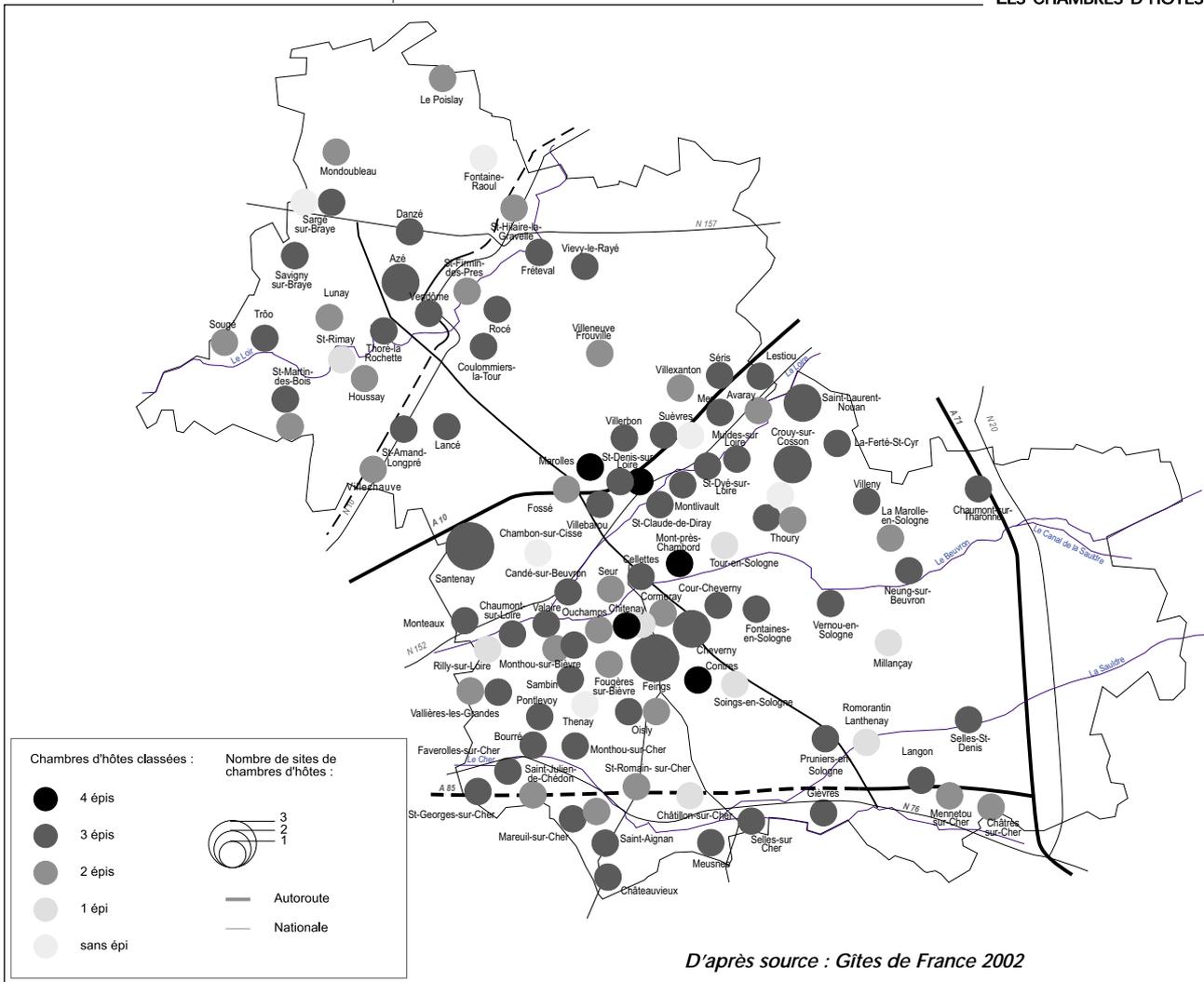
Un parc des chambres d'hôtes en progression de 36 %

	Nb de chambres d'hôtes		Evol 01/00 en %	Evol 01/96 en %
	2000	2001		
En cours de classement	31	24	↘ - 22,6	↗ + 140
1 épi	26	26	→ //	↘ - 3,7
2 épis	87	72	↘ - 17,2	↘ - 21,7
3 épis	203	234	↗ + 15,3	↗ + 78,6
4 épis	22	22	→ //	↗ + 22,2
<b>Total</b>	<b>369</b>	<b>378</b>	<b>↗ + 2,4</b>	<b>↗ + 36</b>

D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France



## LES CHAMBRES D'HÔTES



- **Le poids de la clientèle étrangère progresse**

#### MÉTHODOLOGIE

L'enquête de fréquentation des chambres d'hôtes est menée par le relais départemental des gîtes de France auprès des propriétaires adhérant à l'association. Les propriétaires sont interrogés par courrier une fois par an. Pour l'année 2001, 36 propriétaires ont retourné leurs questionnaires, ceux-ci couvrent 114 chambres sur les 378 que compte le parc. Le taux de réponse est de 30 %.



- **Center Parcs a choisi Chaumont-sur-Tharonne, au cœur de la Sologne, pour y implanter son 2<sup>e</sup> centre français d'hébergement et de loisirs**

- **704 cottages**

- **3 818 lits**

- **plus d'un million de nuitées chaque année**

#### La fréquentation

Année	Nombre de chambres couvertes par les questionnaires	Nombre moyen de nuits de location	% d'étrangers
1999	133	97,1	27,8
2000	115	99	29
2001	114	98,5	34

*D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France*

#### Les autres structures Gîtes de France

Année	Campings à la ferme		Gîtes d'enfants		Gîtes d'étapes et de séjour		Total	
	nb de structures	nb de lits	nb de structures	nb de lits	nb de structures	nb de lits	nb de structures	nb de lits
1996	6	36	8	36	9	199	23	271
1997	6	36	7	30	11	223	24	289
1998	6	36	6	28	12	232	24	296
1999	6	45	6	27	12	254	24	326
2000	3	18	5	25	10	217	18	260
2001	4	24	3	14	11	240	18	278
Evol 01/00	↗↗	↗↗	↘↘	↘↘	↗	↗	→	↗
Evol 01/96	↘↘	↘↘	↘↘	↘↘	↗↗	↗↗	↘↘	↗

*D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France*

#### CENTER PARCS, DOMAINE DES HAUTS DE BRUYÈRE



# LES OFFICES DE TOURISME ET LES SYNDICATS D'INITIATIVE

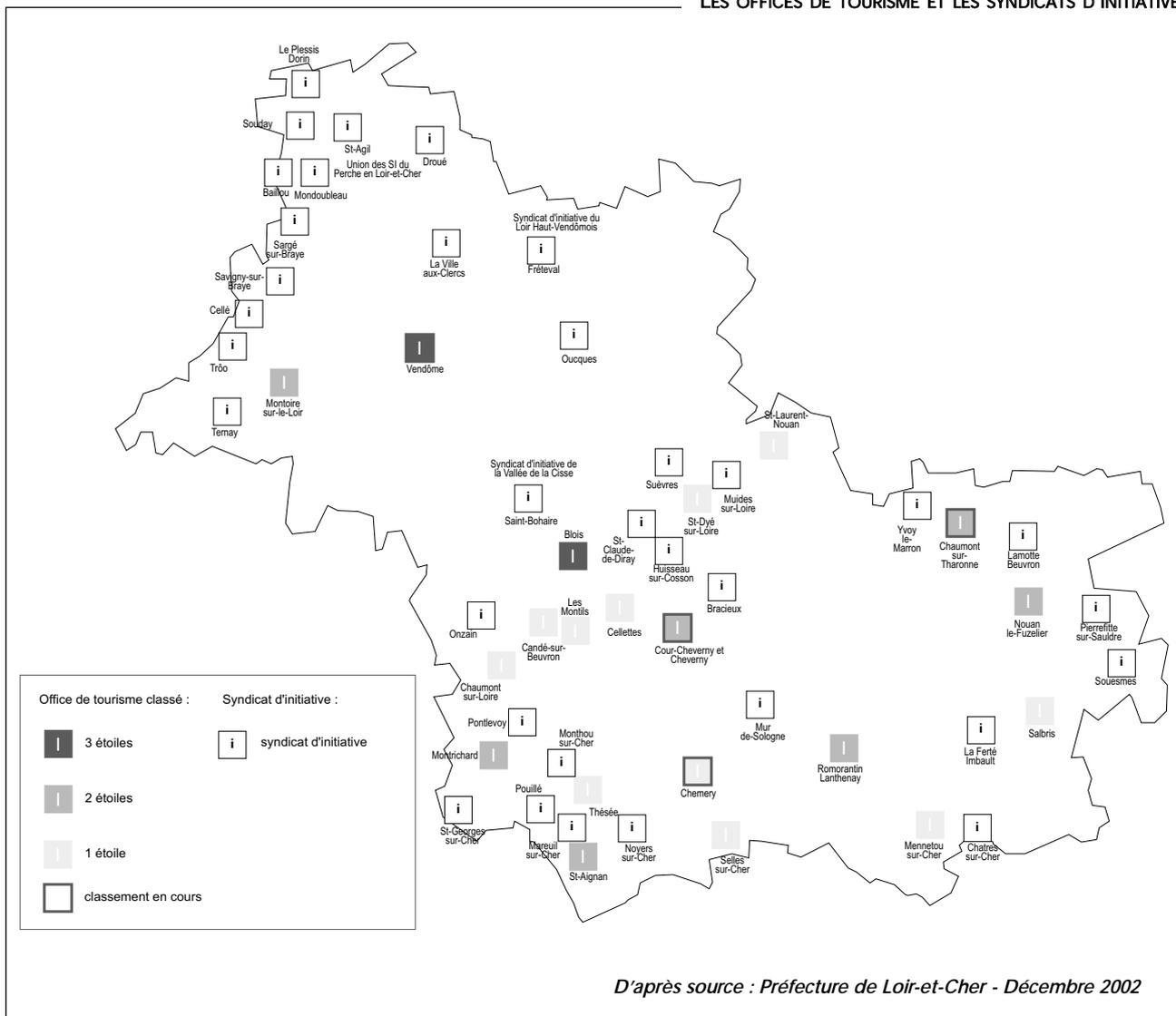
Les offices de tourisme et les syndicats d'Initiative en Loir-et-Cher en 2002

- Un nombre important de structures d'accueil et d'information des touristes
- Une faible proportion d'offices de tourisme 3 et 4 étoiles

Syndicats d'Initiative	34
Offices de Tourisme dont	20
1 étoile	11 (1 en cours de classement)
2 étoiles	7 (1 en cours de classement)
3 étoiles	2 (1 en cours de classement)
Total	54

D'après sources : Préfecture de Loir-et-Cher - CDT et Observatoire Décembre 2002

## LES OFFICES DE TOURISME ET LES SYNDICATS D'INITIATIVE



- Une faible proportion d'offices de tourisme 3 et 4 étoiles

### MÉTHODOLOGIE

Mise en place en 1989, grâce à la collaboration de la Fédération Régionale des Offices de Tourisme et des Syndicats d'Initiative (F.R.O.T.S.I.), des Unions Départementales des Offices de Tourisme et des Syndicats d'Initiative (U.D.O.T.S.I.) et du Comité Régional du Tourisme (C.R.T.L.), l'enquête de fréquentation a été menée en région Centre sur un échantillon de 123 offices et des syndicats d'initiative. Son taux de réponse est de 99 %. Bien que souvent proches, les échantillons départementaux évoluent d'une année sur l'autre ; c'est pourquoi l'analyse des évolutions prend systématiquement en compte des échantillons équivalents. Par ailleurs, certaines données doivent être analysées avec précaution : l'appréciation de la répartition entre touristes français et clientèle locale peut différer selon les OTSI interrogés. On définit cette dernière comme la clientèle dont la résidence principale se situe dans la commune de l'O.T.-S.I. ou dans la région environnante.

### Echantillon 2001

	Loir-et-Cher	Région Centre
Nombre d'OTSI	23	123
Taux de réponse (en %)	100	99

- 174 000 clients individuels accueillis en 2001

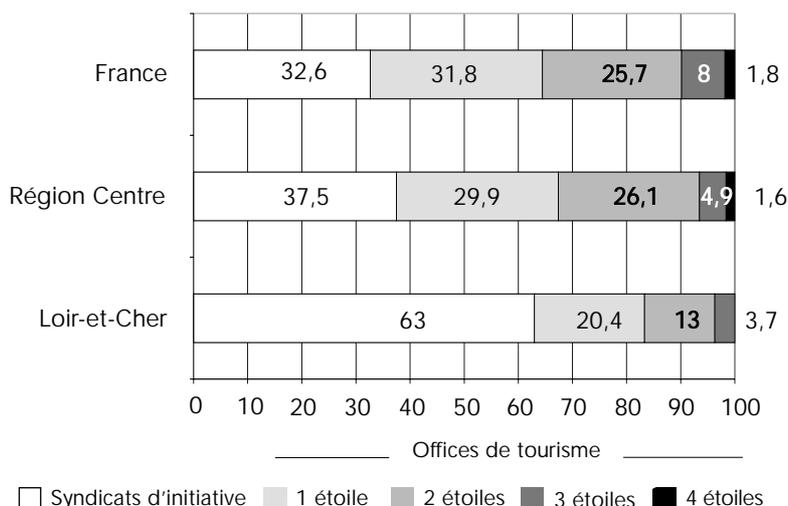
- Un touriste sur trois est étranger

- Les britanniques constituent la première clientèle étrangère du département

\* Un client correspond à un ou plusieurs renseignements donnés au guichet

\*\* La clientèle locale correspond aux visiteurs dont la résidence principale se situe dans la commune de l'OTSI ou dans la région environnante.

### Répartition comparée des offices de tourisme et des syndicats d'initiative (en % du nombre de structures)



D'après sources : FROTSI - Préfecture de Loir-et-Cher - CDT et Observatoire Décembre 2002

### Répartition de la fréquentation de la clientèle individuelle des offices de tourisme par type de clientèle en 2001

	Loir-et-Cher		Région Centre	
	Nb de clients*	Part en %	Nb de clients *	Part en %
Clientèle locale**	41 861	24,1	332 482	34,0
Touristes français	72 741	41,9	408 532	41,8
Total de la clientèle française	115 503	66,6	742 401	75,9
Touristes étrangers	58 003	33,4	235 786	24,1
Total	173 506	100,0	978 187	100,0

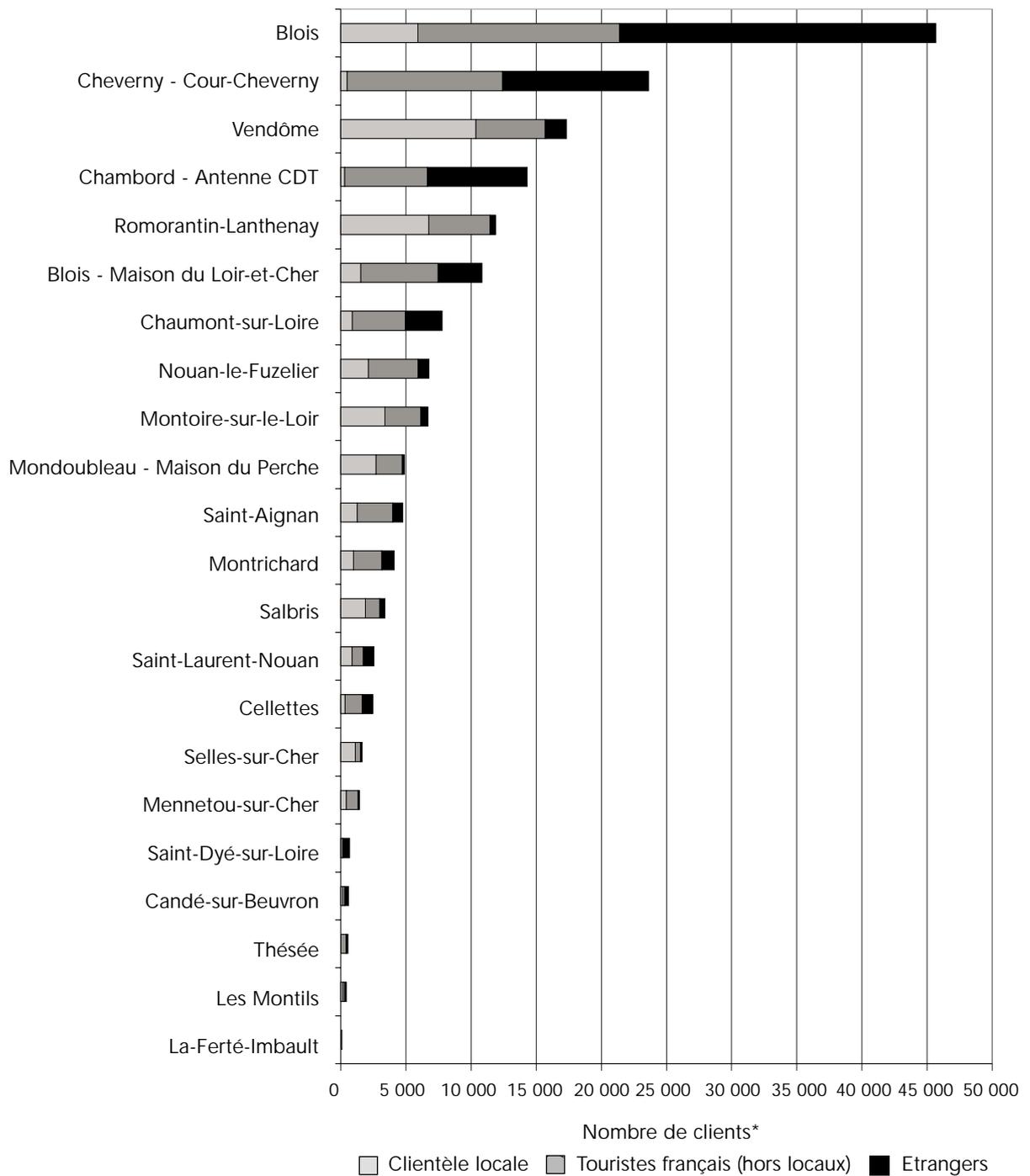
D'après sources : CRTL / FROTSI / UDOTSI Enquête de fréquentation OTSI - Clientèle individuelle

### Répartition et évolution de la clientèle étrangère des offices de tourisme et des syndicats d'initiative

Nationalité d'origine	2001	Part en 2001 en %	Evol 01/00	Evol 01/96
Royaume-Uni / Irlande	14 822	25,6	↗	↗↗
USA / Canada	7 774	13,4	↗	↗↗
Italie	6 500	11,2	↘	↗↗
Allemagne / Autriche	5 963	10,3	↘	↘
Espagne	5 465	9,4	↗	↗↗↗
Pays-Bas	5 420	9,3	→	↗↗
Autres	5 099	8,8	→	↗↗
Belgique	2 851	4,9	↗	↗↗
Québec	1 282	2,2	↗↗	↗↗
Pays de l'Est	1 110	1,9	↗	↗↗
Japon	898	1,5	↘	↗↗
Suisse	477	0,8	↘↘	↗↗
Scandinavie	342	0,6	→	↘
Total étrangers	58 003	100	↗	↗↗

D'après sources : CRTL / FROTSI / UDOTSI Enquête de fréquentation OTSI - Clientèle individuelle

**Répartition de la fréquentation des offices de tourisme et des syndicats  
d'initiative par la clientèle individuelle selon leur localisation (2001)**



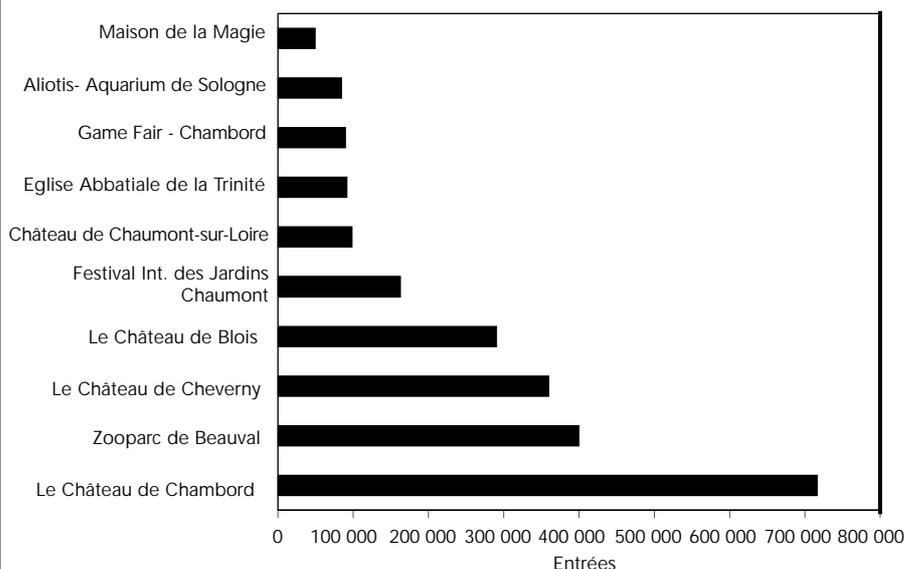
*D'après sources : CRTL / FROTSI / UDOSI Enquête de fréquentation OTSI - Clientèle individuelle*

*\* Un client correspond à un ou plusieurs renseignements donnés au guichet*



# LA FRÉQUENTATION DES SITES TOURISTIQUES

Les 10 lieux les plus fréquentés en Loir-et-Cher en 2001



D'après sources : INSEE/CRTL/CDT

Evolution de la fréquentation des châteaux privés et des édifices culturels en Loir-et-Cher

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	Evol. 01/00	Evol. 01/96
Château de Cheverny	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	350 000 *	360 000	↗	
Abbatiale de la Trinité (Vendôme)	90 000	90 000	90 000	91 000	N.C.	92 000		↗
Basilique Notre Dame de la Trinité (Blois)	50 000	33 000	30 000	29 000	28 000 *	27 000	↘	↘↘
Collégiale de Saint-Aignan	62 000	66 000	67 000	25 0003	25 000 *	25 000	→	**
Château de Beaugard (Cellesttes)	29 705	32 021	25 954	27 966	26 093	24 752	↘	↘
Château de Villesavin (Tour-en-Sologne)	8 699	19 132	15 266	15 984	17 233	17 904	↗	↗↗↗
Commanderie des Templiers d'Arville	4 689	4 000	3 700	4 464	9 393	10 609	↗	↗↗↗
Château du Moulin (Lassay-sur-Croisne)	14 602	17 154	11 707	11 515	10 980	8 552	↘↘	↘↘
Château de Troussay (Cheverny)	9 055	8 560	9 365	9 090	9 400	8 408	↘	↘
Manoir de la Possonnière (Couture-sur-Loir)	6 377	6 044	5 027	5 136	4 939	5 000	↗	↘↘
Ruines du château de Lavardin	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	3 600	2 063	↘↘	
Château de la Mézière (Lunay)	N.C.	N.C.	N.C.	1 037	853	975	↗	
Château des Radrets (Sargé-sur-Braye)	479	625	840	760	992	918	↘	↗↗
Château de Saint-Agil	N.C.	N.C.	554	323	300	300	→	
Château de Rochambeau (Thoré-la-Rochette)	964	1 429	835	988	831	248	↘↘	↘↘
Ancienne forteresse de Mondoubleau	N.C.	N.C.	N.C.	218	289	200	↘↘	

D'après sources : INSEE/CRTL/CDT

N.C. : non communiqué

\* estimation

\*\* Changement de comptabilisation des entrées

• Seuls la Commanderie des Templiers d'Arville, le Château de Villesavin et le Château des Radrets enregistrent une hausse de fréquentation sur longue période



• Depuis 1996, le château de Chambord enregistre un recul du nombre de ses visiteurs (5 %), cependant moins sensible que pour les autres châteaux publics (- 10 % en moyenne)

## MÉTHODOLOGIE

Les données présentées dans ces trois tableaux sont issues de INSEE/CRTL/CDT



• Les parcs et jardins enregistrent pour la plupart une hausse sensible de fréquentation sur courte et longue périodes

## Evolution de la fréquentation des châteaux publics en Loir-et-Cher

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	Evol. 01/00	Evol. 01/96
Château de Chambord	755 797	763 332	753 899	751 378	749 217	716 654	↘	↘
Château de Blois	329 751	339 813	397 774	348 961	293 416	290 615	↘	↘
Château de Chaumont-sur-Loire	135 886	135 909	124 142	117 703	116 798	98 687	↘	↘
Château de Talcy	17 193	17 544	19 019	18 359	17 398	15 000	↘	↘
Château de Fougères	17 584	12 689	13 878	13 522	14 116	11 506	↘	↘

## Fréquentation des principaux musées en Loir-et-Cher

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	Evol. 01/00	Evol. 01/96			
Maison de la Magie (Blois)	Ouverture en juin 1998					100 000	100 000	62 000	49 600	↘	
Musée d'Histoire Naturelle (Blois)	2 950	13 333	14 474	14 523	12 987	12 445	↘	↘			
Musée de Sologne (Romorantin-L)	12 549	8 913	8 474	11 566	13 051	12 300	↘	↘			
Espace automobiles Matra (Romorantin-L)	Ouverture en mai 2000					9 100	11 559	↗			
Musikenfête (Montoire-sur-le-Loir)	Ouverture en 1997		6 650	8 900	8 950	10 300	10 850	↗			
Musée Municipal Cloître de la Trinité (Vendôme)	N.C.	N.C.	N.C.	12 386	10 316	10 734	↗				
Musées de Pontlevoy	7 601	6 397	5 648	5 405	4 801	Fermé					
La Maison du Braconnage (Chaon)	Ouverture en 1997		6 050	7 158	6 656	5 881	5 400	↘			
Gare Historique de Montoire	En travaux, réouverture en juin 2003					5 000					
Musée de la Résistance (Blois)	2 811	3 616	2 781	3 081	2 460	2 475	→	↘			
Musée de l'Objet (Blois)	Ouverture en 1996		5 293	7 370	3 772	9 525	4 696	↘			
Musée diocésain d'Art Religieux (Blois)	N.C.	N.C.	N.C.	1 992	2 017	2 094	↗				
Magie des Abeilles (Villechauve)	806	1 701	1 903	1 907	1 030	1 497	↗	↗			
Musée archéologique de Thésée	1 708	1 636	1 706	1 834	1 602	1 579	↘	↘			
Musée de la Corbillière (Mer)	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	943					
Locature de la Straize (Gy-en-Sologne)	2 250	1 596	994	608	479	922	↗	↘			
Musée du Val de Cher (Selles-sur-Cher)	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	322					
Musée de la Pierre à Fusil (Meusnes)	N.C.	N.C.	163	N.C.	N.C.	20					

## Fréquentation des principaux jardins en Loir-et-Cher

	1996	1997	1998	1999	2000	2001	Evol. 01/00	Evol. 01/96
Parc et jardin du Domaine de Sasnieres	2 521	3 380	3 983	4 951	5 940	7 870	↗	↗
Chemin botanique (Boursay)	Ouverture décembre 2000					3 412		
Jardin Botanique du Prieuré (Orchaise)	2 850	3 050	3 120	3 359	3 110	3 200	↗	↗
Parc et Jardin du Fresne (Authon)	400	450	450	1 000	1 000	850	↘	↘
Parc et jardins "de Roc en Tuf" (Ternay)		300	500	500	650	800	↗	
Jardin du Pouzet (Coudes)	Ouverture mars 1999					365		

## Evolution de la fréquentation des principaux sites et manifestations touristiques en Loir-et-Cher

	Date d'ouverture	1996	1997	1998	1999	2000	2001	Evol. 01/00	Evol. 01/96
<b>SITES</b>									
Zoo parc de Beauval (Saint-Aignan)	1980	280 000	380 000	390 000	400 000	400 000	400 000	→	↗↗
Festival international des jardins (Chaumont-sur-Loire)	1992	120 000	141 780	128 700	150 000	134 000	163 000	↗↗	↗↗
Game Fair (Chambord)	1982	83 000	83 000	87 000	87 000	86 800	90 000	↗	↗
Aliotis Aquarium de Sologne (Villeherviers)	1994	126 360	125 542	129 730	116 360	122 000	85 000	↘↘	↘↘
Caves champignonnières des Roches (Bourré)	1992	23 200	25 000	31 000	22 500	21 800	30 000	↗↗	↗↗
Les Caforts (caves-fortes), cave Yuccas et cave exposition (Trôo)	N.C.					20 000	25 000	↗↗	
Caves Monmousseau et Musée des Confréries Européennes	1986 et 1993	19 900	23 000	26 000	18 400	18 800	16 000	↘	↘
Journées gastronomiques de Sologne-Centre-Val de Loire (Romorantin-Lanthenay)	1978	25 000	22 000	22 000	20 000	17 000	16 000	↘	↘
Navigation Léonard de Vinci (Montrichard)	N.C.	15 055	15 000	15 000	14 000	14 400	13 000	↘	↘
Centrale nucléaire (Saint-Laurent-Nouan)*	1969	10 000	5 000	5 000	5 645	12 697	10 680	↘	↗
Haras National de Blois	1995	2 300	5 621	7 356	8 326	10 495	8 682	↘	↗↗↗
Monti' Train (Les Montils)	1994	7 456	9 456	8 388	8 419	8 554	7 461	↘	→
Fête des plantes du château de Beaugard (Cellettes)	1992	13 000	16 000	18 000	8 000	11 000	7 000	↘↘	↘↘
Magnanerie (Bourré)	1995	3 500	4 886	5 000	5 500	5 500	6 700	↗↗	↗↗
Navigation « Val du Cher » (Saint-Aignan)	1992	5 121	6 009	5 690	6 187	7 048	6 243	↘	↗↗
Train Touristique Vallée du Loir (Thoré-la-Rochette)	1992	3 842	3 660	3 000	4 185	4 111	4 563	↗	↗
Caves champignonnières (Villiers-sur-Loir)	1996					4 000	4 000	→	
Maison des étangs (Saint-Viâtre)	1988	2 630	2 541	3 218	2 712	2 962	2 810	↘	↗
Le Mémorial de Sainte-Janie (Baillou)	2001						1 500		
<b>PROMENADES ET VISITES</b>									
Promenades en attelage dans la vieille ville commentées (Blois)	1996			11 223	14 715	14 884	16 318	↗	
Distillerie "Fraise Or" (Chissay-en-Touraine)	1926		8 420	8 750	7 790	8 000	7 500	↘	
Visite insolite de la ville en barque sur le Loir (Vendôme)	1992	N.C.	N.C.	N.C.	N.C.	3 886	2 725	↘↘	
Visite guidée de la ville de Romorantin-Lanthenay	N.C.						541		
Les Haies - Promenades accompagnées en calèche (Saint-Agil)	1998				420	550	485	↘	
Promenade sur bateau traditionnel "futreau" (Blois)	N.C.			225	180	323	321	↘	
<b>PARC D'ACTIVITE</b>									
Espace Sologne Aventure (Dhuizon)**	Mai 2001						16 000		
<b>SPECTACLES</b>									
Son et lumière (Blois)	1992	25 687	32 997	34 862	37 003	31 835	33 312	↗	↗↗
Été culturel en Loir-et-Cher	1983	17 791	13 333	15 843	15 007	14 945	18 729	↗↗	↗
Festival des folklores du monde (Montoire-sur-le-Loir)	1972	20 320	18 420	17 150	18 580	18 120	18 350	↗	↘
Les Métamorphoses de Chambord (Chambord)	1999				22 236	16 891	15 782	↘	

*D'après sources : INSEE/CRTL/ CDT – Office de Tourisme de Blois*

*N.C. : non communiqué*

*\* Baisse de la fréquentation en raison du plan vigipirate*

*\*\* Cessation d'activité en 2002*

- Avec près de 400 000 visiteurs, le zoo parc de Beauval est le deuxième site le plus fréquenté du département, devant les châteaux de Cheverny et de Blois

- Le Festival des Jardins a retrouvé un nouveau souffle

- Le Game-Fair et le son et lumière de Blois gagnent des visiteurs

- Les Caves champignonnières de Bourré font de plus en plus recette



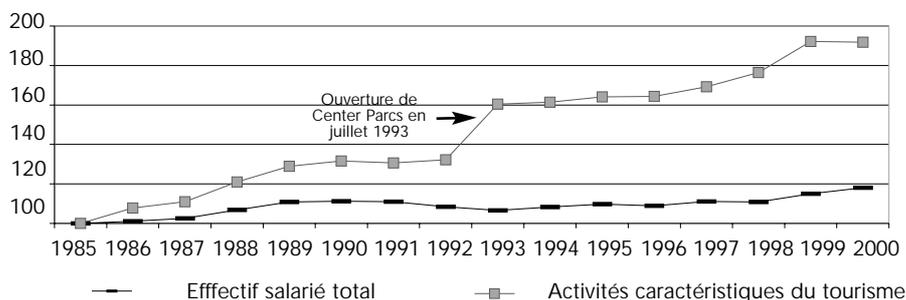
- 3 300 emplois salariés dans les activités caractéristiques du tourisme

- Ces activités regroupent 4,3 % de l'effectif salarié total du secteur privé contre respectivement 3,3 % et 4,4% pour la région Centre et la France

- Alors que l'emploi salarié total ne progresse en Loir-et-Cher que de 18 % entre 1985 et 2000, il connaît une évolution de 191 % pour les activités touristiques, correspondant à 1 575 postes supplémentaires.

## LE POIDS ÉCONOMIQUE DU TOURISME EN LOIR-ET-CHER

Evolution de l'effectif salarié des activités caractéristiques du tourisme et de l'effectif salarié total du secteur privé (hors agriculture) en Loir-et-Cher (Indice base 100 en 1985)



D'après source : UNEDIC au 31/12 (2000 - données provisoires)

### MÉTHODOLOGIE

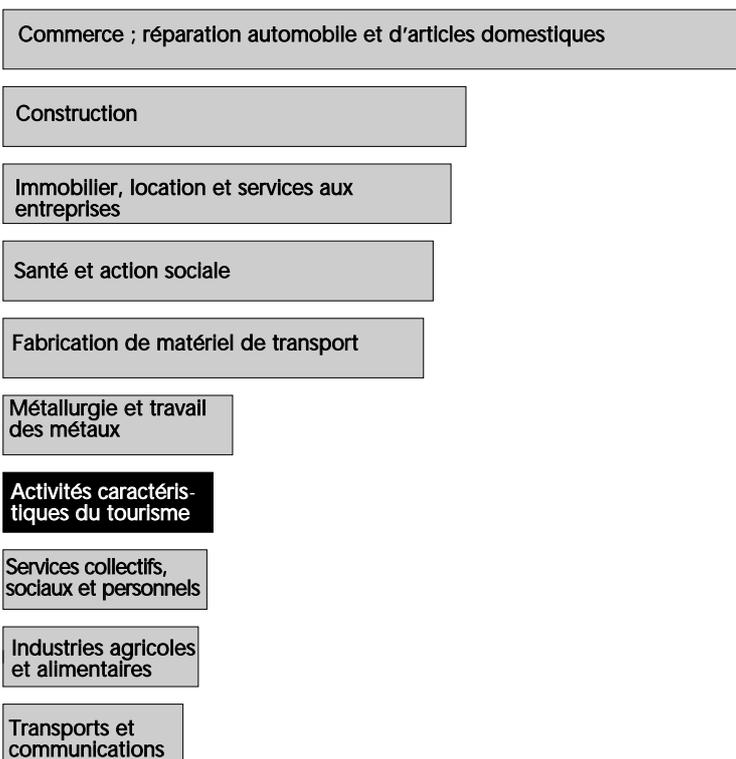
L'analyse de l'emploi touristique se base sur les 14 rubriques définies traditionnellement par le Ministère du Tourisme comme « activités caractéristiques du tourisme ». Parmi celles-ci, on distingue deux grands groupes. Le premier rassemble des services essentiellement destinés à la satisfaction des besoins des touristes : les hôtels avec restaurant, les hôtels de tourisme sans restaurant, les hôtels de préfecture<sup>3</sup>, les auberges de jeunesse et refuges, les terrains de camping, les autres hébergements touristiques, les agences de voyages et offices de tourisme, les téléphériques et remontées mécaniques, les activités thermales et de thalasso-thérapie. Le deuxième ensemble est constitué des restaurants de type traditionnel ou rapide, des débits de boissons et des cafés-tabacs qui s'adressent également à la population résidente « non touristique », mais dont le volume d'activité peut varier fortement en fonction de l'importance de la fréquentation des touristes.

- 7<sup>ème</sup> activité du département en terme d'effectifs salariés du secteur privé

### MÉTHODOLOGIE

Ce classement est issu de l'exploitation des données UNEDIC au niveau de la NAF 31. Le travail temporaire est exclu des services fournis principalement aux entreprises car celui-ci se fait à destination de toutes les autres branches.

### Palmarès des activités selon le nombre d'emplois salariés du secteur privé en Loir-et-Cher au 31 décembre 2000



D'après source : UNEDIC au 31/12 (2000 - données provisoires)

<sup>3</sup> Etablissements non homologués tourisme, ils ne comportent pas d'étoile et sont un héritage de la nomenclature NAP qui considérait sous un même code les hôtels de tourisme sans restaurant et les hôtels de préfecture.

#### CREDITS PHOTOS

Château de Fougères-sur-Bièvre - CDT - p. 1

Chemin des Trognons de la Maison Botanique -  
Boursay - D. Sourice - p. 6

Viticulteur - Th. Pillault - St-Georges-sur-Cher -.  
CDT 41 - p. 10

Château de Lavardin - Ph. X. Anquetin - p. 12

Moulin Cuvier - St-Laurent-Nouan - X. Anquetin -  
p. 13

Center Parcs - p. 14

AOC Selles-sur-Cher et autres fromages -. C. Lazi -  
p. 17

Château de Chambord et le Cosson -. J.N. Thibault  
- CDT 41 - p. 18

Sonneurs au Château de Cheverny - D. Sourice - p.  
18

Maison du Braconnage - Chaon - D. Jean - p. 19

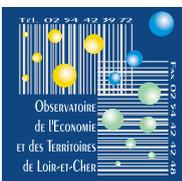
Festival International des Jardins à Chaumont-sur-  
Loire. Laroussinie - p. 19

Allotis l'aquarium de Sologne - Villeherviers - C.  
Lazi - p. 20

J. Becker - p. 4 - D. Sourice - p. 5, 6 et 14 - J.N.  
Thibault - p. 7, p. 9 et p. 22

Retrouvez nos publications sur  
[www.observatoire41.com](http://www.observatoire41.com)

Directeur de la publication : Jean-Marie BISSON  
Tirage : 1 500 exemplaires - Dépôt légal à parution  
ISSN 1625-4627



Observatoire de l'Economie et des Territoires de Loir-et-Cher  
1 avenue de la Butte - 41000 BLOIS  
Tél : 02.54.42.39.72 • Fax : 02.54.42.42.02  
E-mail : [infos@observatoire41.com](mailto:infos@observatoire41.com)