



les FICHES de l'Observatoire



Septembre 2004 - N° 23

FICHE SYNTHÉTIQUE LE TOURISME DANS LE PAYS VENDÔMOIS

FRÉQUENTATION DES PRINCIPAUX CENTRES D'INTÉRÊT TOURISTIQUE

Sites	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	Evol 03/02 en %	Evol 03/97 en %
Eglise abbatiale de la Trinité VENDOME *	90 000	90 000	91 000		90 000	90 000	90 000	//	//
Festival des folklores du monde MONTAIGNE-SUR-LE-LOIR	18 420	17 150	18 580	18 120	18 350	20 732	16 555	- 20,1	- 10,1
Manoir de la Possonnière COUTURE-SUR-LOIR	6 044	5 027	5 136	4 939	5 000	11 903	13 200	+ 10,9	+ 118,4
Commanderie des Templiers ARVILLE	4 000	3 700	4 464	9 393	10 609	12 474	11 894	- 4,6	+ 197,4
Musikenfête MONTAIGNE-SUR-LE-LOIR	6 650	8 900	8 950	10 300	10 713	12 105	11 350	- 6,2	+ 70,7
Cave-Exposition et Caforts TROO						11 030	9 940	- 9,9	
Musée municipal du Cloître de la Trinité VENDOME			12 386	10 316	10 669	10 685	9 304	- 12,9	
La Cave Yuccas - habitation troglodytique TROO						8 088	8 337	+ 3,1	
Festival du film de Vendôme "Images en Région" VENDOME							6 207	6 853	+ 10,4
Musée des Rencontres MONTAIGNE-SUR-LE-LOIR					5 000	5 568	6 313	+ 13,4	
Maison botanique, chemin des trognes et chemin botanique BOURSAY					3 412	5 032	6 226	+ 23,7	
Parc et jardin du Domaine de SASNIERES	3 380	3 983	4 951	5 940	7 870	6 896	5 655	- 18,0	+ 67,3
Train touristique de la Vallée du Loir THORE-LA-ROCHETTE	3 660	3 000	4 185	4 111	4 563	4 701	5 421	+ 15,3	+ 48,1
Journées de pêche à la truite FRETEVAL					environ	5 300	4 300	- 18,9	
Ville d'Art et d'Histoire VENDOME					1 686	3 240	4 089	+ 26,2	
Les Rockomotives VENDOME						3 200	3 800	+ 18,8	
Caves champignonnières VILLIERS-SUR-LOIR			environ	4 000	4 000	4 000	3 000	- 25	
Promenades commentées en barque sur le Loir VENDOME	3 812	3 313	3 691	3 886	2 804	2 837	2 754	- 2,9	- 27,8

* Estimations

Sites	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	Evol 03/02 en %	Evol 03/97 en %
Mémorial de Sainte-Janie BAILLOU					1 500	2 000	2 134	+ 6,7	
Ruines du Château LAVARDIN				3 600	2 063	1 922	1 819	- 5,4	
Magie des abeilles VILLECHAUVE	1 701	1 903	1 907	1 030	1 497	1 047	1 401	+ 33,8	- 17,6
Manoir de Bonaventure MAZANGE						1 600	1 000	- 37,5	
Château de la Mézière LUNAY			1 037	853	975	970	860	- 11,3	
Château des Radrets SARGE-SUR-BRAYE	625	840	760	992	918	1 014	860	- 15,2	+ 37,6
Parc et jardins "de Roc en Tuf" TERNAY	300	500	500	650	800	700	800	+ 14,3	+ 166,7
Visite commentée du village médiéval LAVARDIN						516	704	+ 36,4	
Château de Rochambeau THORE-LA-ROCHETTE	1 429	835	988	831	248	487	628	+ 29	- 56,1
Festival international de Guitare VENDOME						598	624	+ 4,3	
Site troglodytique et atelier Cassereau VILLEDIEU-LE-CHATEAU						700	500	- 28,6	
Balades commentées "Les Attelages du Chat Perché" VENDOME							483		
Les Haies - Promenades accompagnées en calèche SAINT-AGIL			420	550	485	488	450	- 7,8	
Parc et Jardin du Fresne AUTHON	450	450	1 000	1 000	850	1 120	416	- 62,9	- 7,6
Visite du village troglodytique du coteau St-André VILLIERS-SUR-LOIR					environ	400	404	+ 1	
Visite commentée de la ville MONTTOIRE-SUR-LE-LOIR						91	321	+ 252,7	
Château féodal FRETEVAL							232		
Visite guidée de l'ancienne forteresse MONDOUBLEAU			218	289	200	320	226	- 29,4	
Artisanat d'art La Sellerie percheronne SAINT-AGIL							210		
Canoë-kayak Vendômois (randonnées encadrées) THORE-LA-ROCHETTE						150	180	+ 20	
Château de SAINT-AGIL		554	323	300	300	160	170	+ 6,3	
Château de Montmarin SARGE-SUR-BRAYE						120	80	- 33,3	
Atelier-musée Louis Leygue NAVEIL						22	60	+ 172,7	
Temple gallo-romain de Grisset FRETEVAL							30		
Artisanat d'art, l'Atelier d'images (peintures et gravures) RAHART						20	20	//	

D'après source : Comité départemental du tourisme

CAPACITÉ D'HÉBERGEMENT MARCHAND

Poids des pays dans le département par type d'hébergement

Type d'hébergement marchand	Pays de Grande Sologne	Pays de la Vallée du Cher et du Romo.	Pays du Vendômois	Pays Beauce Val de Loire	Pays des Châteaux	Agglopolys
Gîtes d'étapes et de séjours (en nombre de personnes)	4,9 %	38,8 %	56,3 %	0 %	0%	0%
Chambres d'hôtes (en nombre de chambres)	7,3 %	24,7 %	20,0 %	15,6 %	26,3 %	3,6 %
Gîtes ruraux (en nombre de structures)	15,6 %	30,6 %	17,9 %	13,7 %	19,9 %	5,2 %
Hôtellerie de plein air (en nombre d'emplacements)	14,5 %	21,6 %	17,4 %	16,7 %	25,4 %	6,3 %
Hôtellerie de tourisme (en nombre de chambres)	9,7 %	17,6 %	9,0 %	4,3 %	13,1 %	45,3 %
Résidence de tourisme (en nombre de lits)	100 %					

D'après sources : Relais départemental des Gîtes de France 2004 - Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher - mars 2003 - Comité départemental du tourisme 2004

Le total est supérieur à 100 %, certaines communes d'Agglopolys adhèrent également au Pays des Châteaux.

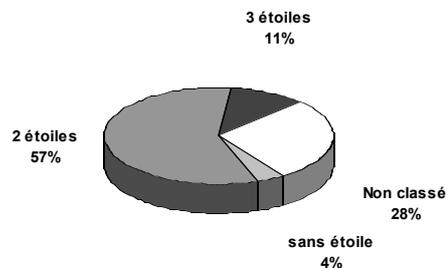
Le parc hôtelier

Catégorie de classement	Nombre d'hôtels	Nombre de chambres	Capacité moyenne en nb. de chambres
Sans étoile	2	13	6,5
2 étoiles	9	186	20,7
3 étoiles	1	35	35,0
Toutes catégories	12	234	19,5

14 hôtels non classés (91 chambres)

D'après source : Chambre de Commerce et d'Industrie de Loir-et-Cher - mars 2003

Répartition du parc hôtelier selon la catégorie de classement (en % du nombre de chambres)

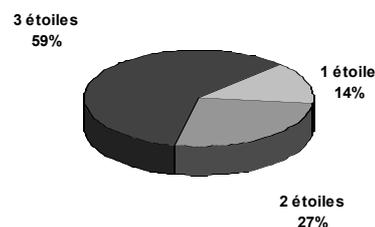


Le parc d'hôtellerie de plein air

Catégorie de classement	Nombre de terrains	Nombre d'emplac.	Capacité moyenne en nb. d'emplac.
A.N.C.	1	25	25
Camping à la ferme	2	26	13
1 étoile	4	126	31,5
2 étoiles	6	241	40,2
3 étoiles	5	530	106
Toutes catégories	18	948	52,7

D'après source : Comité départemental du Tourisme - 2004
A.N.C. : aire naturelle de camping

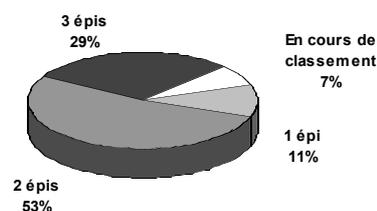
Répartition du parc de l'hôtellerie de plein air selon la catégorie de classement (en % du nombre d'emplacements) hors A.N.C et campings à la ferme



Les gîtes ruraux agréés Gîtes de France

Catégorie de classement	Nombre de gîtes	Nombre de personnes	Capacité moyenne en nb. de personnes
En cours de classement	4	28	7,0
1 épi	6	18	3,0
2 épis	29	136	4,7
3 épis	16	104	6,5
Toutes catégories	55	286	5,2

Répartition des gîtes ruraux par catégorie (en %)

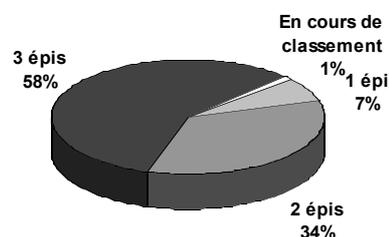


D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France - 2004

Les chambres d'hôtes agréées Gîtes de France

Catégorie de classement	Nombre de chambres	Nombre de personnes	Capacité moyenne en nb. de personnes
En cours de classement	1	2	2,0
1 épi	6	26	4,3
2 épis	31	89	2,9
3 épis	52	147	2,8
Toutes catégories	90	264	2,9

Répartition du parc des chambres d'hôtes par catégorie (en %)



D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France - 2004

Les gîtes d'étape et de séjour agréés Gîtes de France

Catégorie de classement	Nombre de gîtes	Nombre de personnes	Capacité moyenne en nb. de personnes
En cours de classement	2	46	23
2 épis	4	70	17,5
Toutes catégories	6	116	19,4

D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France - 2004

Les gîtes d'enfants agréés Gîtes de France

1 gîte d'enfants (6 personnes) localisé à Saint-Martin-des-Bois

D'après source : Relais Départemental des Gîtes de France - 2004

Le réseau Bienvenue à la Ferme

	Nombre d'établissements
Campings en ferme d'accueil	2
Ferme auberge	1
Fermes de découverte	5
Produits de la ferme	13
Total	21

Source : Chambre d'Agriculture de Loir-et-Cher - Septembre 2003 - La majorité de ces structures est labellisée Gîtes de France. Un rapprochement conventionné entre ces deux organismes est d'ailleurs à l'étude au niveau national.

LE poids ÉCONOMIQUE DU TOURISME

Les établissements des activités caractéristiques du tourisme

➤ 216 établissements touristiques

Territoire	Nb. d'établissements touristiques	Nb. total d'établissements	Indice de spécificité *
Pays de Grande Sologne	147	1 676	1,29
Pays des Châteaux	123	1 488	1,21
Pays de la Vallée du Cher et du Romorantinais	266	3 733	1,05
Pays Vendômois	216	3 461	0,92
"Agglopolys" Communauté de l'agglomération de Blois	269	4 376	0,90
Pays Beauce Val de Loire	106	1 822	0,85
Loir-et-Cher	1 116	16 369	1

D'après source : INSEE - fichier SIRENE juillet 2003

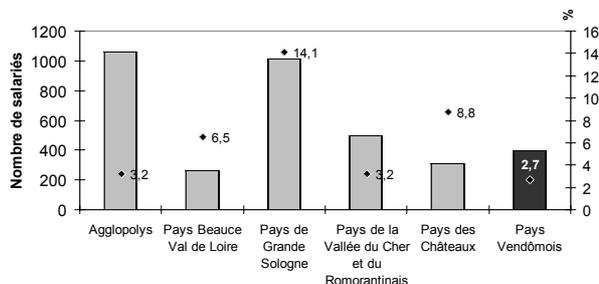
* Il est égal au rapport de la part du nombre d'établissements touristiques dans le nombre d'établissements totaux d'un territoire sur celle du département. Un coefficient supérieur à 1 correspond à une spécialisation de ce territoire dans ce secteur.

L'analyse de l'emploi touristique se base sur les 14 rubriques définies traditionnellement par le Ministère du Tourisme comme « activités caractéristiques du tourisme ». Parmi celles-ci, on distingue deux grands groupes. Le premier rassemble des services essentiellement destinés à la satisfaction des besoins des touristes : les hôtels avec restaurant, les hôtels de tourisme sans restaurant, les auberges de jeunesse et refuges, les terrains de camping, les autres hébergements touristiques, les agences de voyages et offices de tourisme, les téléphériques et remontées mécaniques, les activités thermales et de thalassothérapie. Le deuxième ensemble est constitué des restaurants de type traditionnel ou rapide, des débits de boissons et des cafés-tabacs qui s'adressent également à la population résidente « non touristique », mais dont le volume d'activité peut varier fortement en fonction de l'importance de la fréquentation des touristes.

Les emplois des activités caractéristiques du tourisme

- 396 emplois salariés du secteur privé (108 établissements employant au moins un salarié)
- 113 postes supplémentaires entre 1985 et 2002, soit une augmentation de 40 %
- 2,7 % des emplois salariés du pays

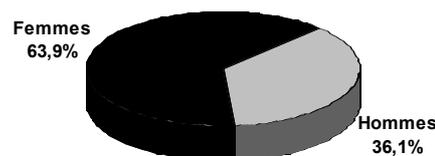
Effectifs salariés touristiques et poids dans le total des salariés selon le territoire au 31 décembre 2002



■ Effectifs salariés des activités caractéristiques du tourisme
◆ Poids du tourisme dans le total salarié (en %)

D'après source : UNEDIC Données provisoires

Répartition des salariés selon le sexe dans les différentes activités du tourisme au 31 décembre 2002



D'après source : UNEDIC Données provisoires

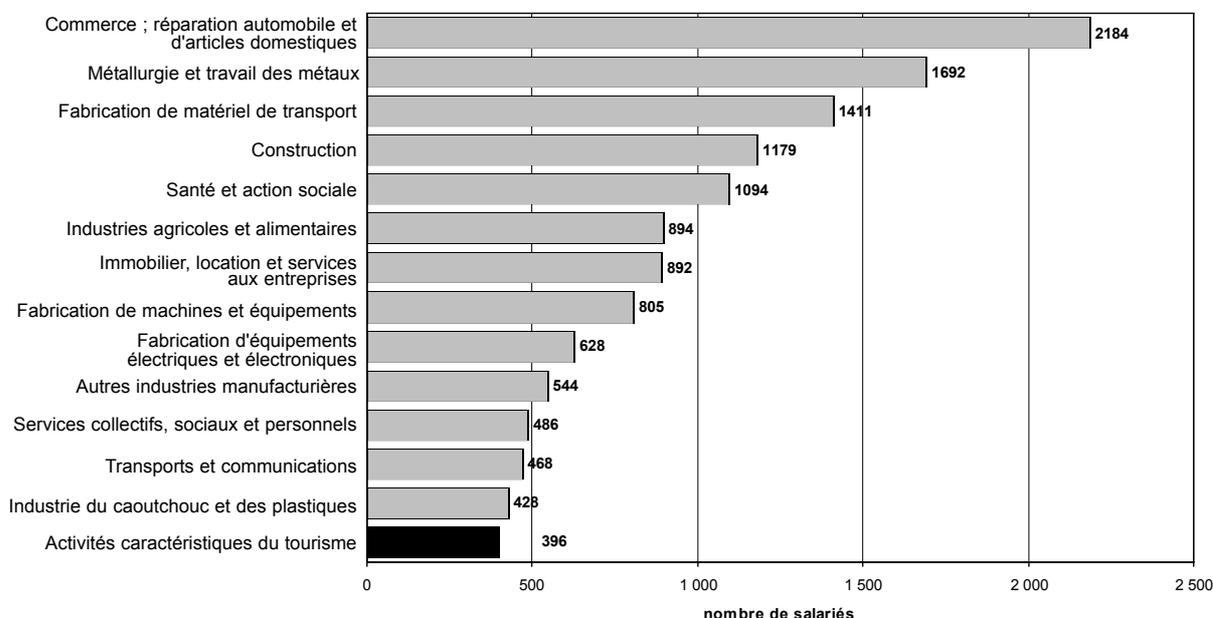
Evolution des emplois salariés dans les activités caractéristiques du tourisme dans le pays

Activités	31/12/1985		31/12/2002		Evolution 85/02	
	Ets	Effectif	Ets	Effectif	Ets	Effectif
Hôtels touristiques avec restaurant	37	155	27	122	-10	-33
Hôtels touristiques sans restaurant	2	3			+ 2	+ 3
Auberges de jeunesse et refuges			1	1	+ 1	+ 1
Exploitation de terrains de camping			2	6	+ 2	+ 6
Autre hébergement touristique			3	23	+ 3	+ 23
Restauration de type traditionnel	31	83	50	155	+ 19	+ 72
Restauration de type rapide	2	5	5	42	+ 3	+ 37
Cafés tabacs	4	5	3	3	- 1	- 2
Débites de boissons	13	21	11	21	- 2	//
Agences de voyage	2	11	6	23	+ 4	+ 12
Total	91	283	108	396	+ 17	+ 113

D'après source : UNEDIC (2002 Données provisoires)

➤ 14^e activité économique du pays en terme d'effectifs salariés du secteur privé

Palmarès des activités salariées du secteur privé dans le pays au 31 décembre 2002



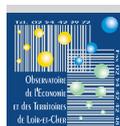
Source : UNEDIC Données provisoires

Ce classement est issu de l'exploitation des données UNEDIC au niveau de la NAF 31. Le travail temporaire est exclu des services fournis principalement aux entreprises car celui-ci se fait à destination de toutes les autres branches.

LA TAXE DE SÉJOUR

➤ La Communauté de communes du Pays de Vendôme (11 communes) a institué la taxe de séjour en mars 2003 pour les hôtels et les campings ; son barème s'étend également en 2004 aux touristes hébergés en gîtes, chambres d'hôtes et autres hébergements du même type.

D'après source : Mairie de Vendôme (2004)



Réalisé avec le concours financier du Conseil Général
 Directeur de la publication : Alain QUILLOUT
 Dépôt légal à parution
 ISSN : 1625-4627

